



Abbruchprämie nach Art. 5a RPG2

Pauschalwerte (exkl. MWST)

Prämienberechnung

Version 30.06.2026

Abbruch

Typenbezeichnung Die überwiegende Nutzung und Bauweise ist massgebend	Menge SIA 416	Einheit	Richtwert CHF/Einheit		Total CHF
Wohnen und Restauration (Volumen über Terrain) Ein- oder Mehrfamilienhaus, Hotel, Restaurant, ...			Volumen < 1'000m³	Volumen ≥ 1'000m³	
Holzbau, freistehend	-	m³	33	30	-
angebaut	-	m³	36	33	-
Stahlbau, freistehend	-	m³	28	26	-
angebaut	-	m³	31	28	-
Konventionell, freistehend	-	m³	37	34	-
angebaut	-	m³	41	39	-
Ökonomiegebäude (Volumen über Terrain) Stall für Klein-/ Grossvieh, Remise			Volumen < 1'000m³	Volumen ≥ 1'000m³	
Landwirtschaftliches Ökonomiegebäude	-	m³	25	24	
Gewerbe- und Freizeit (Volumen über Terrain) Industrie, Handwerk, Gewerbe, Schützenhäuser, Waldhütte, ...			Volumen < 1'000m³	Volumen ≥ 1'000m³	
Holzbau, freistehend	-	m³	32	29	-
angebaut	-	m³	34	32	-
Stahlbau, freistehend	-	m³	27	25	-
angebaut	-	m³	30	31	-
Konventionell, freistehend	-	m³	33	31	-
angebaut	-	m³	36	33	-
Gebäudevolumen unter Terrain Wohnhaus, Werkstatt, Ökonomiegebäude, Freizeitbaute			Volumen < 1'000m³	Volumen ≥ 1'000m³	
Kellergeschoss, freistehend	-	m²	32	30	-
angebaut	-	m³	34	31	-
Treibhaus Pflanzenzucht			Volumen < 1'000m³	Volumen ≥ 1'000m³	
Glas/Stahlbau inkl. Foundation	-	m³	k.A.	k.A.	
Folientunnel inkl. Foundation	-	m³	k.A.	k.A.	
Silobauten Volumen über Terrain inkl. Foundation			Volumen		
Beton	-	m³	65		-
Metall	-	m³	59		-
Kunststoff	-	m³	74		-
Becken mit Volumen unter Terrain Löschwasser-, Klärbecken, Güllengrube, Swimmingpool, Tank, ...			Volumen < 1000 m³	Volumen ≥ 1000 m³	
Beton	-	m³	31	28	-
Stahl	-	m³	44	41	-
Kunststoff	-	m³	70	64	-
Versiegelte Belagfläche Strasse, Vor-/Platz, ...			Fläche < 250m²	Fläche ≥ 250m²	
Betonplatte ca. 20cm	-	m²	23	19	-
Asphalt ca. 10cm	-	m²	35	30	-
Einzelne Betonvolumen					
Konstruktionsbeton bewehrt	-	m³	73		-
Beton unbewehrt	-	m³	47		-
Total Prämienberechnung Abbruch					-

Abbruchprämie nach Art. 5a RPG2
Prämienberechnung

Pauschalwerte (exkl. MWST)

Version 30.06.2026

Herstellung des Terrain

Typ Rekultivierung	Menge	Einheit	Richtwert CHF/Einheit	Total
Aushub U (Auffüllung bis 80cm UK Terrain)	-	m ³	24	-
Wandkies (Auffüllung bis 80cm UK Terrain)	-	m ³	66	-
Unterboden 50cm	-	m ²	18	-
Humusschicht 30cm	-	m ²	18	-
Total Prämienberechnung Herstellung des Terrain				-

Total

Zusammenstellung	Total
Total Prämienberechnung Abbruch	-
Total Prämienberechnung Herstellung des Terrain	-
Zwischen Total exkl. MWST	-
MWST	8.1%
Total Abbruchprämie	-