

# Gebäudeliste "Übersicht" der Gemeinde Rheinau

Projektitel: 038 - Rheinau

Legende siehe letzte Seite

PrID: 50

FALS_ID	Objektadresse	Gebäudeinformationen				Belastung / Grenzwerte / Beurteilung										Massnahmen (projektiert)					Schallschutzfenstereinbau (projektiert)				Bemerkungen (Nutzung; Baujahr, weitere)
		Kat.-Nr	GVZ-Nr.	Datum Bau- bewilligung	Anz. Pers	Nutz- ung	Beurteilungspegel Lr mit Massnahmen dB(A)		ES	Grenzwerte				Katego- rie	TRED	LSW (Wand, Damm)	Erleich- terung	Schallschutzfenster		Pflichteinbau		Beitrag freiwilliger Einbau			
							Tag	Nacht		IGW Tag	dB(A) Nacht	AW Tag	dB(A) Nacht					SSF Pflicht	SSF Freiwillig	Anz. Fenster	Kosten Kanton	Anz. Fenster 300.-	Kosten 550.- Kanton		
182003	Breitenweg 1	419	293	vor 1.1.1985	3	W	63	48	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Nein	Ja	Nein	Verzicht	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Laden; 1935; )
182010	Breitenweg 1	419	293	vor 1.1.1985	0	W	59	44	II	60	50	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnen; 1935; ) Kein Fenster an der NO-Fassade.
72837	Breitenweg 3	420	65	vor 1.1.1985	3	W	62	47	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Nein	Ja	Nein	Verzicht	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Garage; 1970; )
72782	Poststrasse 12	298	66	vor 1.1.1985	18	W	64	48	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1551; ) Denkmalschutzobjekt mit kantonaler Bedeutung,gem. Arbeitsplot ist kein LE-EP mit IGW-Überschreitung Richtung KS,Beurteilung der Liegenschaft:<IGW
141781	Poststrasse 43	549	224	vor 1.1.1985	0	W:NLE	66	51	III	65	55	70	65	NLE	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Nebengebäude; 1942; ) Kernzone ESIII
182008	Poststrasse 43	549	232	vor 1.1.1985	9	W	62	46	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1924; ) Kernzone ESIII
182007	Poststrasse 45	549	232	vor 1.1.1985	9	W	61	46	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnen; 1924; ) Kernzone ESIII
140865	Poststrasse 47	549	482	vor 1.1.1985	24	W	59	44	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Unterniveaugarage / Wohnhaus; 1969; ) Kernzone ESIII
182004	Poststrasse 49	549	483	vor 1.1.1985	15	W	58	43	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnen; 1969; ) Kernzone ESIII
181992	Poststrasse 51	549	483	vor 1.1.1985	21	W	59	44	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1969; ) Kernzone ESIII
182006	Poststrasse 53	549	241	vor 1.1.1985	9	W	62	46	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1926; ) Kernzone ESIII
182005	Poststrasse 55	549	241	vor 1.1.1985	9	W	61	46	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnen; 1926; ) Kernzone ESIII
150	Poststrasse 63	364	106	vor 1.1.1985	3	W	66	51	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Ja	Nein	Verzicht	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1890; ) Kernzone ESIII,gem. Arbeitsplot ist ein EP (bei dem Eingang) mit IGW-Überschreitung Richtung KS,Beurteilung der Liegenschaft:>IGW
127856	Poststrasse 65	365	105	vor 1.1.1985	0	W:NLE	63	47	III	65	55	70	65	NLE	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Nebengebäude; 1880; ) Kein Fenster an der W-Fassade keine IGW-Überschreitung.
72840	Poststrasse 88	421	290	vor 1.1.1985	3	W	63	48	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Nein	Ja	Nein	Verzicht	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1934; )
72843	Poststrasse 90	423	289	vor 1.1.1985	3	W	63	48	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Nein	Ja	Nein	Verzicht	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Anbau; 1934; )
72844	Poststrasse 92	424	306	vor 1.1.1985	3	W	62	47	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Nein	Ja	Nein	Verzicht	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Schopf; 1937; )
152864	Poststrasse 92	424	306	vor 1.1.1985	0	W:NLE	62	47	II	60	50	70	65	NLE	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Nebengebäude; 1937; )
72849	Poststrasse 94	426	397	vor 1.1.1985	6	B	62	47	II	65		70		< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Rest.und Laden; 1954; ) Alle EP bei Betriebsraum.
72851	Poststrasse 98	1223	266	vor 1.1.1985	9	W	63	48	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Nein	Ja	Nein	Verzicht	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Anbau; 1932; )
127892	Poststrasse 98a	1224	744	nach 1.1.1985	3	W	59	44	II	60	50	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnen; 2016; ) Keine lärmempfindliche Nutzung Richtung KS (Garage).
72859	Poststrasse 100	432	358	vor 1.1.1985	3	W	61	47	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Nein	Ja	Nein	Verzicht	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Garage; 1949; )

## Gebäudeliste "Übersicht" der Gemeinde Rheinau

Projektitel: 038 - Rheinau

Legende siehe letzte Seite

PrID: 50

FALS_ID	Objektadresse	Gebäudeinformationen				Belastung / Grenzwerte / Beurteilung								Massnahmen (projektiert)				Schallschutzfenstereinbau (projektiert)				Bemerkungen (Nutzung; Baujahr, weitere)			
		Kat.-Nr.	GVZ-Nr.	Datum Bau- bewilligung	Anz. Pers	Nutz- ung	Beurteilungspegel Lr		Grenzwerte				TRED	LSW (Wand, Damm)	Erleich- terung	Schallschutzfenster		Pflichteinbau		Beitrag freiwilliger Einbau					
							mit Massnahmen dB(A) Tag	Nacht	ES	IGW Tag	dB(A) Nacht	AW Tag				dB(A) Nacht	Kate- gorie	SSF Pflicht	SSF Freiwillig	Anz. Fenster	Kosten Kanton		Anz. Fenster 300.-	Kosten 550.- Kanton	
145449	Poststrasse 100	432	358	vor 1.1.1985	0	W:NLE	62	47	II	60	50	70	65	NLE	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Nebengebäude; 1949; )
72866	Poststrasse 102	433	179	vor 1.1.1985	3	W	61	46	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Nein	Ja	Nein	Verzicht	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1969; )
127822	Zollstrasse	151	542	nach 1.1.1985	0	W:NLE	61	46	III	65	55	70	65	NLE	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Nebengebäude; 1991; ) Wald, ausserhalb der Bauzone > ESIII
72744	Zollstrasse 18	787	43	vor 1.1.1985	6	W	66	51	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Ja	Nein	Verzicht	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohn- und Gasthaus; 1691; ) Denkmalschutzobjekt mit kantonaler Bedeutung

Legende		
Spalte	Inhalt	Bemerkung
FALS-ID		Identifikationsschlüssel der Fachstelle Lärmschutz
Kataster		Parzellen-Nr der amtlichen Vermessung
GVZ-Nr.		Gebäudeversicherungs-Nummer
Nutzung	W	Lärmempfindliche Wohnräume
	B	Lärmempfindliche Betriebsräume
	NLE	Lärmunempfindliche Gebäude (Schopf, Garage etc.)
	Ab	Abruch innert 3 Jahren geplant
Grenzwerte	ES	Empfindlichkeitsstufen nach Art. 43 LSV
	IGW	Immissionsgrenzwert
	AW	Alarmwert
Kategorie (Einteilung in Beitragskategorie aufgrund der Grenzwert-Beurteilung)	< IGW	Lärmbelastung unterhalb Immissionsgrenzwert (IGW)
	NSan	Nicht sanierungspflichtig (Baubewilligung nach 1.1.1985)
	NLE	Lärmunempfindliche Gebäude (Schopf, Garage etc.)
	Ab	Abruch innert 3 Jahren geplant
	IGW	Immissionsgrenzwert überschritten
	AW-5	Alarmwert - 5 dB überschritten
	AW	Alarmwert erreicht / überschritten
Beurteilungspegel Lr		Beurteilungspegel der Lärmbelastung nach Lärmschutzverordnung (LSV) inkl. Sanierungshorizont (+20 Jahre) mit Massnahmen
Massnahmen	TRED	Temporeduktion
	Ja	ist vorgesehen
	Nein	ist nicht vorgesehen
	LSW	Lärmschutz-Massnahme auf dem Ausbreitungsweg (Wand, Damm usw.)
	Ja (Neu)	wird im Rahmen des Projektes neu erstellt
	Ja (Rückerstattung)	wird im Rahmen des Projektes rückerstattet.
	Nein	ist nicht möglich
	Nein (Verworfen)	verworfen wegen mangelnder Wirkung etc.
	Nein (Privat)	erfüllt Bedingungen für Rückerstattung nicht
	Erleichterung	Lärmschutz-Massnahmen an der Quelle oder auf dem Ausbreitungsweg nicht möglich
	SSF	Schallschutzfenster-Einbau
	Ja	ist vorgesehen
	Nein	ist nicht vorgesehen
	Verzicht	Eigentümer verzichtet auf Beiträge zum Einbau von Schallschutzfenster

Lärmsanierungsprojekt

(SSF-Bericht und LSW-Bericht)

Total Pflicht-SSF:

Fr. 0

Total Beitrags-SSF:

Fr. 0.00

davon SSF Bericht:

Pflicht-SSF:

Fr. 0

Beitrags-SSF:

Fr. 0

davon LSW Bericht:

Pflicht-SSF:

Fr. 0

Beitrags-SSF:

Fr. 0

Total SSF:

Fr. 0