



Version	Verfasser			Bemerkungen	Format	Plan Nummer
	Datum	Name	Visum			
0	05.05.26	Era	Era		A4	2859_BE203
A						
B						
C						
D						



**Kanton Zürich
Baudirektion
Tiefbauamt**

Projektieren und Realisieren



Stadt Adliswil

Werkbetriebe

Bearbeitungsstufe: **Bauprojekt**

Gemeinde: **131 Adliswil**

Strasse: **383 Zürichstrasse**

Strecke: **Teil Süd: Bahnhofbrücke - Tiefackerstrasse**

km / Bauwerk: **14.220 - 14.760 / Staats- und Gemeindestrassen**

Vorhaben: **Instandsetzung, Umgestaltung**

Landerwerbstabelle

Projekt Nummer: **84S-81057**

Projektverfasser



HEIERLI

Ingenieurbureau Heierli AG
Culmannstrasse 56
CH-8006 Zürich



Gemeinde: 131 Adliswil
Strasse: 383 Zürichstrasse
Strecke: Teil Süd: Bahnhofbrücke - Tiefackerstrasse
km/Bauwerk: 14.220 - 14.760 / Staats- und Gemeindestrassen
Vorhaben: Instandsetzung, Umgestaltung

Kostenträger: 84S-81057
Datum: 05.05.2026

Grundeigentümer Adresse	Ordn. Nr.	Kat. Nr.	Zone	Landab- tretung	Mögliche Landan- tretung	Vorüber- gehende Beanspr.	Dienst- barkeits- fläche	Mehrwert-Beiträge			Bemerkungen
								Perimeterfläche		Ansatz	
								Direkt	Gegenüb.		
								m2	m2		
Stadt Adliswil, 8134 Adliswil	1	7651	ZO	13		121					
Stadt Adliswil, 8134 Adliswil	2	8318	ZO	159		260					
Carenini + Cie., Hornhaldenstr. 3, 8802 Kilchberg	3	8436	WG	1		10					
Stadt Adliswil, 8134 Adliswil	4	8437	WG	1		59					
Stadt Adliswil, 8134 Adliswil	5	8309	ZO	21		12					
Stadt Adliswil, 8134 Adliswil	6	5209	ZO	49		35					
Stadt Adliswil, 8134 Adliswil	7	3421	Strassengebiet			11					
Bruno Schmid, Nidelbadstr. 24, 8803 Rüschlikon, zu 1/2 Peter Schmid, Dorfstrasse 37, 8816 Hirzel, zu 1/2	8	7696	W4	17		22					
Fundamenta Real Estate AG, Poststrasse 4a, 6300 Zug	9	7697	W4	21		86					
Werner M. Wolf AG, Industriestrasse 49, 6300 Zug	10	3432	W4	32		147					
Pearl Anthony Lauper, Scheideggstrasse 45, 8002 Zürich	11	3438	W4	6		51					
Subjektiv-dingliches Eigentum Kataster-Nr. 3437	12	3437	Strassengebiet	1		4					
Katharina Beatrice Korach-Bollin, Sonnenbergstr. 38, 8032 Zürich Selbständiges und dauerndes Recht: KORFA Verwaltungs- und Immobilien AG, Seehofstrasse 4, 8008 Zürich	13	6901	W4	34		91					

Swisscom Immobilien AG, Alte Tiefenaustrasse 6, 3050 Bern	14	6173	Strassengebiet	3		8					
Stadt Adliswil, 8134 Adliswil	15	7440	Strassengebiet	37							
Stadt Adliswil, 8134 Adliswil	16	8403	WG			48					
Baugenossenschaft Freiblick Zürich, Leimbachstrasse 107, 8041 Zürich	17	8402	WG			4					
Total				395							