

**Objekt**

Poststrasse 73

Vers.-Nr.

246

Ortsteil

Oberstadt

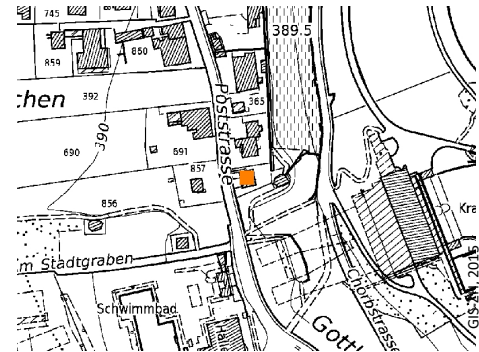
Inventare nach § 203 PBG

- Inventar kommunal:
- Inventar überkommunal:

Weitere Inventare

- ISOS:
- KGS:

ISOS = Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung (Bundesamt für Kultur)
KGS = Schweizerisches Inventar der Kulturgüter von nationaler (und regionaler) Bedeutung (Bundesamt für Bevölkerungsschutz)



368

Bautyp Wohnbau

Bauzeit 1928

Architekt

Beurteilung der Schutzwürdigkeit nach § 203 PBG

Das 1928 für einen privaten Bauherrn erbaute Wohnhaus wurde 1964 vom Kanton Zürich übernommen und diente als Personalwohnhaus der Klinik. Das Gebäude ist architektonisch ein Vertreter des Heimatstils der Zwischenkriegszeit in baumeisterlicher Tradition. Mit seiner Lage unmittelbar am historischen Ortseingang am Stadtgraben ist das Gebäude ortsbaulich von Bedeutung und markant im Orts- und Landschaftsbild sichtbar.

Schutzziele

Erhalt des Erscheinungsbildes und der historischen Substanz aussen und innen. Dazu gehören insbesondere die Grundstruktur, die Elemente der Fassadengliederung sowie die feste historische Ausstattung und die Umgebungsgestaltung.

Das Schutzziel gibt ausgehend von der Beurteilung der Schutzwürdigkeit nach § 203, Abs. 1, lit. c PBG Hinweise auf den möglichen Schutzzumfang. Das auf dem Inventarblatt ausformulierte Schutzziel stellt keine abschliessende Schutzzumfangsbestimmung im Sinn von § 207, Abs. 1 PBG dar. Schutzwürdigkeit und detaillierter Schutzzumfang sind in jedem Fall im Rahmen eines Provokationsverfahrens nach § 213 PBG zu klären.



368_B

Literatur/Quellen (vgl. Literaturliste)

BAUAKTEN

Bau- und Nutzungsgeschichte

1928 erbaut für Malermeister Jean Rapold.

Baubeschreibung

Zweigeschossiges Gebäude mit einem gegen die Strasse freiliegenden Untergeschoss. Vertreter des Heimatstils der Zwischenkriegszeit. Dachkonstruktion mit dekorativen, der vorindustriellen Zeit entlehnten Details.