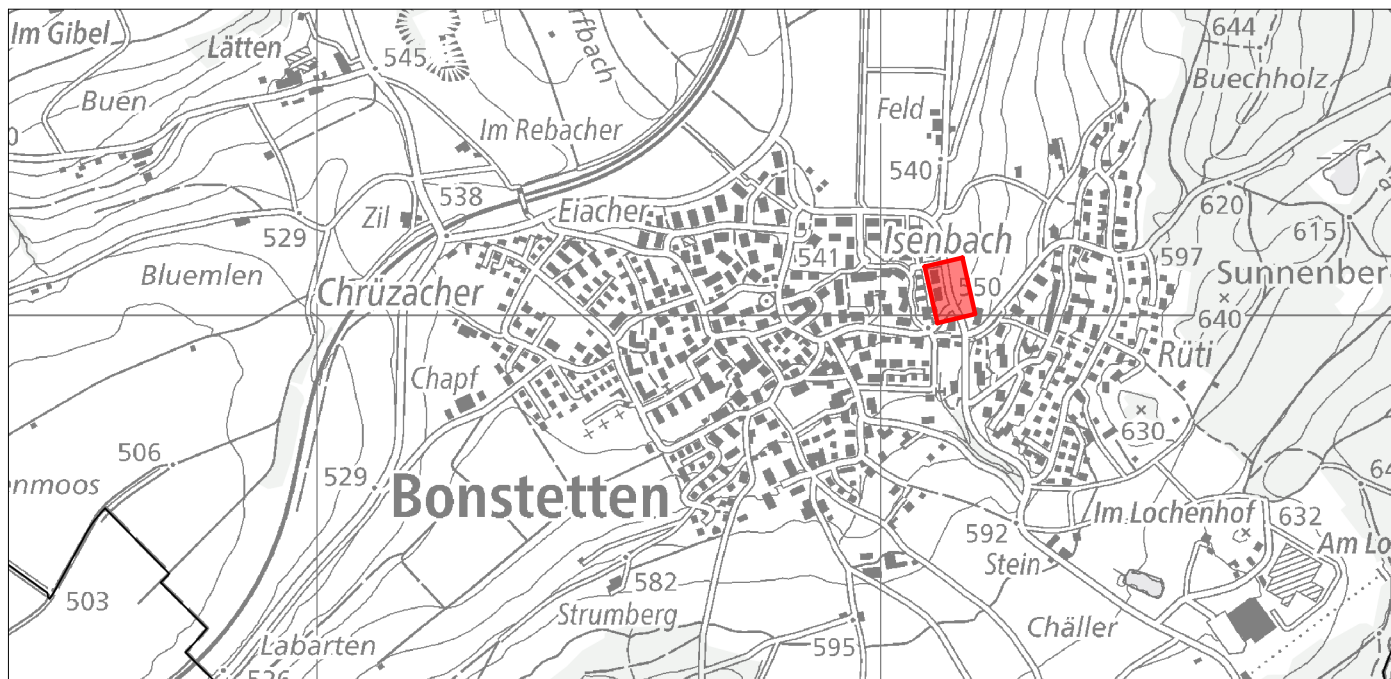
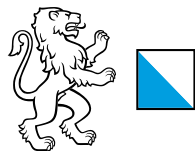




| Version: | Verfasser:    | Visum: | Datum:     | Bemerkungen: | Format: |
|----------|---------------|--------|------------|--------------|---------|
| 1.0      | Martin Fröhli | MF     | 02.06.2026 |              | A4      |
|          |               |        |            |              |         |
|          |               |        |            |              |         |



Kanton Zürich  
Baudirektion  
Tiefbauamt  
Strasseninspektorat  
Strassenregion II

**Bearbeitungsstufe:** Bauprojekt (Auflageprojekt nach §16 + §17)

**Gemeinde:** Bonstetten  
**Strasse:** 648 Isenbachstrasse  
**Strecke:** Am Isenbach  
**km/Bauwerk:** 0.465 - 0.515

**Vorhaben/Projekt:** Neubau BHST "Isenbach"  
**Kostenvoranschlag**

**Projekt Nummer:** 84S-72008

**Projektverfasser**

**Bauca AG**

Bauca AG ■ Untere Bahnhofstrasse 12 ■ 8910 Affoltern am Albis ■ 044 763 50 50 ■ info@baucalag.ch

Gemeinde: Bonstetten      Kostenträger: 84S-72008  
 Strasse: 648 Isenbachstrasse  
 Strecke: Am Isenbach bis Dorfstrasse  
 km/Bauwerk: 0.450 bis 0.520  
 Vorhaben: Neubau BHST "Isenbach"

## Kostenvoranschlag

Bauprojekt Genauigkeit +/- 10% inkl. MWSt

### Zusammenstellung

Preisbasis : März 2025

|                                             |                | gebundene Ausgaben       |                          |                                    | neue Ausgaben |              |              |
|---------------------------------------------|----------------|--------------------------|--------------------------|------------------------------------|---------------|--------------|--------------|
| Bezeichnung:                                | Total          | Staatsstrassen Anteil ÖV | Erneuerung Staatstrassen | Staatsstrassen baulicher Unterhalt | Bitte wählen  | Bitte wählen | Bitte wählen |
| Sachkonto:                                  | Fr.            | 50110 80020 Fr.          | 50111 00000 Fr.          | 31410 80050 Fr.                    | Fr.           | Fr.          | Fr.          |
| 10 Landerwerb                               |                |                          |                          |                                    |               |              |              |
| 20 Bauarbeiten                              | 310'000        | 310'000                  |                          |                                    |               |              |              |
| 30 Nebenarbeiten Leistungen SI/FS (int/ext) | 50'000         | 50'000                   |                          |                                    |               |              |              |
| 40 Technische Arbeiten                      | 90'000         | 90'000                   |                          |                                    |               |              |              |
| <b>T O T A L</b>                            | <b>450'000</b> | <b>450'000</b>           |                          |                                    |               |              |              |
| Anteil % der Kosten Total                   | 100%           | 100.0%                   |                          |                                    |               |              |              |
| Anteil:                                     |                |                          |                          |                                    |               |              |              |
| Anteil:                                     |                |                          |                          |                                    |               |              |              |
| Anteil:                                     |                |                          |                          |                                    |               |              |              |

Der Projektverfasser:

Baucal AG  
 Untere Bahnhofstr 12



Ort, Datum      Affoltern am Albis, 02.06.2026

| Bezeichnung:                                | Total          | Staatsstrassen<br>Anteil ÖV | Erneuerung<br>Staatstrassen | Staatsstrassen<br>baulicher<br>Unterhalt | Bitte wählen   | Bitte wählen   | Bitte wählen   |
|---------------------------------------------|----------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Sachkonto:                                  | Fr.            | 50110 80020<br>Fr.          | 50111 00000<br>Fr.          | 31410 80050<br>Fr.                       | Fr.            | Fr.            | Fr.            |
| 10 Landerwerb                               |                |                             |                             |                                          |                |                |                |
| 11 Erwerb Grundstücke/Gebäude, Rechtskosten |                |                             |                             |                                          |                |                |                |
| 12 Entschädigungen Kulturausfall            |                |                             |                             |                                          |                |                |                |
| <b>T O T A L (gem. sep. Berechnung)</b>     |                |                             |                             |                                          |                |                |                |
| 20 Bauarbeiten                              |                |                             |                             |                                          |                |                |                |
| Belagsflächenanteile: Erdarbeiten           | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup>              | m <sup>2</sup>              | m <sup>2</sup>                           | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |
| Belagsflächenanteile: Entwässerung          | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup>              | m <sup>2</sup>              | m <sup>2</sup>                           | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |
| 21 Tief- und Strassenbau                    |                |                             |                             |                                          |                |                |                |
| 111 Regiearbeiten                           | 10'000         | 10'000                      |                             |                                          |                |                |                |
| 112 Prüfungen                               | 5'000          | 5'000                       |                             |                                          |                |                |                |
| 113 Baustelleneinrichtungen                 | 20'000         | 20'000                      |                             |                                          |                |                |                |
| 117 Abbrüche                                | 5'000          | 5'000                       |                             |                                          |                |                |                |
| 151 Werkleitugen                            | 10'000         | 10'000                      |                             |                                          |                |                |                |
| 211 Erdarbeiten                             | 20'000         | 20'000                      |                             |                                          |                |                |                |
| 221 Foundationsschicht u. Materialgew.      | 25'000         | 25'000                      |                             |                                          |                |                |                |
| 222 Pflästerungen und Abschlüsse            | 55'000         | 55'000                      |                             |                                          |                |                |                |
| 223 Belagsarbeiten                          | 110'000        | 110'000                     |                             |                                          |                |                |                |
| 237 Entwässerung                            | 10'000         | 10'000                      |                             |                                          |                |                |                |
| 21 Tief- und Strassenbau                    | 270'000        | 270'000                     |                             |                                          |                |                |                |
| Unvorhergesehenes ca. 15%                   | 40'000         | 40'000                      |                             |                                          |                |                |                |
| <b>T O T A L 20 Bauarbeiten</b>             | <b>310'000</b> | <b>310'000</b>              |                             |                                          |                |                |                |

| Bezeichnung:                                       | Total         | Staatsstrassen<br>Anteil ÖV | Erneuerung<br>Staatstrassen | Staatsstrassen<br>baulicher<br>Unterhalt | Bitte wählen | Bitte wählen | Bitte wählen |
|----------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Sachkonto:                                         | Fr.           | 50110 80020<br>Fr.          | 50111 00000<br>Fr.          | 31410 80050<br>Fr.                       | Fr.          | Fr.          | Fr.          |
| 30 Nebenarbeiten Leistungen SI/FS (int/ext)        |               |                             |                             |                                          |              |              |              |
| 31 Markierung                                      | 5'000         | 5'000                       |                             |                                          |              |              |              |
| 34 Elektr. Installation. (Beleucht. u. Signale)    | 20'000        | 20'000                      |                             |                                          |              |              |              |
| 37 Interne Aufwendungen Interne Aufwendungen SI/FS | 5'000         | 5'000                       |                             |                                          |              |              |              |
| 39 Fremdleistungen beauftragt von SI/FS            | 10'000        | 10'000                      |                             |                                          |              |              |              |
| Unvorhergesehenes ca. 15%                          | 10'000        | 10'000                      |                             |                                          |              |              |              |
| <b>T O T A L 30 Nebenarbeiten Leistungen SI/FS</b> | <b>50'000</b> | <b>50'000</b>               |                             |                                          |              |              |              |
| 40 Technische Arbeiten                             |               |                             |                             |                                          |              |              |              |
| 41 Vorprojekt, Bauprojekt                          | 30'000        | 30'000                      |                             |                                          |              |              |              |
| 43 Ausführungsprojekt, BL, Abschluss               | 35'000        | 35'000                      |                             |                                          |              |              |              |
| 45 Spez (RSA)                                      |               |                             |                             |                                          |              |              |              |
| 47 Vermarkung und Vermessung                       | 10'000        | 10'000                      |                             |                                          |              |              |              |
| Unvorhergesehenes ca. 15%                          | 15'000        | 15'000                      |                             |                                          |              |              |              |
| <b>T O T A L 40 Techn. Arbeiten</b>                | <b>90'000</b> | <b>90'000</b>               |                             |                                          |              |              |              |