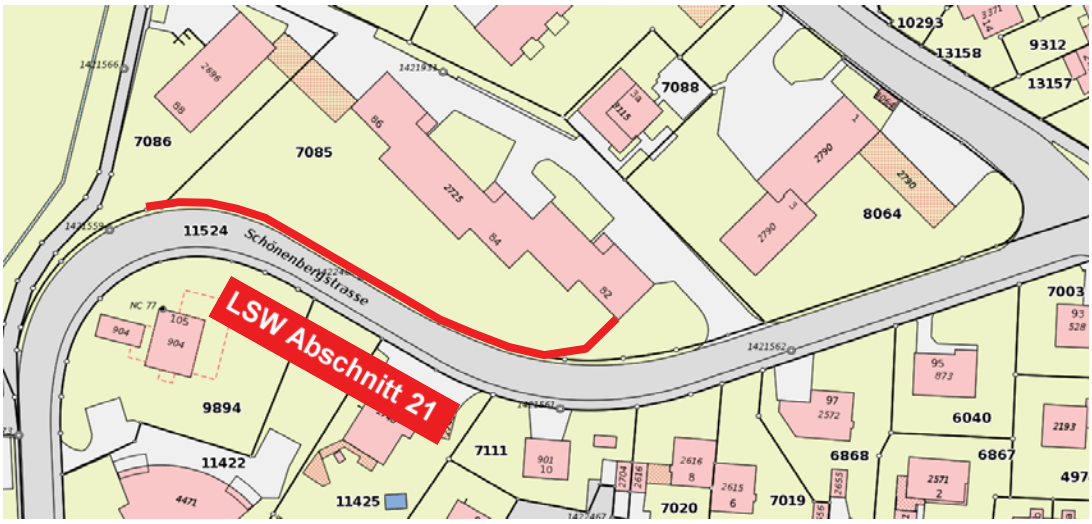
Kanton Zürich
Baudirektion
Tiefbauamt
Ingenieur-Stab

Fachstelle Lärmschutz
Sanierungen

Lärmsanierung Staatsstrassen
Bericht Lärmschutzwände

Gemeinde:	**142 Wädenswil**
Sanierungsregion:	**Seeufer Links Süd**
Strassen:	**Schönenbergstrasse**
Berichtteil:	**Lärmschutzwände Abschnitt 21** **Vorschlag Landschaftsarchitekt**



Bearbeitungsstufe:

Akustisches Projekt

LORENZ EUGSTER Landschaftsarchitektur und Städtebau GmbH
Hardstrasse 81 8004 Zürich
T +41 44 495 7000
mail@lorenzeugster.ch

14. Juni 2016

Auftraggeber

Baudirektion Kanton Zürich
Tiefbauamt
Projektieren und Realisieren
Walcheplatz 2, Postfach
8090 Zürich

Fachstelle Lärmschutz
Projektleitung Peter Angst

Projektverfasser

Lorenz Eugster Landschaftsarchitektur und Städtebau GmbH
Hardstrasse 81
CH-8004 Zürich

Lorenz Eugster
Alexander Schüch
Glenn Fischer

Fotos/ Visualisierungen/ Pläne

Lorenz Eugster Landschaftsarchitektur und Städtebau GmbH, wo nicht anders vermerkt

Inhalt

1.	Aufgabenstellung	3
2.	Standort	3
2.1	Ortsbauliche Situation	4
2.2	Technische Rahmenbedingungen	4
2.3	Bestandsaufnahme	5
2.4	Bestandsplan	6
2.5	Projekt Schönenbergstrasse 82 - 88	7
2.6	Ansicht Schönenbergstrasse 82 - 88	8
3.	Gestaltungsempfehlung	9
4.	Besitzverhältnisse und Unterhalt	9

1. Aufgabenstellung

Gemäss dem akustischen Lärmsanierungsprojekt sind die Immissionsgrenzwerte bei den Gebäuden Schönenbergstrasse 82-88 überschritten. Aufgrund der Strassenraum- und Siedlungsstruktur sowie der lärmtechnischen Ausbreitungsverhältnisse eignet sich der Standort für die Reduzierung der Lärmbelastungen mittels einer Lärmschutzwand.

Die Anforderungen an die Gestaltung von baulich siedlungsverträglichen Lärmsanierungsmassnahmen sind innerorts in Gemeinden erhöht. Je nach Höhe, Länge und Lage prägen sie den Strassenraum stark.

Die Fachstelle Lärmschutz vertritt den Standpunkt, dass an den wenigen Stellen, wo eine Lärmschutzwand erstellt werden kann, auch eine möglichst gute Einpassung ins Ortsbild inkl. allfällig notwendige Begrünung/Bepflanzung stattfinden sollte. Dazu werden bereits bei der Bearbeitung des Vorprojektes Lärmsanierung, dem Akustischen Projekt, zielgerichtet der Strassenraum und das Ortsbild betrachtet, sowie Anwohner und Gemeinde mit einbezogen.

2. Standort

GIS Browser Stadt Wädenswil, Juli 2015

2.1 Ortsbauliche Situation

- Am Nordhang von Wädenswil unterhalb der Autobahn liegt das gut durchgrünte Quartier Sandhof. Der Bereich zwischen Speerstrasse und Schönenbergstrasse ist mit Mehrfamilienhäusern bebaut (W4/70), ansonsten ist das Gebiet geprägt durch Einfamilienhäuser (Zone W2/40).
- Westlich der Mehrfamilienhaussiedlung führt der Töbeliweg am Bereich Sandhof vorbei, der aus Landwirtschaftsland besteht und als Anbaufläche genutzt wird (Reservezone).
- Die strassenseitig orientierten Wohnungen der Häuser Schönenbergstrasse 82-86 liegen unterhalb der Kantonsstrasse, der dichte Bewuchs einer alten Hecke bietet Sichtschutz.
- Die Schönenbergstrasse führt bergwärts nach Schönenberg und dort weiter Richtung Hirzel/Sihlbrugg.
- Die betroffenen Gebäude sind 3- bis 4-geschossige Mehrfamilienhäuser.
- Die Erschliessung der Häuser erfolgt via Quartierstrasse.
- Im Bereich Schönenbergstrasse 82-86 besteht ein von Wildhecken, hohem Buschwerk und Bäumen dicht bewachser Abhang.
- Die übrige strassenseitige Gartenfläche ist von Blumenrasen bedeckt . Es bestehen teilweise veraltete Elemente wie Wegeplatten oder Feuerstellen.
- Der strassenseitige Freiraum wird kaum als Aufenthaltsraum genutzt; Wege oder Aufenthaltsorte sind angelegt, wirken aber vernachlässigt.

2.2 Technische Rahmenbedingungen

- Wegen der engen Platzverhältnisse und dem steil abfallenden Gelände ist bei der Kurve oberhalb von Schönenbergstrasse 88 die Erstellung eine Leitplanke weiterhin notwendig. Die Höhe der Leitplanke beträgt 0.70 m ab Strassenoberfläche.
- Ab Mitte der Kurve geht die Leitplanke nathlos in eine Lärmschutzwand über. Die Höhe der Wand beträgt insgesamt 2.50 m über der Strassenoberfläche.

GIS Browser Kanton Zürich, Juli 2015

2.3 Bestandsaufnahme

Schönenbergstrasse 82-88: Blickrichtung bergwärts

Wild- und Kirschlorbeerhecke als Sichtschutz

Gartenbereich mit Wildhecke

Blick Richtung Zürichsee mit Leitplanke und Hecke

2.4 Bestandsplan

BAUOBJEKT

1017.7 Lärmschutz Kt. Zürich Wädenswil W14

BAUHERR: FALS Kt. Zürich

Bestand

Schönenbergstr. 82 - 88

GRÖSSE:	A3
MASSSTAB:	1:500
GEZ:	gf
DATUM:	14.06.2016
REV:	-
PLAN-NR.:	001

LORENZ EUGSTER Landschaftsarchitektur und Städtebau GmbH
Hardstrasse 81 8004 Zürich T +41 44 495 7000 mail@lorenzeugster.ch

2.5 Situationsplan Projekt Schönenbergstrasse 82 - 88

BAUOBJEKT

1017.7 Lärmschutz Kt. Zürich Wädenswil W14

BAUHERR: FALS Kt. Zürich

Projekt

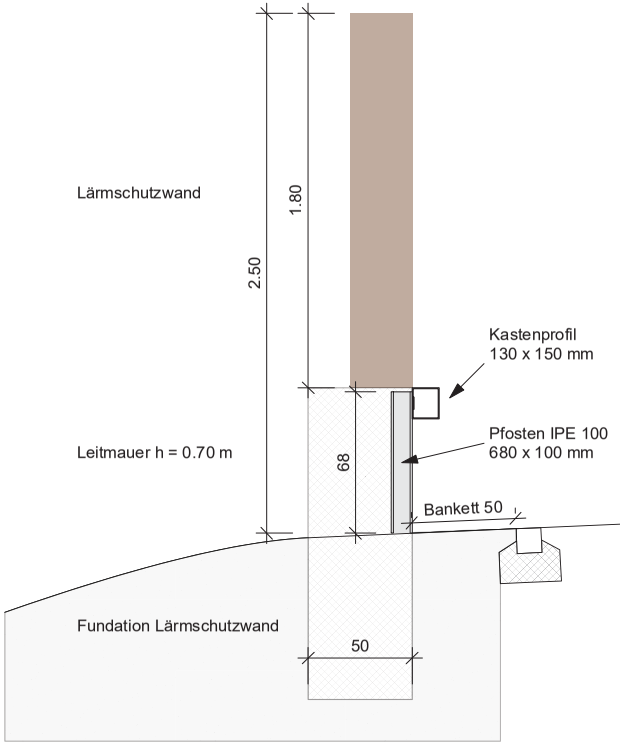
Schönenbergstrasse 82 - 88

GRÖSSE:	A3
MASSSTAB:	1:400
GEZ:	gf
DATUM:	14.06.2016
REV:	-
PLAN-NR.:	002

LORENZ EUGSTER Landschaftsarchitektur und Städtebau GmbH
Hardstrasse 81 8004 Zürich T +41 44 495 7000 mail@lorenzeugster.ch

2.6 Ansicht Schönenbergstrasse 82-88

Schnitt Zusammenführung LSW und Leitplanke:



Mst. 1:25

LORENZ EUGSTER Landschaftsarchitektur und Städtebau GmbH
Hardstrasse 81 8004 Zürich T +41 44 495 7000 mail@lorenzeugster.ch

3. Gestaltungsempfehlungen

- Die Höhe der Lärmschutzwand beträgt strassenbegleitend 2.50 m über der Strassenoberfläche.
- Im Hangbereich Schönenbergstrasse 82-88 steht die Lärmschutzwand auf einem Betonsockel (Leitmauer, Höhe 0.70 m) und wird als absorbierende Holzlattenkonstruktion ausgebildet.
- Im Garten von Schönenbergstrasse 82-88 muss die im Hangbereich stehende Kirschlorbeerhecke gerodet und die Wildhecke ausgelichtet werden, um den Vorgarten aufzuhellen.

Referenzbilder

4. Besitzverhältnisse und Unterhalt

Die folgenden Rechte und Pflichten sind vertraglich mit Grundbucheintrag festzulegen:

- Baulicher und betrieblicher Unterhalt:
  Stützmauer/ Fundament: Kanton Zürich, Baudirektion, Tiefbauamt

- Betrieblicher Unterhalt Bepflanzung:
  Grundeigentümer

- Betrieblicher Unterhalt Stützmauer:
  Kanton Zürich, Baudirektion, Tiefbauamt

- Besitzverhältnisse Stützmauer / Fundament Lärmschutzwand:
  Kanton Zürich, Baudirektion, Tiefbauamt
  (Eintrag ins Grundbuch, kein Landerwerb)