

Mieterspiegel per Stichtag
per 23.10.2025

Liegenschaft: 4423, Obermühleweg 2, 8181 Höri

Objekt	Bezeichnung	Mieter	Name	Einzug	Gültig ab	Fällig	Nettomietzins *	Rabatt	Nebenkosten	Total
10001	EFH EG	1000102		01.10.2024	01.10.2025	12	2'112.00	0.00	0.00	2'112.00
70001	Scheune/Stall Anteil Scheune EG	7000101		01.01.1998	01.01.1998	12	37.50	0.00	0.00	37.50
70002	Scheune/Stall "Chileschopf" EG	9999999	LEERSTAND	01.10.2025	01.10.2025	12	1'000.00	0.00	0.00	1'000.00
90001	Scheune/Stall Lagerraum EG	9000101		15.11.2011	01.12.2011	12	250.00	0.00	0.00	250.00
4423 Obermühleweg 2, 8181 Höri				Total Monat			3'399.50	0.00	0.00	3'399.50
				Total Jahr			40'794.00	0.00	0.00	40'794.00
				Total Vermietet/Monat			2'399.50	0.00	0.00	2'399.50
				Total Vermietet/Jahr			28'794.00	0.00	0.00	28'794.00
				Total Leerstand/Monat			1'000.00	0.00	0.00	1'000.00
				Total Leerstand/Jahr			12'000.00	0.00	0.00	12'000.00
				Leerstandsquote			29.42%			29.42%

	Nettomietzins *	Rabatt	Nebenkosten	Total
Total Monat	3'399.50	0.00	0.00	3'399.50
Total Jahr	40'794.00	0.00	0.00	40'794.00
Total Vermietet/Monat	2'399.50	0.00	0.00	2'399.50
Total Vermietet/Jahr	28'794.00	0.00	0.00	28'794.00
Total Leerstand/Monat	1'000.00	0.00	0.00	1'000.00
Total Leerstand/Jahr	12'000.00	0.00	0.00	12'000.00
Leerstandsquote	29.42%			29.42%