



Kanton Zürich  
Baudirektion

# Förder- programm Energie

gültig ab  
01.07.2020

**zh.ch/energiefoerderung**  
**0800 93 93 93 (kostenlos)**

# Inhalt

---

## Allgemeine Bedingungen und Auflagen 3

---

### Gebäudeeffizienz

<b>M-01</b>	Wärmedämmung Gebäudehülle	4
<b>M-12</b>	Gesamtmodernisierung Minergie	6
<b>M-16</b>	Ersatzneubau Minergie-P	8

---

### Ersatz fossile oder Elektroheizung

<b>M-04</b>	Holzfeuerung (ab 300 kW)	10
<b>M-05</b>	Wärmepumpe: Wärme aus Aussenluft	12
<b>M-06</b>	Wärmepumpe: Wärme aus Erdreich, Grund- und Oberflächengewässer	14
<b>M-07</b>	Anschluss an ein Wärmenetz	16

---

### Beratungsangebote

<b>IM07</b>	Beratungsbericht GEAK®Plus	19
<b>IM17</b>	Impulsberatung «erneuerbar heizen»	19

---

# Allgemeingültige Förderbedingungen (Ausgenommen Beratungen)

- Fördergesuch muss vor Abbruch (bei M-16), Installations- bzw. Baubeginn eingereicht werden. Wenn das Gesuch eingereicht wurde, kann mit dem Bau begonnen werden. Unter der Voraussetzung, dass sämtliche Bedingungen eingehalten werden, erhält der Gesuchstellige Fördergelder. Eine rechtsverbindliche Zusage erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt. Installationsbeginn bedeutet bspw. bei M-06 Bohrung der Sonde, Einbau der Wärmepumpe. Baubeginn bedeutet bspw. bei M-01 Beginn Dämmmassnahme.
- Eine Förderzusage ist zwei Jahre ab Datum der Zusage gültig.
- Es werden max. 50% der Investitionen an die entsprechenden energetischen Massnahmen und bei Ersatzneubauten (M-16) max. 50% an die Gesamtinvestitionen gefördert.
- Ab einer Fördersumme von CHF 300'000.– werden individuelle Fördersätze festgelegt.
- Förderbeiträge unter CHF 2'000.– werden nicht ausgerichtet.
- Nicht gefördert werden Anlagen, deren Wirkung bereits an ein anderes Instrument der CO<sub>2</sub>-Gesetzgebung angerechnet wird (z. B. myclimate, KliK, Zielvereinbarungen Bund). Gleichzeitige Förderung von Kanton und Gemeinden sind hingegen zulässig.
- Vermieter verpflichten sich zur Weitergabe der durch Förderbeiträge erzielten Reduktion der Liegenschaftskosten.

**Weitere Förderprogramme unter [energiefranken.ch](http://energiefranken.ch)**

# M-01

## Wärmedämmung Gebäudehülle

### **Erforderliche Beilagen bei Gesuchseingabe**

- Situationsplan mit Kennzeichnung des Objekts.
- Aktuelle Fotos aller Gebäudeansichten und der zu sanierenden Gebäudeteile.
- Bei Anbauten oder Aufstockungen farbige Baueingabepläne.
- Offerten der zu dämmenden Gebäudeteile.
- Flächenberechnung.
- U-Wert-Berechnungen der Bauteile.
- Bei einem voraussichtlichen Förderbeitrag  $\geq$  CHF 10'000.– ist ein Bericht GEAK®Plus einzureichen. Ist für die Gebäudekategorie kein GEAK®Plus möglich, so ist eine Gebäudeanalyse mit Vorgehensempfehlung gemäss Pflichtenheft des BFE beizulegen.

### **Erforderliche Beilagen bei Abschluss**

- Rechnungen der gedämmten Gebäudeteile.
- Neue Flächenberechnung, sofern weniger Fläche beantragt wird als zugesichert wurde.
- Fotos der Gebäudeansichten oder der gedämmten Gebäudeteile.

#### **Gesuchserfassung:**

[portal.dasgebaeudeprogramm.ch/zh](http://portal.dasgebaeudeprogramm.ch/zh)

#### **Auskünfte:**

[zuerich@dasgebaeudeprogramm.ch](mailto:zuerich@dasgebaeudeprogramm.ch)

043 500 39 77



## Einzelbauteile

Wärmedämmung Fassade, Dach,  
Wand und Boden gegen Erdreich

**40.–/m<sup>2</sup>**  
**wärmedämmtes Bauteil**

Wärmedämmte Wand  
gegen Aussenklima

**zusätzlich 30.–/m<sup>2</sup>**  
**wärmedämmtes Bauteil**

Die Bauteile «Fenster», «Kellerdecke» und «Estrichboden» werden nicht gefördert.

## Zusätzliche Bedingungen

- Förderberechtigt sind beheizte Gebäude mit Baubewilligungsjahr vor 2000.
- Förderberechtigt sind nur bereits im Ausgangszustand beheizte Gebäudeteile (über, unter oder hinter dem beheizten Bauteil befinden sich bereits beheizte Räume). Neue Auf- und Anbauten sowie Aufstockungen sind nicht förderberechtigt.
- Grenze für den U-Wert geförderter Bauteile:  $U \leq 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$  (Ausnahme bei Wand, Boden mehr als 2 m im Erdreich:  $U \leq 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ ).
- U-Wert-Verbesserung geförderter Bauteile muss mindestens  $0,07 \text{ W/m}^2\text{K}$  betragen.
- Für «geschützte» Bauten oder Bauteile können gegen Nachweis, dass die geforderten U-Werte nicht realisierbar sind, Erleichterungen gewährt werden.  
Der U-Wert für diese Bauteile ist kleiner gleich  $0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ . («Geschützt» heisst:  
a) Bestandteil der Inventare des Bundes, der Kantone oder der Gemeinden und in diesen als «von nationaler» oder «von regionaler» Bedeutung eingetragen («denkmalgeschützt»);  
b) von einer Behörde als geschützt definiert (Baubehörde, Orts- und Stadtbildkommissionen, etc.).
- Die Bauteile erreichen den geforderten U-Wert nicht bereits schon vor der Massnahme.
- Bei einem Förderbeitrag  $\geq \text{CHF } 10'000.-$  ist ein GEAK®Plus Bericht notwendig. Ist dies nicht möglich, so ist eine Grobanalyse mit Vorgehensempfehlung gemäss Pflichtenheft des Bundesamts für Energie (BFE) zu erstellen.
- Kombination mit förderberechtigten Massnahmen Gesamtmodernisierung Minergie (M-12) oder Ersatzneubau Minergie-P (M-16) sind nicht möglich.

# M-12

## Gesamtmodernisierung Minergie

### **Erforderliche Beilagen bei Gesuchseingabe**

- Situationsplan mit Kennzeichnung des Objekts.
- Aktuelle Fotos aller Gebäudeansichten und der zu sanierenden Gebäudeteile.
- Kopie provisorisches Zertifikat Minergie, Minergie-P. Bei gleichzeitiger Einreichung des Minergie Antrags ist die Bestätigung über den Antragseingang der Zertifizierungsstelle (e-mail von Minergie-Online-Plattform) vorzulegen.
- Zusammenstellung der Investitionen für die von der Minergiemodernisierung betroffenen Komponenten.
- Flächenberechnung  $EBF_{BEST}$  mit Plänen.

### **Erforderliche Beilagen bei Abschluss**

- Rechnungen für die von der Minergiemodernisierung betroffenen Komponenten.
- Kopie definitives Zertifikat Minergie bzw. Minergie-P.

#### **Gesuchserfassung:**

[portal.dasgebaeudeprogramm.ch/zh](http://portal.dasgebaeudeprogramm.ch/zh)

#### **Auskünfte zu Minergie-Förderung:**

[energiefoerderung@bd.zh.ch](mailto:energiefoerderung@bd.zh.ch)

043 259 42 66



## Minergie Zertifikat

Einfamilienhaus	<b>150.-/m<sup>2</sup> EBF<sub>BEST.</sub></b>
Mehrfamilienhaus	<b>100.-/m<sup>2</sup> EBF<sub>BEST.</sub></b>
Nicht-Wohnbau	<b>100.-/m<sup>2</sup> EBF<sub>BEST.</sub></b>

## Minergie-P Zertifikat

Einfamilienhaus	<b>175.-/m<sup>2</sup> EBF<sub>BEST.</sub></b>
Mehrfamilienhaus	<b>120.-/m<sup>2</sup> EBF<sub>BEST.</sub></b>
Nicht-Wohnbau	<b>120.-/m<sup>2</sup> EBF<sub>BEST.</sub></b>

## Zusätzliche Bedingungen

- Förderberechtigt sind beheizte Gebäude mit Baubewilligungsjahr vor 2000.
- Förderberechtigt sind nur bereits im Ausgangszustand beheizte Flächen (EBF<sub>BEST.</sub>). Neue Auf- und Anbauten sowie Aufstockungen sind nicht förderberechtigt.
- Zertifikat Minergie, Minergie-P (mit oder ohne Zusatzzertifizierung «Eco», mit oder ohne Zusatzzertifizierung Minergie-A).
- Kombinationen förderberechtigter Massnahmen aus diesem Programm sind nicht möglich.

# M-16

## Ersatzneubau Minergie-P

### **Erforderliche Beilagen bei Gesuchseingabe**

- Situationsplan mit Kennzeichnung des Objekts.
- Aktuelle Fotos der Gebäudeansichten des bestehenden Gebäudes.
- Kopie provisorisches Zertifikat Minergie-P oder bei gleichzeitiger Einreichung des Minergie-P Antrags die Bestätigung über den Antragseingang der Zertifizierungsstelle (e-mail von Minergie-Online-Plattform).

### **Erforderliche Beilagen bei Abschluss**

- Kopie definitives Zertifikat Minergie-P.

**Gesuchserfassung:**  
[portal.dasgebaeudeprogramm.ch/zh](http://portal.dasgebaeudeprogramm.ch/zh)

**Auskünfte zu Minergie-Förderung:**  
[energiefoerderung@bd.zh.ch](mailto:energiefoerderung@bd.zh.ch)  
043 259 42 66





## Minergie-P Zertifikat

Einfamilienhaus	<b>100.-/m<sup>2</sup> EBF<sub>NEU</sub></b>
Mehrfamilienhaus	<b>60.-/m<sup>2</sup> EBF<sub>NEU</sub></b>
Nicht-Wohnbau	<b>60.-/m<sup>2</sup> EBF<sub>NEU</sub></b>

## Zusätzliche Bedingungen

- Standard Minergie-P (mit oder ohne Zusatzzertifizierung «Eco», mit oder ohne Zusatzzertifizierung nach Minergie-A).
- Es werden Ersatzneubauten, nicht aber Neubauten gefördert.
- Förderberechtigt ist die beheizte Fläche (EBF<sub>NEU</sub>) des Ersatzneubaus.
- Kombinationen förderberechtigter Massnahmen aus diesem Programm sind nicht möglich.

# M-04

## Holzfeuerung (ab 300 kW)

### **Erforderliche Beilagen bei Gesuchseingabe**

- Fotos des bestehenden Heizkessels und Foto des Typenschildes mit Kessel-Baujahr.
- Pläne mit Nachweis der Energiebezugsfläche (EBF).
- Nachweis «QM Holzheizwerke®».
- Auflistung der Investitionen bzw. Offerte der Anlage.

### **Erforderliche Beilagen bei Abschluss**

- Abschlussrechnung der Heizungsanlage.
- Inbetriebnahmeprotokoll mit lufthygienischer Abnahmemessung.

**Gesuchserfassung:**  
[portal.dasgebaeudeprogramm.ch/zh](http://portal.dasgebaeudeprogramm.ch/zh)

**Auskünfte:**  
[energiefoerderung@bd.zh.ch](mailto:energiefoerderung@bd.zh.ch)  
043 259 42 66



neu

## Ersatz grosse Holzfeuerung

300 bis 500 kW<sub>th</sub>

180.-/kW<sub>th</sub>

> 500 kW<sub>th</sub>

40'000.- plus 100.-/kW<sub>th</sub>

## Zusätzliche Bedingungen

- Anlage ersetzt eine Öl- oder Gasheizung.
- Anlage muss als Hauptheizung eingesetzt werden.
- Die Anlage ersetzt eine Heizung in einem bestehenden Gebäude. Bei Netzen kann die Zentrale auch in einem Neubau stehen.
- Die Wärme wird für die Erzeugung von Raumwärme- und Warmwasser eingesetzt. Prozessenergie ist nicht förderberechtigt.
- Bei Anlagen mit Wärmenetz wird die alte Kesselleistung gefördert. Ist kein Wärmenetz vorhanden wird die Leistung der neu installierten Anlage gefördert.
- Vollständige, termingerechte Anwendung von QM Holzheizwerke ist nachzuweisen (für welche Anlagengrösse ein QM mini, QM vereinfacht oder QM Standard umzusetzen ist, ist definiert unter [qmholzheizwerke.ch](http://qmholzheizwerke.ch) >QM Holzheizwerke >Zuordnung der Projekte).
- Anlagen mit Kostendeckender Einspeisevergütung (KEV): Förderberechtigt ist ausschliesslich die Wärmeproduktion aus Anlagen mit Stromproduktion, die über die energetischen Mindestanforderungen der KEV hinausgeht (projektspezifisch nachzuweisen).
- Der Förderbeitrag wird mit maximal 50 W<sub>th</sub> installierter Kessel-Nennleistung pro Quadratmeter Energiebezugsfläche (EBF<sub>NEU</sub>) der neuen Anlage bemessen.  
Beispiel: Wird für ein Gebäude mit 6000 m<sup>2</sup> EBF eine Feuerung mit 400 kW<sub>th</sub> Kessel-Nennleistung vorgesehen, so wird die Leistung zur Bemessung des Förderbeitrags auf 6000 m<sup>2</sup> \* 50 W<sub>th</sub>/m<sup>2</sup> = 300 kW<sub>th</sub> limitiert, was dem Heizleistungsbedarf bei einer durchschnittlich gedämmten Gebäudehülle entspricht.
- Kombination mit förderberechtigten Massnahmen Gesamtmodernisierung Minergie (M-12) oder Ersatzneubau Minergie-P (M-16) sind nicht möglich.

# M-05

## Wärmepumpe (Wärme aus Aussenluft)

### Erforderliche Beilagen bei Gesuchseingabe

- Fotos der bestehenden Heizungsanlage und Foto des Typenschilds mit Baujahr.
- Pläne mit Nachweis der Energiebezugsfläche (EBF).
- Bestätigung [Wärmepumpen-System Modul](#) (WPSM) oder in der Schweiz gültiges nationales bzw. internationales Wärmepumpen-Gütesiegel und ein von einer Fachperson einer Fachunternehmung unterschriebene Leistungsgarantie von Energie Schweiz.
- Auflistung der Investitionen bzw. Offerte der Anlage inkl. allfälligem Wärmeverteilsystem.

### Erforderliche Beilagen bei Abschluss

- Abschlussrechnung der Heizungsanlage.
- Bei Erstinstallation eines Wärmeverteilsystems: Fotos und Abschlussrechnung.
- Für Anlagen  $\leq 15 \text{ kW}_{\text{th}}$  Zertifikat Wärmepumpen-System Modul (WPSM) und für Anlagen  $> 15 \text{ kW}_{\text{th}}$  Inbetriebnahmeprotokoll der Wärmepumpe (Prüfbedingung (A-7/W35)).

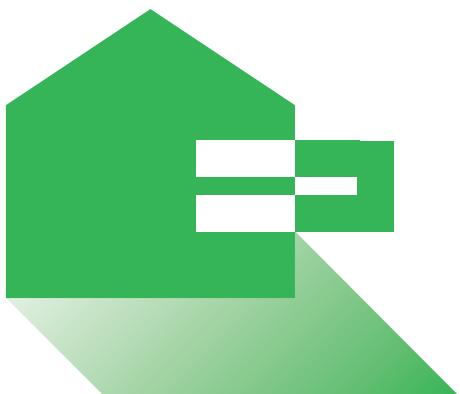
#### Gesuchserfassung:

portal.dasgebaeudeprogramm.ch/zh

#### Auskünfte:

zuerich@dasgebaeudeprogramm.ch

043 500 39 77



## Ersatz durch Luft-Wasser-Wärmepumpe

Alle Anlagen	<b>4'000.– plus 60.–/kW<sub>th</sub></b>
Zusatzbeitrag Erstinstallation Wärmeverteilsystem (z.B. Bodenheizung)	<b>1'600.– plus 40.–/kW<sub>th</sub></b>

## Zusätzliche Bedingungen

- Anlage ersetzt eine Öl-, Gas- oder Elektroheizung.
- Anlage muss als Hauptheizung eingesetzt werden.
- Die Anlage ersetzt eine Heizung in einem bestehenden Gebäude.
- Die Wärme wird für die Erzeugung von Raumwärme- und Warmwasser eingesetzt. Prozessenergie ist nicht förderberechtigt.
- Ab 100 kW<sub>th</sub>: Fachgerechte Strom- und Wärmemessung vorausgesetzt.
- Anlage nutzt Aussenluft als Wärmequelle.
- Wärmepumpen-System Modul (WPSM), soweit für installierte Nennleistung anwendbar (Stand 2015:  $\leq 15 \text{ kW}_{th} [\text{A-7/W35}]$ ). Leistungsgarantie von EnergieSchweiz (falls kein WPSM).
- In der Schweiz gültiges internationales oder nationales Wärmepumpen-Gütesiegel (falls kein WPSM).
- Förderberechtigt sind ausschliesslich Elektromotor-Wärmepumpen.
- Bei Anlagen mit Wärmenetz wird die alte Kesselleistung gefördert. Ist kein Wärmenetz vorhanden, wird die Leistung der neu installierten Anlage gefördert.
- Der Förderbeitrag wird mit maximal 50 W<sub>th</sub> installierter Nennleistung pro Quadratmeter Energiebezugsfläche (EBF<sub>NEU</sub>) der neuen Heizungsanlage bemessen.  
Beispiel: Wird für ein Gebäude mit 2000 m<sup>2</sup> EBF einer Heizungsanlage mit 120 kW<sub>th</sub> Nennleistung vorgesehen, so wird die Leistung zur Bemessung des Förderbeitrags auf  $2000 \text{ m}^2 * 50 \text{ W}_{th}/\text{m}^2 = 100 \text{ kW}_{th}$  limitiert, was dem Heizleistungsbedarf bei einer durchschnittlich gedämmten Gebäudehülle entspricht.
- Kombinationen mit förderberechtigten Massnahmen Gesamtmodernisierung Minergie (M-12) oder Ersatzneubau Minergie-P (M-16) sind nicht möglich.

# M-06

## Wärmepumpe (Wärme aus Erdreich, Grund- und Oberflächengewässer)

### Erforderliche Beilagen bei Gesuchseingabe

- Fotos der bestehenden Heizungsanlage und Foto des Typenschildes mit Baujahr.
- Pläne mit Nachweis der Energiebezugsfläche (EBF).
- Bestätigung [Wärmepumpen-System Modul](#) (WPSM) oder in der Schweiz gültiges nationales bzw. internationales Wärmepumpen-Gütesiegel und ein von einer Fachperson einer Fachunternehmung unterschriebene Leistungsgarantie von Energie Schweiz.
- Auflistung der Investitionen bzw. Offerte der Anlage inkl. allfälligem Wärmeverteilsystem.
- Für Erdwärmesonden: Gütesiegel für Erdwärmesonden-Bohrfirmen.
- Für Gewässer-Wärmepumpen: Kopie der wasserrechtlichen Konzession.

### Erforderliche Beilagen bei Abschluss

- Abschlussrechnung der Heizungsanlage.
- Bei Erstinstallation eines Wärmeverteilsystems: Fotos und Abschlussrechnung.
- Für Anlagen  $\leq 15 \text{ kW}_{\text{th}}$  Zertifikat Wärmepumpen-System Modul (WPSM) und für Anlagen  $> 15 \text{ kW}_{\text{th}}$  Inbetriebnahmeprotokoll der Wärmepumpe (Prüfbedingung jeweils bei Sole/Wasser B0/W35; Wasser/Wasser W10/W35).
- Für Gewässer-Wärmepumpen: Inbetriebnahmebericht Wasserfassung.

#### Gesuchserfassung:

portal.dasgebaeudeprogramm.ch/zh

#### Auskünfte:

zuerich@dasgebaeudeprogramm.ch

043 500 39 77



neu

## Ersatz durch Sole/Wasser oder Wasser/Wasser- Wärmepumpe

$\leq 500 \text{ kW}_{\text{th}}$	<b>8'000.- plus 180.-/kW<sub>th</sub></b>
$> 500 \text{ kW}_{\text{th}}$	<b>48'000.- plus 100.-/kW<sub>th</sub></b>
Zusatzbeitrag Erstinstallation Wärmeverteilsystem (z.B. Bodenheizung)	<b>1'600.- plus 40.-/kW<sub>th</sub></b>

## Zusätzliche Bedingungen

- Anlage ersetzt eine Öl-, Gas- oder Elektroheizung.
- Anlage muss als Hauptheizung eingesetzt werden.
- Die Anlage ersetzt eine Heizung in einem bestehenden Gebäude. Bei Netzen kann die Zentrale auch in einem Neubau stehen.
- Die Wärme wird für die Erzeugung von Raumwärme- und Warmwasser eingesetzt. Prozessenergie ist nicht förderberechtigt.
- Bei Anlagen mit Wärmenetz wird die alte Kesselleistung gefördert. Ist kein Wärmenetz vorhanden, wird die Leistung der neu installierten Anlage gefördert.
- Ab  $100 \text{ kW}_{\text{th}}$ : Fachgerechte Strom- und Wärmemessung vorausgesetzt.
- Anlage nutzt eine höherwertigere Wärmequelle als Aussenluft (z.B. Erdwärme).
- Wärmepumpen-System Modul (WPSM), soweit für installierte Nennleistung anwendbar (Stand 2015: bis  $15 \text{ kW}_{\text{th}}$  [B0/W35 bzw. W10/W35]). Leistungsgarantie von EnergieSchweiz (falls kein WPSM).
- In der Schweiz gültiges internationales oder nationales Wärmepumpen-Gütesiegel (falls kein WPSM).
- Für Erdwärmesonden: Gütesiegel für Erdwärmesonden-Bohrfirmen.
- Förderberechtigt sind ausschliesslich Elektromotor-Wärmepumpen.
- Der Förderbeitrag wird mit maximal  $50 \text{ W}_{\text{th}}$  installierter Nennleistung pro Quadratmeter Energiebezugsfläche (EBF<sub>NEU</sub>) der neuen Heizungsanlage bemessen.  
Beispiel: Wird für ein Gebäude mit  $2000 \text{ m}^2$  EBF einer Heizungsanlage mit  $120 \text{ kW}_{\text{th}}$  Nennleistung vorgesehen, so wird die Leistung zur Bemessung des Förderbeitrags auf  $2000 \text{ m}^2 * 50 \text{ W}_{\text{th}}/\text{m}^2 = 100 \text{ kW}_{\text{th}}$  limitiert, was dem Heizleistungsbedarf bei einer durchschnittlich gedämmten Gebäudehülle entspricht.
- Kombinationen mit förderberechtigten Massnahmen für Gesamtmodernisierung Minergie (M-12) oder Ersatzneubau Minergie-P (M-16) sind nicht möglich.

# M-07

## Anschluss an ein Wärmenetz

### **Erforderliche Beilagen bei Gesuchseingabe**

- Fotos der bestehenden Heizungsanlage und Foto des Typenschildes mit Baujahr.
- Pläne mit Nachweis der Energiebezugsfläche (EBF).
- Auflistung der Investitionen bzw. Offerte der Anlage inkl. allfälligem Wärmeverteilsystem.
- Anteil der gelieferten Wärme, der aus erneuerbaren Energien und/oder Abwärme stammt (Angaben des Wärmenetzbetreibers).
- Anteil der gelieferten Wärme, der durch andere am Projekt direkt oder indirekt beteiligte Akteure beansprucht wird, um Ziele resp. Pflichten gemäss CO<sub>2</sub>-Gesetzgebung zu erfüllen (Angaben des Wärmenetzbetreibers).

### **Erforderliche Beilagen bei Abschluss**

- Abschlussrechnung der Wärmenetz-Übergabestation.
- Inbetriebnahmeprotokoll der Wärmenetz-Übergabestation.
- Bei Erstinstallation eines Wärmeverteilsystems: Fotos und Abschlussrechnung.

#### **Gesuchserfassung:**

[portal.dasgebaeudeprogramm.ch/zh](http://portal.dasgebaeudeprogramm.ch/zh)

#### **Auskünfte:**

[zuerich@dasgebaeudeprogramm.ch](mailto:zuerich@dasgebaeudeprogramm.ch)

043 500 39 77





## Ersatz durch Anschluss an ein Wärmenetz mit erneuerbaren Energien oder Abwärme

$\leq 500 \text{ kW}_{\text{th}}$ (Bei Holz, Zentrale ab 300 kW)	<b>6'000.- plus 20.-/kW<sub>th</sub></b>
$> 500 \text{ kW}_{\text{th}}$	<b>11'000.- plus 10.-/kW<sub>th</sub></b>
Zusatzbeitrag Erstinstallation Wärmeverteilsystem (z.B. Bodenheizung)	<b>1'600.- plus 40.-/kW<sub>th</sub></b>

### Zusätzliche Bedingungen

- Der Wärmenetzanschluss ersetzt eine Öl-, Gas- oder Elektroheizung.
- Der Wärmenetzanschluss muss als Hauptheizung eingesetzt werden.
- Der Wärmenetzanschluss ersetzt eine Heizung in einem bestehenden Gebäude.
- Die Wärme wird für die Erzeugung von Raumwärme- und Warmwasser eingesetzt. Prozessenergie ist nicht förderberechtigt.
- Die bezogene Wärme darf aus max. 30 % fossiler Energien stammen.
- Der Förderbeitrag wird mit maximal  $50 \text{ W}_{\text{th}}$  installierter Nennleistung der Übergabestation pro Quadratmeter Energiebezugsfläche ( $\text{EBF}_{\text{NEU}}$ ) der neuen Anlage bemessen.  
Beispiel: Wird für ein Gebäude mit  $2000 \text{ m}^2$  EBF und einer Nennleistung von  $120 \text{ kW}_{\text{th}}$  vorgesehen, so wird die Leistung zur Bemessung des Förderbeitrags auf  $2000 \text{ m}^2 * 50 \text{ W}_{\text{th}}/\text{m}^2 = 100 \text{ kW}_{\text{th}}$  limitiert, was dem Heizleistungsbedarf bei einer durchschnittlich gedämmten Gebäudehülle entspricht.
- Kombinationen mit förderberechtigten Massnahmen Gesamtmodernisierung Minergie (M-12) oder Ersatzneubau Minergie-P (M-16) sind nicht möglich.

# Beratungsangebote

**IM07: GEAk® Plus**

**IM17: Impulsberatung**

**Beraterliste/Bestellung**

**GEAK® Plus:**

[geak.ch](http://geak.ch)

**Beraterliste/Bestellung**

**«erneuerbar heizen»:**

[erneuerbarheizen.ch](http://erneuerbarheizen.ch)



## Gebäudeanalyse

GEAK®Plus

**800.– pro Beratung**

Der Gebäudeenergieausweis der Kantone mit Beratungsbericht (GEAK®Plus) beinhaltet neben der energetischen Bewertung eines Gebäudes Vorschläge zur Planung von Massnahmen (in Varianten) mit Energiesparpotenzial, Kostenangaben und Tipps zum weiteren Vorgehen.

### Bedingungen

- Einstufiges Verfahren (Keine Gesuchsstellung über Plattform Gebäudeprogramm nötig). Details zur Vorgehensweise und Verrechnung finden Sie auf [zh.ch/energiefoerderung](http://zh.ch/energiefoerderung).
- Beratungsberichte sind ausschliesslich durch akkreditierte GEAK®-Expertinnen/Experten zu erstellen.
- Ein GEAK®Plus wird nicht gefördert, wenn dieser im Rahmen des Förderprogramms Wohnqualität Flughafenregion bereits finanziell unterstützt wird.

## Heizungersatz

Impulsberatung «erneuerbar heizen»

**300.– pro Beratung**

Welcher Heizungersatz ist in meiner Liegenschaft sinnvoll? Was muss ich bei einem Heizungersatz beachten? Eignet sich mein Haus für den Einsatz erneuerbarer Energie? Diese Fragen werden Ihnen beantwortet, mit einer produktneutralen und unabhängigen Beratung, inkl. schriftlichem Bericht.

### Bedingungen

- Einstufiges Verfahren (Keine Gesuchsstellung über Plattform Gebäudeprogramm nötig). Details zur Vorgehensweise und Verrechnung finden Sie auf [zh.ch/energiefoerderung](http://zh.ch/energiefoerderung).
- Beratungsberichte sind ausschliesslich von durch das Bundesamt für Energie (BFE) zertifizierte Beraterinnen/Berater zu erstellen.
- Das Formular des BFE ist elektronisch ausgefüllt und unterschrieben.

Kanton Zürich  
Baudirektion  
Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft  
Stampfenbachstrasse 12  
8090 Zürich  
Telefon 043 259 42 66  
[zh.ch/energiefoerderung](http://zh.ch/energiefoerderung)