

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/4
Winterthur-Stadt	3629	CH267920081997	

Grundstücksbeschreibung

Fläche	Beschreibung	Änderung		
		Datum	Beleg	Mutation
1	Kataster ST4718, Plan 51, Untere Briggerstrasse	31.08.2020		Bestandesänderung
72	Gesamtfläche			
63	Gebäude			
	Gebäude Wohnen, Nr. 230ST07851, Untere Briggerstrasse 75			
63	Bodenbedeckung			
85	Gebäude			
24	Gartenanlage			
	befestigte Fläche			

Eigentum

Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
1.	Kanton Zürich, besondere Rechtsformen, CHE-114.809.327, 8090 Zürich, Alleineigentum	Erbgang vom 09.08.2024	02.02.2026	57	

Anmerkungen

Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
dingliche Verbindung / subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995			
1/38 subjektiv-dingliches Miteigentum an Blatt 3617, Kataster ST4742, EGRID CH232079081944, Winterthur-Stadt		241S	CH2211-0000-0021-87250	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch		EGRID		2/4	
Winterthur-Stadt		CH267920081997			
Anmerkungen					
Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen	
dingliche Verbindung / subjektiv-dingliche Verbindung 1/38 subjektiv-dingliches Miteigentum an Blatt 3618, Kataster ST4749, EGRID CH170879992095, Winterthur-Stadt	18.12.1995	241S	CH2211-0000-0021-91548		
dingliche Verbindung / subjektiv-dingliche Verbindung 1/38 subjektiv-dingliches Miteigentum an Blatt 3619, Kataster ST4756, EGRID CH870879792014, Winterthur-Stadt	18.12.1995	241S	CH2211-0000-0021-95655		
dingliche Verbindung / subjektiv-dingliche Verbindung 1/38 subjektiv-dingliches Miteigentum an Blatt 3620, Kataster ST4763, EGRID CH740820797984, Winterthur-Stadt	18.12.1995	241S	CH2211-0000-0022-00135		
dingliche Verbindung / subjektiv-dingliche Verbindung 1/38 subjektiv-dingliches Miteigentum an Blatt 3621, Kataster ST4770, EGRID CH932079089917, Winterthur-Stadt	18.12.1995	241S	CH2211-0000-0022-04442		
dingliche Verbindung / subjektiv-dingliche Verbindung 1/9 subjektiv-dingliches Miteigentum an Blatt 3622, Kataster ST4722, EGRID CH251920790844, Winterthur-Stadt	18.12.1995	241S	CH2211-0000-0022-10035		
öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Baugesetzgebung Beseitigungs-/Anpassungsrevers (BAB-Nr. A 2008/300)	24.10.2008	563	CH2211-0000-0026-13244		
öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Baugesetzgebung Beseitigungs-/Anpassungsrevers (BAB-Nr. A 2009/303)	20.08.2009	567	CH2211-0000-0026-26046		

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID			3/4
Winterthur-Stadt	3629	CH267920081997			

Vormerkungen

Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine				

Dienstbarkeiten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Last	Grunddienstbarkeit Grenzbaurecht für Gartenzaun zugunsten Blatt 3632, Kataster ST4719, EGRID CH867820085776, Winterthur-Stadt	18.12.1995	240, SS	CH2211-0000-0034-65250	2
Recht	Grunddienstbarkeit Durchleitungs- und Anschlussrecht für eine Gasanschlussleitung zulasten Blatt 3632, Kataster ST4719, EGRID CH867820085776, Winterthur-Stadt	26.06.2002	286	CH2211-0000-0034-65351	2

Grundlasten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundpfandrechte

Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Schuldbrief / Papier-Inhaberschuldbrief	660'000.00	M10	1	02.11.1966	Pfb. 3/571	CH2211-0000-0005-31039	1, 2

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID		4/4
Winterthur-Stadt	3629	CH267920081997		
Bemerkungen				
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID
1	Neue Zins- und Zahlungsbestimmungen	15.02.2011	74	CH2211-0000-0005-31039
2	Rangänderung geht vor: Dienstbarkeit CH2211-0000-0034-65250; Dienstbarkeit CH2211-0000-0034-65351 geht nach: Grundpfandrecht CH2211-0000-0005-31039	15.02.2011	74	CH2211-0000-0005-31039 CH2211-0000-0034-65250 CH2211-0000-0034-65351

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	05.02.2026, 13.21 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eigenössisch
F	Frau	Grundpfandrechte	nur grundbuchrelevante Daten
ha	Hektaren	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen; Einzug
M	Mann		
M[Zahl]	Maximalzinsfuss		
m2	Quadratmeter		

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Winterthur-Stadt	3617	CH232079081944	1/5

Grundstücksbeschreibung

Fläche	Beschreibung	Änderung		
		Datum	Beleg	Mutation
ha				
a				
	Kataster ST4742, Plan 51, Untere Briggerstrasse			
	28 Gesamfläche			
	28 Bodenbedeckung Strasse, Weg			

Eigentum

Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
1.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3551, Kataster ST4764, EGRID CH458920790826, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
2.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3598, Kataster ST4757, EGRID CH967920089970, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
3.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3602, Kataster ST4747, EGRID CH407708302028, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
4.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3629, Kataster ST4718, EGRID CH267920081997, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
5.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3632, Kataster ST4719, EGRID CH867820085776, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
6.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3636, Kataster ST4720, EGRID CH907908792045, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
7.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3637, Kataster ST4721, EGRID CH992079790888, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
8.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3638, Kataster ST4723, EGRID CH751020790820, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Winterthur-Stadt	3617	CH232079081944	2/5

Eigentum Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
9.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3639, Kataster ST4731, EGRID CH867920087927, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
10.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3640, Kataster ST4740, EGRID CH832079087971, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
11.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3642, Kataster ST4724, EGRID CH987920087925, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
12.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3643, Kataster ST4730, EGRID CH510890207741, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
13.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3644, Kataster ST4725, EGRID CH427730200801, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
14.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3645, Kataster ST4729, EGRID CH570877172029, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
15.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3646, Kataster ST4726, EGRID CH240820791923, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
16.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3647, Kataster ST4728, EGRID CH740820791056, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
17.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3649, Kataster ST4732, EGRID CH467920088956, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
18.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3650, Kataster ST4733, EGRID CH857920790863, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
19.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3651, Kataster ST4735, EGRID CH732079081077, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
20.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3653, Kataster ST4736, EGRID CH410830207733, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
21.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3655, Kataster ST4737, EGRID CH840820797950, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
22.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3656, Kataster ST4738, EGRID CH559520770830, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	3/5
Winterthur-Stadt	3617	CH232079081944	

Eigentum		Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
Ziffer	Bezeichnung				
23.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3659, Kataster ST4741, EGRID CH640820778224, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
24.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3660, Kataster ST4743, EGRID CH710895207725, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
25.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3662, Kataster ST4744, EGRID CH189920087948, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
26.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3663, Kataster ST4746, EGRID CH227919200817, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
27.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3665, Kataster ST4748, EGRID CH810879207936, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
28.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3669, Kataster ST4750, EGRID CH210819207904, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
29.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3670, Kataster ST4751, EGRID CH807908792079, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
30.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3672, Kataster ST4752, EGRID CH892079790825, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
31.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3674, Kataster ST4754, EGRID CH887920087959, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
32.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3676, Kataster ST4755, EGRID CH492077300835, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
33.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3678, Kataster ST4758, EGRID CH767920087961, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
34.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3681, Kataster ST4760, EGRID CH855720780878, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
35.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3683, Kataster ST4761, EGRID CH959920790871, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
36.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3685, Kataster ST4762, EGRID CH483020087765, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	4/5
Winterthur-Stadt	3617	CH232079081944	

Eigentum		Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
Ziffer	Bezeichnung				
37.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3687, Kataster ST4765, EGRID CH732079087908, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
38.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3690, Kataster ST4766, EGRID CH940820799993, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
39.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3691, Kataster ST4768, EGRID CH710879207970, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
40.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3692, Kataster ST4769, EGRID CH470877302024, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
41.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3693, Kataster ST4771, EGRID CH707908792016, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
42.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3694, Kataster ST4772, EGRID CH792079790859, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Anmerkungen		Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Stichwort					
keine					

Vormerkungen		Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Stichwort					
keine					

Dienstbarkeiten		Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Recht / Last	Stichwort				
	keine				

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID			5/5
Winterthur-Stadt	3617	CH232079081944			

Grundlasten					
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundpfandrechte							
Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine							

Bemerkungen					
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID	
	keine				

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	05.02.2026, 13.22 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Grundpfandrechte	nur grundbuchrelevante Daten
ha	Hektaren	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen; Einzug
M	Mann		
M[Zahl]	Maximalzinsfuss		
m2	Quadratmeter		

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Winterthur-Stadt	3618	CH170879992095	1/5

Grundstücksbeschreibung

Fläche	Beschreibung	Änderung		
		Datum	Beleg	Mutation
ha				
a				
m2				
	Kataster ST4749, Plan 51, Untere Briggerstrasse			
33	Gesamtfläche			
33	Bodenbedeckung Strasse, Weg			

Eigentum

Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
1.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3551, Kataster ST4764, EGRID CH458920790826, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
2.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3598, Kataster ST4757, EGRID CH967920089970, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
3.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3602, Kataster ST4747, EGRID CH407708302028, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
4.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3629, Kataster ST4718, EGRID CH267920081997, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
5.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3632, Kataster ST4719, EGRID CH8867820065776, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
6.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3636, Kataster ST4720, EGRID CH907908792045, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
7.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3637, Kataster ST4721, EGRID CH992079790888, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
8.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3638, Kataster ST4723, EGRID CH751020790820, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Winterthur-Stadt	3618	CH170879992095	2/5

Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
9.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3639; Kataster ST4731, EGRID CH867920087927, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
10.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3640; Kataster ST4740, EGRID CH832079087971, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
11.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3642; Kataster ST4724, EGRID CH987920087925, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
12.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3643; Kataster ST4730, EGRID CH510890207741, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
13.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3644; Kataster ST4725, EGRID CH427730200801, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
14.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3645; Kataster ST4729, EGRID CH570877172029, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
15.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3646; Kataster ST4726, EGRID CH240820791923, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
16.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3647; Kataster ST4728, EGRID CH740820791056, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
17.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3649; Kataster ST4732, EGRID CH467920088956, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
18.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3650; Kataster ST4733, EGRID CH857920790863, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
19.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3651; Kataster ST4735, EGRID CH732079081077, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
20.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3653; Kataster ST4736, EGRID CH410830207733, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
21.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3655; Kataster ST4737, EGRID CH840820797950, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
22.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3656; Kataster ST4738, EGRID CH559520770830, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Winterthur-Stadt	3618	CH170879992095	3/5

Eigentum		Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
Ziffer	Bezeichnung				
23.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3659, Kataster ST4741, EGRID CH640820778224, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
24.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3660, Kataster ST4743, EGRID CH710895207725, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
25.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3662, Kataster ST4744, EGRID CH189920087948, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
26.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3663, Kataster ST4746, EGRID CH2227919200817, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
27.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3665, Kataster ST4748, EGRID CH810879207936, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
28.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3669, Kataster ST4750, EGRID CH210819207904, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
29.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3670, Kataster ST4751, EGRID CH807908792079, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
30.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3672, Kataster ST4752, EGRID CH892079790825, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
31.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3674, Kataster ST4754, EGRID CH887920087959, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
32.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3676, Kataster ST4755, EGRID CH492077300835, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
33.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3678, Kataster ST4758, EGRID CH767920087961, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
34.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3681, Kataster ST4760, EGRID CH855720780878, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
35.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3683, Kataster ST4761, EGRID CH959920790871, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
36.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3685, Kataster ST4762, EGRID CH483020087765, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Winterthur-Stadt	3618	CH170879992095	4/5

Eigentum					
Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
37.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3687, Kataster ST4765, EGRID CH732079087908, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
38.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3690, Kataster ST4766, EGRID CH940820799993, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
39.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3691, Kataster ST4768, EGRID CH710879207970, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
40.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3692, Kataster ST4769, EGRID CH470877302024, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
41.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3693, Kataster ST4771, EGRID CH707908792016, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
42.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3694, Kataster ST4772, EGRID CH792079790859, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Anmerkungen			
Stichwort	Datum	Beleg	EREID
keine			

Vormerkungen			
Stichwort	Datum	Beleg	EREID
keine			

Dienstbarkeiten			
Recht / Last	Stichwort	Beleg	EREID
	keine		

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	5/5
Winterthur-Stadt	3618	CH170879992095	

Grundlasten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundpfandrechte

Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine							

Bemerkungen

Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID
	keine			

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	05.02.2026, 13.23 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Grundpfandrechte	nur grundbuchrelevante Daten
ha	Hektaren	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen; Einzug
M	Mann		
M[Zahl]	Maximalzinssuss		
m2	Quadratmeter		

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/5
Winterthur-Stadt	3619	CH870879792014	

Grundstücksbeschreibung

Fläche	Beschreibung	Änderung		
		Datum	Beleg	Mutation
33	Kataster ST4756, Plan 51, Wasserfurstrasse			
33	Gesamtfläche			
33	Bodenbedeckung Strasse, Weg			

Eigentum

Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
1.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3551, Kataster ST4764, EGRID CH458920790826, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
2.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3598, Kataster ST4757, EGRID CH967920089970, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
3.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3602, Kataster ST4747, EGRID CH407708302028, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
4.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3629, Kataster ST4718, EGRID CH267920081997, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
5.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3632, Kataster ST4719, EGRID CH867820085776, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
6.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3636, Kataster ST4720, EGRID CH907908792045, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
7.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3637, Kataster ST4721, EGRID CH992079790888, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
8.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3638, Kataster ST4723, EGRID CH751020790820, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/6	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Winterthur-Stadt	3619	CH870879792014	2/5

Eigentum Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
9.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3639, Kataster ST4731, EGRID CH867920087927, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
10.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3640, Kataster ST4740, EGRID CH832079087971, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
11.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3642, Kataster ST4724, EGRID CH987920087925, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
12.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3643, Kataster ST4730, EGRID CH510890207741, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
13.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3644, Kataster ST4725, EGRID CH427730200801, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
14.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3645, Kataster ST4729, EGRID CH570877172029, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
15.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3646, Kataster ST4726, EGRID CH240820791923, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
16.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3647, Kataster ST4728, EGRID CH740820791056, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
17.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3649, Kataster ST4732, EGRID CH467920088956, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
18.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3650, Kataster ST4733, EGRID CH857920790863, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
19.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3651, Kataster ST4735, EGRID CH732079081077, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
20.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3653, Kataster ST4736, EGRID CH410830207733, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
21.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3655, Kataster ST4737, EGRID CH840820797950, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
22.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3656, Kataster ST4738, EGRID CH559520770830, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	3/5
Winterthur-Stadt	3619	CH870879792014	

Eigentum					
Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
23.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3659, Kataster ST4741, EGRID CH640820778224, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
24.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3660, Kataster ST4743, EGRID CH710895207725, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
25.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3662, Kataster ST4744, EGRID CH189920087948, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
26.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3663, Kataster ST4746, EGRID CH227919200817, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
27.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3665, Kataster ST4748, EGRID CH810879207936, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
28.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3669, Kataster ST4750, EGRID CH210819207904, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
29.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3670, Kataster ST4751, EGRID CH807908792079, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
30.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3672, Kataster ST4752, EGRID CH892079790825, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
31.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3674, Kataster ST4754, EGRID CH887920087959, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
32.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3676, Kataster ST4755, EGRID CH492077300835, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
33.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3678, Kataster ST4758, EGRID CH767920087961, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
34.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3681, Kataster ST4760, EGRID CH855720780878, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
35.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3683, Kataster ST4761, EGRID CH959920790871, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
36.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3685, Kataster ST4762, EGRID CH483020087765, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	4/5
Winterthur-Stadt	3619	CH870879792014	

Eigentum			
Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum
37.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3687, Kataster ST4765, EGRID CH732079087908, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995
38.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3690, Kataster ST4766, EGRID CH940820799993, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995
39.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3691, Kataster ST4768, EGRID CH710879207970, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995
40.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3692, Kataster ST4769, EGRID CH470877302024, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995
41.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3693, Kataster ST4771, EGRID CH707908792016, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995
42.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3694, Kataster ST4772, EGRID CH792079790859, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995

Anmerkungen			
Stichwort	Datum	Beleg	EREID
keine			

Vormerkungen			
Stichwort	Datum	Beleg	EREID
keine			

Dienstbarkeiten			
Recht / Last	Stichwort	Beleg	EREID
	keine		

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	5/5
Winterthur-Stadt	3619	CH870879792014	

Grundlasten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundpfandrechte

Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine							

Bemerkungen

Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID
	keine			

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	05.02.2026, 13.23 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Grundpfandrechte	nur grundbuchrelevante Daten
ha	Hektaren	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen; Einzug
M	Mann		
M[Zahl]	Maximalzinsfuss		
m2	Quadratmeter		

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Winterthur-Stadt	3620	CH740820797984	1/5

Grundstücksbeschreibung

Fläche	Beschreibung	Änderung		
		Datum	Beleg	Mutation
	Kataster ST4763, Plan 51, Untere Briggerstrasse			
	33 Gesamtfläche			
	33 Bodenbedeckung Strasse, Weg			

Eigentum

Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
1.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3551, Kataster ST4764, EGRID CH458920790826, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
2.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3598, Kataster ST4757, EGRID CH967920089970, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
3.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3602, Kataster ST4747, EGRID CH407708302028, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
4.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3629, Kataster ST4718, EGRID CH267920081997, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
5.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3632, Kataster ST4719, EGRID CH867820085776, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
6.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3636, Kataster ST4720, EGRID CH907908792045, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
7.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3637, Kataster ST4721, EGRID CH992079790888, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
8.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3638, Kataster ST4723, EGRID CH751020790820, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Winterthur-Stadt	3620	CH740820797984	2/5

Eigentum	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
9. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3639, Kataster ST4731, EGRID CH867920087927, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
10. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3640, Kataster ST4740, EGRID CH832079087971, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
11. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3642, Kataster ST4724, EGRID CH987920087925, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
12. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3643, Kataster ST4730, EGRID CH510890207741, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
13. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3644, Kataster ST4725, EGRID CH427730200801, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
14. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3645, Kataster ST4729, EGRID CH570877172029, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
15. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3646, Kataster ST4726, EGRID CH240820791923, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
16. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3647, Kataster ST4728, EGRID CH740820791056, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
17. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3649, Kataster ST4732, EGRID CH467920088956, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
18. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3650, Kataster ST4733, EGRID CH857920790863, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
19. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3651, Kataster ST4735, EGRID CH732079081077, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
20. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3653, Kataster ST4736, EGRID CH410830207733, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
21. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3655, Kataster ST4737, EGRID CH840820797950, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
22. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3656, Kataster ST4738, EGRID CH559520770830, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Winterthur-Stadt	3620	CH740820797984	3/5

Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
23.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3659, Kataster ST4741, EGRID CH640820778224, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
24.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3660, Kataster ST4743, EGRID CH710895207725, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
25.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3662, Kataster ST4744, EGRID CH189920087948, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
26.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3663, Kataster ST4746, EGRID CH227919200817, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
27.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3665, Kataster ST4748, EGRID CH810879207936, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
28.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3669, Kataster ST4750, EGRID CH210819207904, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
29.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3670, Kataster ST4751, EGRID CH807908792079, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
30.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3672, Kataster ST4752, EGRID CH892079790825, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
31.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3674, Kataster ST4754, EGRID CH887920087959, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
32.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3676, Kataster ST4755, EGRID CH492077300835, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
33.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3678, Kataster ST4758, EGRID CH767920087961, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
34.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3681, Kataster ST4760, EGRID CH855720780878, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
35.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3683, Kataster ST4761, EGRID CH959920790871, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
36.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3685, Kataster ST4762, EGRID CH483020087765, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	4/5
Winterthur-Stadt	3620	CH740820797984	

Eigentum			
Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum
37.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3687, Kataster ST4765, EGRID CH732079087908, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995
38.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3690, Kataster ST4766, EGRID CH940820799993, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995
39.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3691, Kataster ST4768, EGRID CH710879207970, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995
40.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3692, Kataster ST4769, EGRID CH470877302024, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995
41.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3693, Kataster ST4771, EGRID CH707908792016, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995
42.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3694, Kataster ST4772, EGRID CH792079790859, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995

Anmerkungen			
Stichwort	Datum	Beleg	EREID
keine			

Vormerkungen			
Stichwort	Datum	Beleg	EREID
keine			

Dienstbarkeiten			
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg
	keine		

Grundbuchamt Winterthur-Alfstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID			5/5
Winterthur-Stadt	3620	CH740820797984			

Grundlasten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundpfandrechte

Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine							

Bemerkungen

Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID
	keine			

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	05.02.2026, 13.24 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Grundpfandrechte	nur grundbuchrelevante Daten
ha	Hektaren	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen; Einzug
M	Mann		
M[Zahl]	Maximalzinsfuss		
m2	Quadratmeter		

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/5
Winterthur-Stadt	3621	CH932079089917	

Grundstücksbeschreibung

Fläche	Beschreibung	Änderung		
		Datum	Beleg	Mutation
ha				
a				
m2				
	Kataster ST4770, Plan 51, Untere Briggerstrasse			
	43 Gesamtfläche			
	43 Bodenbedeckung Strasse, Weg			

Eigentum

Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
1.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3551, Kataster ST4764, EGRID CH458920790826, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
2.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3598, Kataster ST4757, EGRID CH967920089970, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
3.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3602, Kataster ST4747, EGRID CH407708302028, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
4.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3629, Kataster ST4718, EGRID CH267920081997, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
5.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3632, Kataster ST4719, EGRID CH867820085776, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
6.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3636, Kataster ST4720, EGRID CH907908792045, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
7.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3637, Kataster ST4721, EGRID CH992079790888, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
8.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3638, Kataster ST4723, EGRID CH751020790820, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Winterthur-Stadt	3621	CH932079089917	2/5

Eigentum		Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
Ziffer	Bezeichnung				
9.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3639, Kataster ST4731, EGRID CH867920087927, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
10.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3640, Kataster ST4740, EGRID CH832079087971, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
11.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3642, Kataster ST4724, EGRID CH987920087925, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
12.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3643, Kataster ST4730, EGRID CH510890207741, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
13.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3644, Kataster ST4725, EGRID CH427730200801, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
14.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3645, Kataster ST4729, EGRID CH570877172029, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
15.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3646, Kataster ST4726, EGRID CH240820791923, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
16.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3647, Kataster ST4728, EGRID CH740820791056, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/76	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
17.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3649, Kataster ST4732, EGRID CH467920088956, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
18.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3650, Kataster ST4733, EGRID CH857920790863, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
19.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3651, Kataster ST4735, EGRID CH732079081077, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
20.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3653, Kataster ST4736, EGRID CH410830207733, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
21.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3655, Kataster ST4737, EGRID CH840820797950, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
22.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3656, Kataster ST4738, EGRID CH559520770830, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Winterthur-Stadt	3621	CH932079089917	3/5

Eigentum	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
23. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3659, Kataster ST4741, EGRID CH640820778224, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
24. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3660, Kataster ST4743, EGRID CH710895207725, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
25. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3662, Kataster ST4744, EGRID CH189920087948, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
26. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3663, Kataster ST4746, EGRID CH227919200817, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
27. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3665, Kataster ST4748, EGRID CH810879207936, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
28. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3669, Kataster ST4750, EGRID CH210819207904, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
29. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3670, Kataster ST4751, EGRID CH807908792079, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
30. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3672, Kataster ST4752, EGRID CH892079790825, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
31. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3674, Kataster ST4754, EGRID CH887920087959, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
32. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3676, Kataster ST4755, EGRID CH492077300835, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
33. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3678, Kataster ST4758, EGRID CH767920087961, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
34. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3681, Kataster ST4760, EGRID CH855720780878, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
35. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3683, Kataster ST4761, EGRID CH959920790871, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
36. die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3685, Kataster ST4762, EGRID CH483020087765, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Winterthur-Stadt	3621	CH932079089917	4/5

Eigentum					
Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
37.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3687, Kataster ST4765, Kataster CH732079087908, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
38.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3690, Kataster ST4766, EGRID CH940820799993, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
39.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3691, Kataster ST4768, EGRID CH710879207970, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
40.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3692, Kataster ST4769, EGRID CH470877302024, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
41.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3693, Kataster ST4771, EGRID CH707908792016, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
42.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3694, Kataster ST4772, EGRID CH79207990859, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/38	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Anmerkungen				
Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine				

Vormerkungen				
Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine				

Dienstbarkeiten					
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID			5/5
Winterthur-Stadt	3621	CH932079089917			

Grundlasten					
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundpfandrechte							
Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine							

Bemerkungen					
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID	
	keine				

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	05.02.2026, 13.25 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Grundpfandrechte	nur grundbuchrelevante Daten
ha	Hektaren	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen; Einzug
M	Mann		
M[Zahl]	Maximalzinsfuss		
m2	Quadratmeter		

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/3
Winterthur-Stadt	3622	CH251920790844	

Grundstücksbeschreibung

Fläche ha	a	m2	Beschreibung	Änderung		
				Datum	Beleg	Mutation
			Kataster ST4722, Plan 51, Wasserfurristrasse	31.08.2020		Bestandesänderung
3		02	Gesamtfläche			
1			Gebäude			
1			Gebäude Wohnen, Nr. 230ST00891, Wasserfurristrasse 66, Teil			
1			Gebäude Wohnen, Nr. 230ST00895, Untere Briggerstrasse 71, Teil			
1			Gebäude Wohnen, Nr. 230ST00902, Wasserfurristrasse 62, Teil			
			Bodenbedeckung			
3			Gebäude			
2		99	Strasse, Weg			

Eigentum

Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
1.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3629, Kataster ST4718, EGRID CH267920081997, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/9	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
2.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3632, Kataster ST4719, EGRID CH867820085776, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/9	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
3.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3636, Kataster ST4720, EGRID CH907908792045, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/9	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
4.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3637, Kataster ST4721, EGRID CH992079790888, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/9	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
5.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3638, Kataster ST4723, EGRID CH751020790820, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/18	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID		2/3
Winterthur-Stadt	3622	CH251920790844		

Eigentum	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
Ziffer					
6.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3639, Kataster ST4731, EGRID CH867920087927, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/18	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
7.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3642, Kataster ST4724, EGRID CH987920087925, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/18	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
8.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3643, Kataster ST4730, EGRID CH510890207741, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/18	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
9.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3649, Kataster ST4732, EGRID CH467920088956, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/9	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
10.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3651, Kataster ST4735, EGRID CH732079081077, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/9	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	
11.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 3653, Kataster ST4736, EGRID CH410830207733, Winterthur-Stadt, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/9	Subjektiv-dingliche Verbindung	18.12.1995	241S	

Anmerkungen	Datum	Beleg	Bemerkungen
Stichwort			
keine			

Vormerkungen	Datum	Beleg	Bemerkungen
Stichwort			
keine			

Dienstbarkeiten	Datum	Beleg	Bemerkungen
Recht / Last			
Stichwort			
keine			

Grundbuchamt Winterthur-Altstadt

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Winterthur-Stadt	3622	CH251920790844	3/3

Grundlasten					
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundpfandrechte							
Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine							

Bemerkungen					
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft	EREID
	keine				

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	05.02.2026, 13.26 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Grundpfandrechte	nur grundbuchrelevante Daten
ha	Hektaren	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen; Einzug
M	Mann		
M[Zahl]	Maximalzinsfuss		
m2	Quadratmeter		

**Wortlaute zu den Anmerkungen &
Dienstbarkeiten Blatt 3629**

rb

Anmeldung

Marcel Schneider, geb. 01.04.1949, Bürgerort: Uster ZH, Zivilstand: ledig,
Staffelackerstrasse 31, 8953 Dietikon, als Alleineigentümer,

meldet zur **Anmerkung** ins Grundbuch Winterthur-Stadt an:

Grundbuchblatt 3629, Katasternummer 4718, Untere Briggerstrasse 75


Öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung

Beseitigungs-/Anpassungsrevers

"Der jeweilige Eigentümer des Grundstücks Kat.-Nr. 4718 ist verpflichtet, bei einem allfälligen Ausbau der Unteren Briggerstrasse oder wenn andere öffentliche Interessen dies erfordern, die im Baulinienbereich gelegenen, mit BAB-Nr. A 2008/300 bewilligten Bauteile (Parkplatz) ohne Entschädigung zu beseitigen bzw. den veränderten Verhältnissen anzupassen."

Gestützt auf den Protokollauszug des Bauausschusses der Stadt Winterthur BAB-Nr. A 2008/300 vom 9. September 2008.

Dietikon, ...16.10.2008



Marcel Schneider

2009/567

6 Zürich

Anmeldung

Zur Eintragung wird angemeldet durch:

Herr **Marcel Schneider**, geb. 01.04.1949, Bürgerort: Uster ZH, Staffelterstrasse 31, 8953 Dietikon, als Alleineigentümer

Gemeinde/Stadtquartier: Winterthur-Stadt
Grundbuch Blatt 3629, Kat. Nr. 4718

Anmerkung

Öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung:

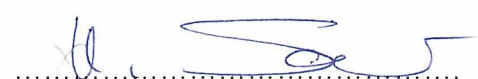
Beseitigungs-/Anpassungsrevers (BAB-Nr. A 2009/303)

"Der jeweilige Eigentümer des Grundstücks Kat. Nr. 4718 ist verpflichtet, bei einem allfälligen Ausbau der Unteren Briggerstrasse oder wenn andere öffentliche Interessen dies erfordern, die im Baulinienbereich gelegenen, mit BAB-Nr. A 2009/303 bewilligten Bauteile (Parkplatz) ohne Entschädigung zu beseitigen bzw. den veränderten Verhältnissen anzupassen."

Gestützt auf den Protokollauszug des Bauausschusses der Stadt Winterthur BAB-Nr. A 2009/303 vom 07. August 2009.

~~Winterthur~~, Zürich, 19.8.2009

Der Grundeigentümer:



Marcel Schneider

12leichefin

Grunddienstbarkeit

Grenzbaurecht für Gartenzaun

zugunsten

Blatt 3632, Kataster ST4719, EGRID CH867820085776, Winterthur-Stadt

zulasten

Blatt 3629, Kataster ST4718, EGRID CH267920081997, Winterthur-Stadt

Der jeweilige Eigentümer der berechtigten Liegenschaft hat gegenüber dem jeweiligen Eigentümer der belasteten Liegenschaft das Recht, seinen auf der gemeinsamen Grenze erstellten Gartenzaun fortbestehen zu lassen.

Die Kosten für den Unterhalt und die Erneuerung sind vom berechtigten Grundeigentümer alleine zu tragen.

Winterthur-Stadt, 18.12.1995, Beleg 240, SS

Grunddienstbarkeit

Durchleitungs- und Anschlussrecht für eine Gasanschlussleitung

zugunsten

Blatt 3629, Kataster ST4718, EGRID CH267920081997, Winterthur-Stadt

zulasten

Blatt 3632, Kataster ST4719, EGRID CH867820085776, Winterthur-Stadt

Der jeweilige Eigentümer der belasteten Liegenschaft gestattet der jeweiligen Eigentümerin der berechtigten Liegenschaft das Durchleitungs- und Anschlussrecht für eine Gasanschlussleitung nach Massgabe des Planes zu dieser Dienstbarkeit.

Die Kosten einer allfälligen Änderungen der gemeinsamen Leitung trägt der Verursacher dieser Änderung.

Winterthur-Stadt, 26.06.2002, Beleg 286

Plan beim Beleg

Winterthur, den 25. Juni 2002

Die Grundeigentümer:

Kat.-Nr. 1/4719 Stembera Frantisek

Stembera Fr.

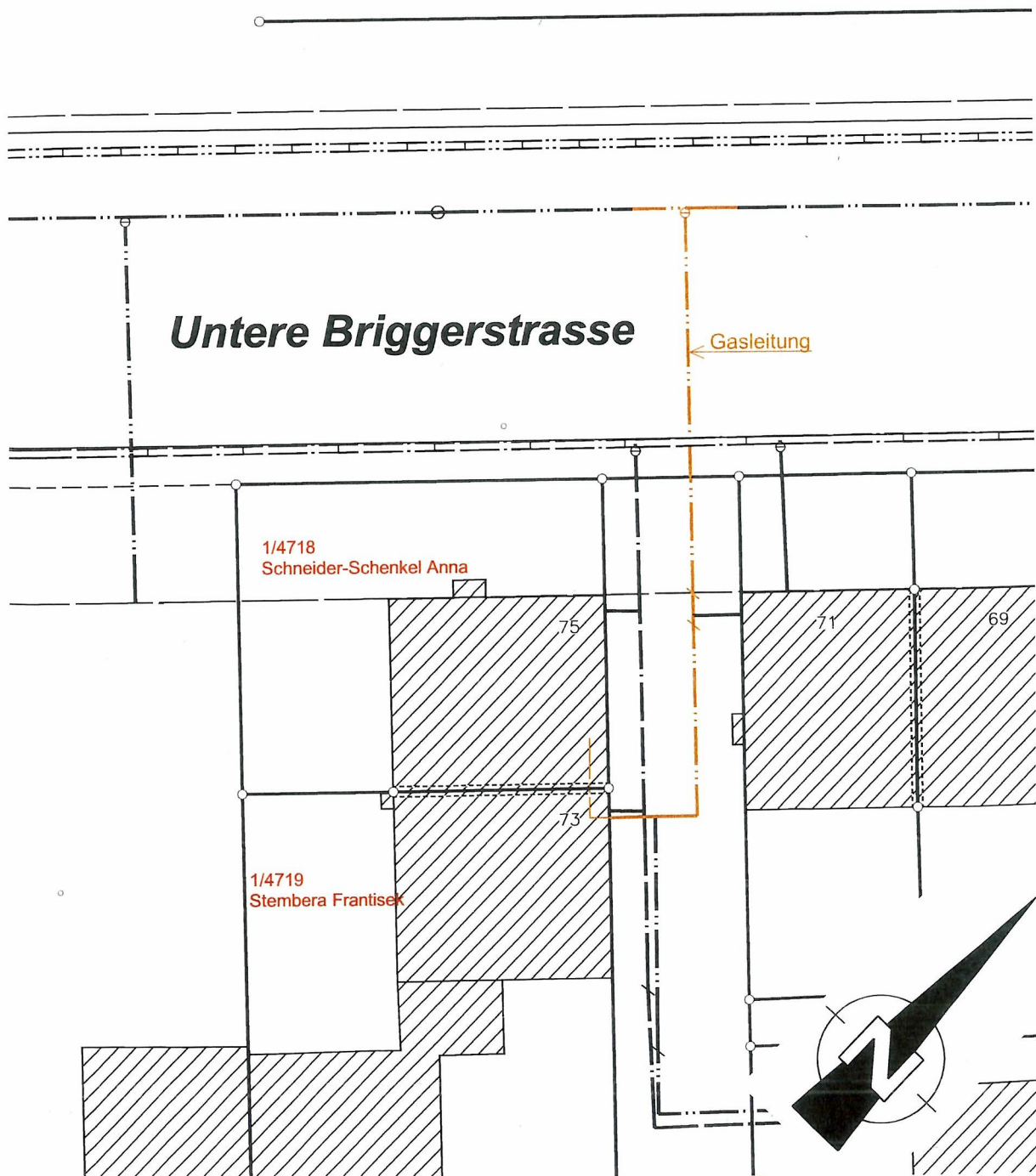
Kat.-Nr. 1/4718 Schneider-Schenkel Anna

Frau Schneider

Kat.-Nr. 1/4719 Stembera-Aurova Lidmila

Stembera Lid.

1:250



Datum/Zeit:
05.02.2026, 13:26 Uhr

A26-000220/fs
Auszug 2026/101

Gebühr CHF 100.00

Coll: 

GRUNDBUCHAMT WINTERTHUR-ALTSTADT



Angela Fries, Notariatsassistentin

