



Kanton Zürich
Baudirektion
Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft
Gewässerschutz

Kontakt: Annette Jenny, Wissenschaftliche Mitarbeiterin, Stampfenbachstrasse 14, 8090 Zürich
Telefon +41 43 259 39 44, www.gewaesserschutz.zh.ch

3. Mai 2021
1/4

Erstellung von Schutzzonenreglementen mit dem Normreglement des Kantons Zürich

Zusammenstellung des Positionenkatalogs

Für die Zusammenstellung eines Schutzzonenreglements sind der Schutzzonenplan und der Positionenkatalog (siehe Beilage) notwendig. Von Vorteil ist, wenn im Schutzzonenplan bereits alle Konfliktpunkte (z.B. Kanalisationen, Drainagen, Tankanlagen, zonenfremde Anlagen) erfasst sind.

Mit dem Positionenkatalog besteht die Möglichkeit, das Reglement den örtlichen Verhältnissen um die Trinkwasserfassung herum anzupassen. Für die Auswahl sind die einzelnen Kapitel in einen oder mehrere Blöcke aufgeteilt.

Ein vollständiges Schutzzonenreglement kann zusammengestellt werden, wenn pro Block die Variante ausgewählt wird, die zu einer bestimmten Trinkwasserfassung passt. Entscheidendes Kriterium für die Auswahl ist vor allem die Art der vorherrschenden Bodennutzung in der entsprechenden Zone (Landwirtschaft, Wald oder Bauzone bzw. Landwirtschaftsgebiet mit bestehenden Bauten). Über die Optionen können die Bestimmungen für die untergeordnete Bodennutzung (Wald oder Landwirtschaft) sowie Spezialfälle gewählt werden. Eine Option soll nur gewählt werden, wenn sie für die vorliegende Schutzzone relevant ist.

Da auch im Positionenkatalog nicht alle im Einzelfall erforderlichen Bestimmungen aufgeführt sein können, sind die Optionen eventuell durch eigene Texte zu ergänzen.

Erarbeitung des Schutzzonenreglements

Im Positionenkatalog sind die einzelnen Varianten und Optionen mit dem Zeichen „&“ gekennzeichnet. Im Normreglement finden sich die gleichen Texte wieder als Regieanweisungen zum Auffinden der entsprechenden Textstellen, welche dann für das neu zu erstellende Reglement gewählt werden müssen (alle anderen können gelöscht werden). Die „Regietexte“ mit dem Zeichen „&“ sind verborgen geschrieben und tauchen im gedruckten Reglement nicht mehr auf. Bei allen rot und verborgen geschriebenen Begriffen und den Zeichen „<>“ im Text ist das Reglement mit den entsprechenden Stammdaten aus dem Positionenkatalog, mit den fehlenden Bezeichnungen (z.B. Gemeinde-, Strassennamen) zu ergänzen. Danach sind diese Textstellen normal schwarz darzustellen. Das Inhaltsverzeichnis kann automatisch aktualisiert werden. Die Nummerierung passt sich automatisch den gewählten Texten an, die Querverweise und das Inhaltsverzeichnis werden über den Befehl „Felder aktualisieren“ angepasst.

Positionenkatalog

Stammdaten für die Allgemeinen Bestimmungen

1. Stadt- oder Gemeinde _____
2. Stadt- oder Gemeinde _____
- Fassungsname(n) _____
- Wassernutzungsberechtigte _____
- Grundwasserrechts-Nr(n). (GWR) _____
- Konzessionierte Fördermenge(n) _____
- Nummer des hydrogeologischen Berichtes _____
- Datum des hydrogeologischen Berichtes _____
- Ersteller des hydrogeologischen Berichtes _____
- Masstab des Schutzzonenplanes _____
- Datum des Schutzzonenplanes _____
- Verfasser des Schutzzonenplanes _____

Nutzungsbeschränkungen in der Zone S 3 (Weitere Schutzzone)

Allgemeine Nutzungsbeschränkungen:

- & Variante Landwirtschaftsgebiet
- & Variante Wald
- & Variante Bauzone/Sport und Landwirtschaftsgebiet mit bestehenden Bauten

Optionen zur Zone S 3:

- & Eisenbahnanlagen
- & Nationalstrassen
- & Rebbau
- & Nutzungsbeschränkungen im Familiengartenareal
- & zusätzliche Nutzungsbeschränkungen im Wald
- & zusätzliche Nutzungsbeschränkungen in der Landwirtschaft
- & Golfplatz
- & Bauliche Eingriffe und Revitalisierungen an Fliessgewässern

Nutzungsbeschränkungen in der Zone S 2 (Engere Schutzzone)

Allgemeine Nutzungsbeschränkungen:

- & Variante Landwirtschaftsgebiet
- & Variante Wald
- & Variante Baugebiet/Sport und Landwirtschaftsgebiet mit bestehenden Bauten

Optionen zur Zone S 2:

- & Eisenbahnanlagen
- & Nationalstrassen
- & zusätzliche Nutzungsbeschränkungen im Wald
- & zusätzliche Nutzungsbeschränkungen in der Landwirtschaft
- & Golfplatz
- & Bauliche Eingriffe und Revitalisierungen an Fliessgewässern

Nutzungsbeschränkungen in der Zone S 1 (Fassungsbereich)

- & Variante Landwirtschaftsgebiet
- & Variante Wald
- & Variante mit Strasse

Optionen für spezielle Massnahmen

- & Bestandesaufnahme und Kontrolle bestehender Entwässerungsanlagen
- & Bestandesaufnahme und Kontrolle von Anlagen zur Lagerung wassergefährdender Stoffe
- & Anordnung von Fahrverboten für Motorfahrzeuge für Strassen, Flur- und Waldwege in der Zone S2
- & Anordnung von Fahrverboten für Fahrzeuge mit wassergefährdender Ladung für Strassen in der Zone S 2
- & Anbringen der Hinweistafel «Wasserschutzgebiet»
- & Bauliche Sicherung und Anpassung bestehender Strassen und Wege
- & Bauliche Sicherung und Anpassung bestehender Plätze
- & Baulicher Unterhalt der Quelfassung
- & Sanierung von Drainagesammelleitungen
- & Privates Schwimmbecken in der Zone S2 bzw. S3
- & <>bach
- & Rebberg in der Zone S2
- & Belasteter Standort Nr. <Bezeichnung> gemäss Altlasten-Verordnung (AltIV)
- & Anlagen und Betriebe, welche der Störfallverordnung (StfV) unterstellt sind

Schlussbestimmungen

- & Schlussbestimmungen

Anhang

- & Allgemeine Nebenbestimmungen für die Ausführung von Bauten in Grundwasserschutz-zonen (Zone S)