Kanton Zürich
Baudirektion
Fachstelle Lärmschutz

Gebäudeliste "Übersicht" der Gemeinde Oberrieden

Legende siehe letzte Seite

Projekttitel: 137 - Oberrieden

PrID: 143

Gebäudeinformationen							Belastung / Grenzwerte / Beurteilung									Massnahmen (projektiert)						Schallschutzfenstereinbau (projektiert)					Bemerkungen
FALS_ID	Objektadresse	Kat.-Nr	GVZ-Nr.	Datum Bau-bewilligung	Anz. Pers	Nutz-ung	Beurteilungspegel Lr mit Massnahmen dB(A) Tag	Beurteilungspegel Lr mit Massnahmen dB(A) Nacht	ES	Grenzwerte IGW dB(A) Tag	Grenzwerte IGW dB(A) Nacht	Grenzwerte AW dB(A) Tag	Grenzwerte AW dB(A) Nacht	Kate-gorie	TRED	Belag	LSW (Wand, Damm)	Erleich-terung	Schallschutzfenster SSF Pflicht	Schallschutzfenster SSF Freiwillig	Pflichteinbau Anz. Fenster	Pflichteinbau Kosten Kanton	Beitrag freiwilliger Einbau Anz. Fenster 300.-	Beitrag freiwilliger Einbau Anz. Fenster 550.-	Beitrag freiwilliger Einbau Kosten Kanton	(Nutzung; Baujahr, weitere)
160043	Bahnhofstrasse 1	820	17	vor 1.1.1985	18	W	66	58	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	10	19	Fr. 13'450	(Wohnhaus; 1983;)
62171	Bahnhofstrasse 2	3147	159	vor 1.1.1985	3	W	68	62	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1939;) Knotenkorrektur (+ 0.3) SSF: Verzicht stillschweigend. laB nach 2022
175825	Bahnhofstrasse 3	819	1500	nach 1.1.1985	12	W	67	58	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnen; 2011;) Knotenkorrektur (+0.7 dB)
62121	Bahnhofstrasse 4	3146	30	vor 1.1.1985	15	W	68	62	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Büro; 1955;) SSF: Verzicht stillschweigend. laB nach 2022
62221	Bahnhofstrasse 5	2111	160	vor 1.1.1985	3	W	63	53	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1921;)
62089	Bahnhofstrasse 6	3145	32	vor 1.1.1985	15	W	65	58	III	65	55	70	65	IGW	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	12	0	Fr. 3'600	(Wohnhaus; 1955;) laB nach 2022
62148	Bahnhofstrasse 7	2110	1304	nach 1.1.1985	21	W	62	53	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1998;)
62052	Bahnhofstrasse 8	3144	34	vor 1.1.1985	15	W	64	49	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1955;)
62083	Bahnhofstrasse 9	3140	1219	nach 1.1.1985	21	W	63	52	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Gerätehaus / Wohnhaus mit Garage; 1993;)
61998	Bahnhofstrasse 10	3143	153	vor 1.1.1985	6	W	63	49	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1951;)
63081	Bindernweg 5	3565	1217	nach 1.1.1985	12	W	56	47	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1993;)
63122	Bindernweg 7	3566	1221	nach 1.1.1985	6	W	58	49	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1993;)
61654	Eglistrasse 5	2832	255	vor 1.1.1985	15	W	61	55	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Ja	Nein (Verworfen)	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	30	0	Fr. 9'000	(Wohnhaus; 1971;) laB nach 2022
175907	Eglistrasse 6	2833	254	vor 1.1.1985	15	W	63	57	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Ja	Nein (Verworfen)	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnen; 1970;) Die Eigentümer der Eglistrasse 6 und 8 sind gemeinsam aufgeführt (STWE). SSF: Verzicht ausrücklich. laB nach 2022
175706	Eglistrasse 7	2832	257	vor 1.1.1985	15	W	60	53	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Ja	Nein (Verworfen)	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	12	0	Fr. 3'600	(Wohnhaus; 1971;) laB nach 2022
175742	Eglistrasse 7a	2832	251	vor 1.1.1985	15	W	65	58	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Ja	Nein (Verworfen)	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	40	0	Fr. 12'000	(Wohnen; 1971;) laB nach 2022
175908	Eglistrasse 8	2833	254	vor 1.1.1985	15	W	63	56	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Ja	Nein (Verworfen)	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1970;) Die Eigentümer der Eglistrasse 6 und 8 sind gemeinsam aufgeführt (STWE). SSF: Verzicht ausrücklich. laB nach 2022
175906	Eglistrasse 10	2833	254	vor 1.1.1985	15	W	62	55	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnen; 1970;) laB nach 2022
62527	Fachstrasse 49	1470	231	vor 1.1.1985	3	W	56	48	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1946;)
62553	Fachstrasse 51	1472	233	vor 1.1.1985	9	W	57	49	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Garage; 1946;)
62594	Fachstrasse 53	2018	235	vor 1.1.1985	3	W	57	48	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1954;)
62633	Fachstrasse 55	2017	237	vor 1.1.1985	3	W	58	50	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1954;)
62664	Fachstrasse 57	1540	239	vor 1.1.1985	3	W	59	50	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Anbau; 1941;)
62700	Fachstrasse 59	1776	241	vor 1.1.1985	3	W	59	51	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1947;)
62734	Fachstrasse 61	1777	243	vor 1.1.1985	3	W	60	51	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1949;)
62813	Fachstrasse 65	2115	247	vor 1.1.1985	3	W	57	48	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1938;)
175741	Hechtstrasse 5	2843	1153	vor 1.1.1985	15	W	62	56	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	35	0	Fr. 10'500	(Wohnhaus; 1974;) laB nach 2022
175740	Hechtstrasse 5a	2843	1154	vor 1.1.1985	15	W	68	61	II	60	50	70	65	AW-5	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	29	21	Fr. 20'250	(Wohnen; 1974;) laB nach 2022
159959	Hechtstrasse 6	48	1491	nach 1.1.1985	9	W	63	56	II	60	50	70	65	NSan	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Garage; 2009;) laB nach 2022
63172	Hinterer Scheller 15	3572	1232	nach 1.1.1985	3	W	58	49	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Garage; 1994;)
175815	Hinterer Scheller 17	3478	558	nach 1.1.1985	3	W	57	48	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnen; 1991;)
175816	Hinterer Scheller 19	3478	558	nach 1.1.1985	3	W	57	49	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Garage; 1991;)
63226	Hinterer Scheller 21	3790	1223	nach 1.1.1985	3	W	58	49	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Garage; 1993;)
63241	Hinterer Scheller 23	3791	1370	nach 1.1.1985	3	W	58	49	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 2000;)

Kanton Zürich
Baudirektion
Fachstelle Lärmschutz

Gebäudeliste "Übersicht" der Gemeinde Oberrieden

Legende siehe letzte Seite

Projekttitel: 137 - Oberrieden

PrID: 143

Gebäudeinformationen							Belastung / Grenzwerte / Beurteilung									Massnahmen (projektiert)						Schallschutzfenstereinbau (projektiert)					Bemerkungen
FALS_ID	Objektadresse	Kat.-Nr	GVZ-Nr.	Datum Bau-bewilligung	Anz. Pers	Nutz-ung	Beurteilungspegel Lr mit Massnahmen dB(A) Tag	Beurteilungspegel Lr mit Massnahmen dB(A) Nacht	ES	Grenzwerte IGW dB(A) Tag	Grenzwerte IGW dB(A) Nacht	Grenzwerte AW dB(A) Tag	Grenzwerte AW dB(A) Nacht	Kate-gorie	TRED	Belag	LSW (Wand, Damm)	Erleich-terung	Schallschutzfenster SSF Pflicht	Schallschutzfenster SSF Freiwillig	Pflichteinbau Anz. Fenster	Pflichteinbau Kosten Kanton	Beitrag freiwilliger Einbau Anz. Fenster 300.-	Beitrag freiwilliger Einbau Anz. Fenster 550.-	Beitrag freiwilliger Einbau Kosten Kanton	(Nutzung; Baujahr, weitere)
254413	Horngasse 1, 1a, 1b	1600	1476	nach 1.1.1985	18	W	60	53	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Garage; 2008; Mehrere Adressen im GIS vorhanden.) laB nach 2022
61378	Karpfenstrasse 6	2843	1145	vor 1.1.1985	15	W	59	52	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	24	0	Fr. 7'200	(Wohnhaus; 1974;) laB nach 2022
175739	Karpfenstrasse 8	2843	1146	vor 1.1.1985	15	W	62	56	II	60	50	70	65	IGW	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	21	0	Fr. 6'300	(Wohnhaus; 1974;) laB nach 2022
175738	Karpfenstrasse 8a	2843	1147	vor 1.1.1985	15	W	68	61	II	60	50	70	65	AW-5	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	29	21	Fr. 20'250	(Wohnen; 1974;) laB nach 2022
61076	Seestrasse 1	1193	1	vor 1.1.1985	9	W	70	63	III	65	55	70	65	AW	Nein	Nein	Nein	Ja	Ja	Ja	10	Fr. 25'714	0	11	Fr. 4'950	(Wohnhaus; 1931;) EG Betriebsraum (Physiotherapie). Knotenkorrektur (+1dB).
175783	Seestrasse 2	3551	111	vor 1.1.1985	3	W	67	60	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnen; 1700;) Denkmalschutz Knotenkorrektur (+1dB). SSF: Verzicht stillschweigend laB nach 2022
61168	Seestrasse 2 (Nebengebäude)	3551	111	vor 1.1.1985	3	W	72	65	III	65	55	70	65	AW	Nein	Ja	Nein	Ja	Ja	Ja	7	Fr. 15'284	0	23	Fr. 12'650	(Nebengebäude; 1700;) Denkmalschutz EG Magazin, OG1 Büro od. Wohnen. Knotenkorrektur (+1dB). laB nach 2022
61214	Seestrasse 4	3936	2	nach 1.1.1985	3	W	70	63	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohn- und Gewerbehaus / Nebengebäude; 1994;) EG Garage, OG1 Betriebsraum, OG2+3 Wohnen Knotenkorrektur (+0.7 dB) laB nach 2022
159950	Seestrasse 4 (Nebengebäude)	3551		nach 1.1.1985	3	W	69	63	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Nebengebäude; 1994;) EG Garage, OG1 Betriebsraum, OG2 Wohnen. Knotenkorrektur (+1dB) laB nach 2022
61227	Seestrasse 5	2159	7	vor 1.1.1985	3	W	72	65	III	65	55	70	65	AW	Nein	Ja	Nein	Ja	Ja	Ja	2	Fr. 5'641	2	4	Fr. 2'800	(Wohnhaus; 1907;) EG Wohnen (nur S- u. O-Fass.), OG1 Wohnen. laB nach 2022
254409	Seestrasse 6a	3937	1442	vor 1.1.1985	3	W	73	66	III	65	55	70	65	AW	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Gewerbehaus; ;) EG Wohnen od. evtl. Betriebsraum, OG1 Wohnen Knotenkorrektur (max +0.7 dB) SSF: Sanierung zurückgestellt laB nach 2022
141060381	Seestrasse 6b	3937	1442	vor 1.1.1985	3	W	71	65	III	65	55	70	65	AW	Nein	Ja	Nein	Ja	Ja	Nein	4	Fr. 5'837	0	0	Fr. 0	EG Büro, OG Wohnen laB nach 2022
61292	Seestrasse 8	3938	1443	vor 1.1.1985	3	W	73	66	III	65	55	70	65	AW	Nein	Ja	Nein	Ja	Ja	Ja	11	Fr. 20'629	0	6	Fr. 3'300	(Wohnhaus; 1844;) EG nicht lärmempfindlich, ab OG1 Wohnen Knotenkorrektur (+0.3 dB) laB nach 2022
61613	Seestrasse 19	3231	15	vor 1.1.1985	3	W	68	61	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Anbau; 1900;) Fenster gegen Seestrasse nicht lärmempfindlich SSF: Verzicht stillschweigend laB nach 2022

Kanton Zürich
Baudirektion
Fachstelle Lärmschutz

Gebäudeliste "Übersicht" der Gemeinde Oberrieden

Legende siehe letzte Seite

Projekttitel: 137 - Oberrieden

PrID: 143

Gebäudeinformationen							Belastung / Grenzwerte / Beurteilung									Massnahmen (projektiert)						Schallschutzfenstereinbau (projektiert)					Bemerkungen
FALS_ID	Objektadresse	Kat.-Nr	GVZ-Nr.	Datum Bau-bewilligung	Anz. Pers	Nutz-ung	Beurteilungspegel Lr mit Massnahmen dB(A) Tag	Beurteilungspegel Lr mit Massnahmen dB(A) Nacht	ES	Grenzwerte IGW dB(A) Tag	Grenzwerte IGW dB(A) Nacht	Grenzwerte AW dB(A) Tag	Grenzwerte AW dB(A) Nacht	Kate-gorie	TRED	Belag	LSW (Wand, Damm)	Erleich-terung	Schallschutzfenster SSF Pflicht	Schallschutzfenster SSF Freiwillig	Pflichteinbau Anz. Fenster	Pflichteinbau Kosten Kanton	Beitrag freiwilliger Einbau Anz. Fenster 300.-	Beitrag freiwilliger Einbau Anz. Fenster 550.-	Beitrag freiwilliger Einbau Kosten Kanton	(Nutzung; Baujahr, weitere)
61629	Seestrasse 20	1206	1366 / 14	vor 1.1.1985	6	W	71	65	II	60	50	70	65	AW	Nein	Ja	Nein	Ja	Ja	Ja	23	Fr. 31'188	0	8	Fr. 4'400	(Unterstand / Wohnhaus; ; Mehrere Gebäudeversicherungsnummern im GIS vorhanden.) laB nach 2022
61798	Seestrasse 27	2402	23	vor 1.1.1985	3	W	69	63	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1927;) Umbau 1987 gem. Angabe Gemeinde 21.04.2017 (Annahme ohne lärmrelevante Änderung) SSF: Verzicht stillschweigend laB nach 2022
61909	Seestrasse 30	1212	26	vor 1.1.1985	12	W	71	64	III	65	55	70	65	AW	Nein	Ja	Nein	Ja	Ja	Ja	20	Fr. 48'098	0	3	Fr. 1'650	(Wohnen; 1889;) laB nach 2022
175876	Seestrasse 31	1605 / 3434	27	vor 1.1.1985		B	69	63	III	70		70		< IGW	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Restaurant; 1961; Mehrere Parzellen im GIS vorhanden.) laB nach 2022
61969	Seestrasse 32	3079 / 3435	28	vor 1.1.1985	15	W	72	66	III	65	55	70	65	AW	Nein	Ja	Nein	Ja	Ja	Ja	42	Fr. 66'808	0	12	Fr. 6'600	(Restaurant; 1800; Mehrere Parzellen im GIS vorhanden.) laB nach 2022
62023	Seestrasse 33	1981	31	vor 1.1.1985	3	W	70	63	III	65	55	70	65	AW	Nein	Ja	Nein	Ja	Ja	Nein	4	Fr. 7'583	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1955;) Teilumbau 2006. laB nach 2022
62006	Seestrasse 34	3078	151	vor 1.1.1985	3	W	60	54	III	65	55	70	65	< IGW	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus / Tankraum; 1945;) laB nach 2022
62051	Seestrasse 36	2060	37	vor 1.1.1985	15	W	68	62	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1955;) SSF: Verzicht stillschweigend laB nach 2022
62339	Seestrasse 42	1224	36	vor 1.1.1985	3	W	64	56	III	65	55	70	65	IGW	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1924;) SSF: Verzicht stillschweigend
62365	Seestrasse 44	1225	38	vor 1.1.1985	3	W	68	59	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	0	9	Fr. 4'950	(Wohnhaus; 1941;)
62416	Seestrasse 46	1226	1478	nach 1.1.1985	9	W	66	58	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Garage; 2008;)
62370	Seestrasse 47	3101	1171	vor 1.1.1985		B	65	56	III	70		70		< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Verwaltung; 1976;)
105261	Seestrasse 47	3101	1171	vor 1.1.1985		B	63	54	III	70		70		< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Badeanstalt; 1976;)
175941	Seestrasse 48	4083	46	vor 1.1.1985	9	W	68	60	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	0	24	Fr. 13'200	(Wohnen; 1952;)
175940	Seestrasse 50	4084	48	vor 1.1.1985	12	W	69	60	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1952;) SSF: Verzicht stillschweigend
175700	Seestrasse 51	3101	43	vor 1.1.1985	12	W	71	63	III	65	55	70	65	AW	Nein	Nein	Nein	Ja	Ja	Ja	9	Fr. 27'477	0	5	Fr. 2'750	(Wohnhaus m. Gewerbe; 1860;)
62522	Seestrasse 52	2400	52	vor 1.1.1985	15	W	69	61	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Klärbassin / Wohnhaus; 1955;) SSF: Verzicht stillschweigend
175701	Seestrasse 53	3101	43	vor 1.1.1985	12	W	72	63	III	65	55	70	65	AW	Nein	Nein	Nein	Ja	Ja	Ja	17	Fr. 32'028	0	3	Fr. 1'650	(Wohnen; 1860;)
62565	Seestrasse 54	4085	99	vor 1.1.1985	24	W	69	60	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Garagengebäude / Wohnhaus; 1959;) SSF: Verzicht stillschweigend
62590	Seestrasse 55	1417	51	vor 1.1.1985	9	W	72	63	III	65	55	70	65	AW	Nein	Nein	Nein	Ja	Ja	Ja	11	Fr. 21'232	0	7	Fr. 4'950	(Wohnhaus mit Garage; 1850;)
62625	Seestrasse 56	4085	107	vor 1.1.1985	24	W	69	60	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1959;) SSF: Verzicht stillschweigend
254412	Seestrasse 57	1410	1490	nach 1.1.1985	3	W	70	61	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 2010;)
254411	Seestrasse 57c	1410	1490	nach 1.1.1985	3	W	70	61	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 2010;)
62762	Seestrasse 59	1411	59	vor 1.1.1985	3	W	73	64	III	65	55	70	65	AW	Nein	Nein	Nein	Ja	Ja	Ja	16	Fr. 46'989	0	7	Fr. 3'850	(Wohnhaus; 1842;)
105269	Seestrasse 61	1384	63	vor 1.1.1985	3	W	68	59	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	0	11	Fr. 6'050	(Wohnhaus mit Garage; 1930;)
188163	Seestrasse 62	4026	1501	nach 1.1.1985	36	W	70	61	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnen; 2011;)
62898	Seestrasse 64	3849	77	nach 1.1.1985		W	69	60	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Geschäftshaus / Trafostation; 1989;) Berufswahlschule: EG Büros, Seminar-/Schulräume, ab OG1 Schulräume
62990	Seestrasse 68	1124	74	vor 1.1.1985	3	W	66	57	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	0	15	Fr. 8'250	(Garagengebäude / Wohnhaus; 1928;)
105336	Seestrasse 70	4022	1414	nach 1.1.1985	15	W	69	60	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Garage; 2001;)

Kanton Zürich
Baudirektion
Fachstelle Lärmschutz

Gebäudeliste "Übersicht" der Gemeinde Oberrieden

Projekttitel: 137 - Oberrieden

Legende siehe letzte Seite

PrID: 143

Gebäudeinformationen							Belastung / Grenzwerte / Beurteilung									Massnahmen (projektiert)						Schallschutzfenstereinbau (projektiert)					Bemerkungen
FALS_ID	Objektadresse	Kat.-Nr	GVZ-Nr.	Datum Bau-bewilligung	Anz. Pers	Nutz-ung	Beurteilungspegel Lr mit Massnahmen dB(A) Tag	Beurteilungspegel Lr mit Massnahmen dB(A) Nacht	ES	Grenzwerte IGW dB(A) Tag	Grenzwerte IGW dB(A) Nacht	Grenzwerte AW dB(A) Tag	Grenzwerte AW dB(A) Nacht	Kate-gorie	TRED	Belag	LSW (Wand, Damm)	Erleich-terung	Schallschutzfenster SSF Pflicht	Schallschutzfenster SSF Freiwillig	Pflichteinbau Anz. Fenster	Pflichteinbau Kosten Kanton	Beitrag freiwilliger Einbau Anz. Fenster 300.-	Beitrag freiwilliger Einbau Anz. Fenster 550.-	Beitrag freiwilliger Einbau Kosten Kanton	(Nutzung; Baujahr, weitere)
62984	Seestrasse 71	3865	1415	nach 1.1.1985	18	W	70	61	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Ateliergebäude; 2004;)
105337	Seestrasse 72	4022	1414	nach 1.1.1985	15	W	69	60	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnen; 2001;)
63090	Seestrasse 74	4087	76	vor 1.1.1985	3	W	68	59	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	0	12	Fr. 6'600	(Wohnhaus; 1924;)
63067	Seestrasse 75	2078	79	vor 1.1.1985	3	W	70	61	III	65	55	70	65	AW	Nein	Nein	Nein	Ja	Ja	Ja	5	Fr. 15'075	2	1	Fr. 2'300	(Wohnhaus m. Garage; 1941;) Immissionsberechnung ohne Wand, da nicht rückerstattungspflichtig
254419	Seestrasse 76	4088	78	vor 1.1.1985	9	W	68	59	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnen; 1923;) SSF: Verzicht ausrücklich.
254418	Seestrasse 78	4088	78	vor 1.1.1985	12	W	68	60	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1923;) SSF: Verzicht ausrücklich.
63144	Seestrasse 80	2298	82	vor 1.1.1985	12	W	68	59	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Ja	0	Fr. 0	4	19	Fr. 11'650	(Wohnhaus; 1985;) Baubewilligung 03.07.1984 gem. Angabe Gemeinde 21.04.2017
63161	Seestrasse 87	70000 / 34	1138	vor 1.1.1985		B	62	53	III	70		70		< IGW	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Betriebsgebäude; 1974; Mehrere Parzellen im GIS vorhanden.)
254403	Seestrasse 89	3299	62	nach 1.1.1985	12	W	69	61	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1989;)
254402	Seestrasse 89a	3299	62	nach 1.1.1985	12	W	69	60	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnen; 1989;)
63253	Seestrasse 90	1156	90	vor 1.1.1985	12	W	71	62	III	65	55	70	65	AW	Nein	Nein	Nein	Ja	Ja	Ja	16	Fr. 42'620	0	8	Fr. 4'400	(Wohnhaus; 1899;)
63238	Seestrasse 91	3364	1206	nach 1.1.1985	3	W	68	60	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus mit Garage; 1989;)
63235	Seestrasse 91a	3363	125	nach 1.1.1985	3	W	68	60	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1989;)
63263	Seestrasse 92	1157	92	vor 1.1.1985	12	W	71	62	III	65	55	70	65	AW	Nein	Nein	Nein	Ja	Ja	Ja	18	Fr. 33'804	0	5	Fr. 2'750	(Wohnhaus m. Werkstatt; 1899;)
63258	Seestrasse 93	1188	95	vor 1.1.1985	3	W	67	58	III	65	55	70	65	AW-5	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 1926;) SSF: Verzicht stillschweigend
63280	Seestrasse 94	4090	181	vor 1.1.1985	21	W	70	61	III	65	55	70	65	AW	Nein	Nein	Nein	Ja	Ja	Ja	5	Fr. 23'301	0	9	Fr. 8'250	(Wohnhaus mit Garage; 1959;)
63312	Seestrasse 96	4091	102	vor 1.1.1985	9	W	70	61	III	65	55	70	65	AW	Nein	Nein	Nein	Ja	Ja	Ja	22	Fr. 88'440	0	1	Fr. 550	(Wohn- und Gasthaus; 1932;)
175737	Seestrasse 97	3561	833	nach 1.1.1985		B	69	60	III	70		70		NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Industrie; 1991;) Betriebsräume
63327	Seestrasse 98	828	108	vor 1.1.1985	9	W	73	64	III	65	55	70	65	AW	Nein	Nein	Nein	Ja	Ja	Ja	11	Fr. 29'436	0	8	Fr. 4'400	(Wohnhaus; 1860;)
63328	Seestrasse 98a	827	1356	nach 1.1.1985	3	W	66	56	III	65	55	70	65	NSan	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	0	Fr. 0	0	0	Fr. 0	(Wohnhaus; 2000;)

Kanton Zürich
Baudirektion
Fachstelle Lärmschutz

Gebäudeliste "Übersicht" der Gemeinde Oberrieden

Legende siehe letzte Seite

Projekttitel: 137 - Oberrieden

PrID: 143

Gebäudeinformationen							Belastung / Grenzwerte / Beurteilung								Massnahmen (projektiert)					Schallschutzfenstereinbau (projektiert)					Bemerkungen
FALS_ID	Objektadresse	Kat.-Nr	GVZ-Nr.	Datum Bau-bewilligung	Anz. Pers	Nutz-ung	Beurteilungspegel Lr mit Massnahmen dB(A) Tag	Nacht	ES	Grenzwerte IGW dB(A) Tag	Nacht	AW dB(A) Tag	Nacht	Kate-gorie	TRED	Belag	LSW (Wand, Damm)	Erleich-terung	Schallschutzfenster SSF Pflicht	SSF Freiwillig	Pflichteinbau Anz. Fenster	Kosten Kanton	Beitrag freiwilliger Einbau Anz. Fenster 300.-	550.-	Kosten Kanton	(Nutzung; Baujahr, weitere)

Legende		
Spalte	**Inhalt**	**Bemerkung**
FALS-ID		Identifikationsschlüssel der Fachstelle Lärmschutz
Kataster		Parzellen-Nr der amtlichen Vermessung
GVZ-Nr.		Gebäudeversicherungs-Nummer
Nutzung	W	Lärmempfindliche Wohnräume
	B	Lärmempfindliche Betriebsräume
	NLE	Lärmunempfindliche Gebäude (Schopf, Garage etc.)
	Ab	Abruch innert 3 Jahren geplant
Grenzwerte		
	ES	Empfindlichkeitsstufen nach Art. 43 LSV
	IGW	Immissionsgrenzwert
	AW	Alarmwert
Kategorie (Einteilung in Beitragskategorie aufgrund der Grenzwert-Beurteilung)		
	< IGW	Lärmbelastung unterhalb Immissionsgrenzwert (IGW)
	NSan	Nicht sanierungspflichtig (Baubewilligung nach 1.1.1985)
	NLE	Lärmunempfindliche Gebäude (Schopf, Garage etc.)
	Ab	Abruch innert 3 Jahren geplant
	IGW	Immissionsgrenzwert überschritten
	AW-5	Alarmwert - 5 dB überschritten
	AW	Alarmwert erreicht / überschritten
Beurt.pegel	Lr	Beurteilungspegel der Lärmbelastung nach Lärmschutzverordnung (LSV) inkl. Sanierungshorizont (+20 Jahre) mit Massnahmen
Massnahmen		
	TRED	Temporeduktion
	Ja	ist vorgesehen
	Nein	ist nicht vorgesehen
	Belag	Lärmschutz-Massnahme an der Quelle (lärmarmer Belag)
	Ja	Einbau ist vorgesehen (Einbau nach 2022)
	Nein	Einbau ist nicht vorgesehen
	LSW	Lärmschutz-Massnahme auf dem Ausbreitungsweg (Wand, Damm usw.)
	Ja (Neu)	wird im Rahmen des Projektes neu erstellt
	Ja (Rückerstattung	wird im Rahmen des Projektes rückerstattet.
	Nein	ist nicht möglich
	Nein (Verworfen)	verworfen wegen mangelnder Wirkung etc.
	Nein (Privat)	erfüllt Bedingungen für Rückerstattung nicht
	Erleichterung	Lärmschutz-Massnahmen an der Quelle oder auf dem Ausbreitungsweg nicht möglich
	SSF	Schallschutzfenster-Einbau
	Ja	ist vorgesehen
	Nein	ist nicht vorgesehen
	Verzicht	Eigentümer verzichtet auf Beiträge zum Einbau von Schallschutzfenster

Lärmsanierungsprojekt
(SSF-Bericht und LSW-Bericht)

Total Pflicht-SSF:
Fr. 587'184

Total Beitrags-SSF:
Fr. 229'050.00

Total alle SSF:
Fr. 816'234.00

davon SSF Bericht:

Pflicht-SSF:
Fr. 587'184

Beitrags-SSF:
Fr. 229'050

Total SSF:
Fr. 816'234

davon LSW Bericht:

Pflicht-SSF:
Fr. 0

Beitrags-SSF:
Fr. 0

Total SSF:
Fr. 0