

Objektgattung Wohn- und Geschäftshaus

Datierung 1819

Inventare

Adressen

Höri, Wehntalerstrasse 35

Vers.
266

Adressen

Vers.

Klassifizierung

	kommunal inventarisiert
	kantonal geschützt
	kommunal geschützt
	kommunal inventarisiert

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Wehntalerstrasse 35, 26.06.2018.

Klassifizierung Chronologie

- 2020.11.17 : GRB 238/2020 : kommunal inventarisiert
- 1983.05.10 : GRB 374/1983 : kommunal inventarisiert

Erstellungsdatum

1819

Innen

Das Innere wurde für alle Objekte einheitlich nicht begangen. Beschreibungen und Würdigungen, die sich auf das Objekttinnere beziehen, nehmen Bezug auf die konsultierten Quellen wie Inventare, Literatur und Archive.

Beschreibung

Gegenüber des Gemeindehauses erhebt sich über längsrechteckigem Grundriss das zweigeschossige ehemalige Dreisässenhaus. Es steht leicht abgedreht und traufständig im Strassenraum. Ein geschlossenes Satteldach deckt den Bau. Dieser ist im Erdgeschoss gemauert, darüber zeigt er aufgehendes Riegelwerk. Die westliche Giebelseite ist verschindelt. Zwischen dem Haupteingang bis zur westlichen Giebelseite befand sich ursprünglich ein Tenn, welches im oberen Bereich über dem Tenntor verbrettert war (Zustand bis 1908). Der heutige Riegel an dieser Stelle ist demnach später entstanden. Der Bau ist regelmässig durchfenstert und der Eingang auf der Strassenseite ist eingezogen.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Gebäudeversicherung des Kantons Zürich entstand das heutige Wohn- und Geschäftshaus als Dreisässenhaus im Jahr 1819. Es beherbergte einst eine Wirtschaft und eine Post (1848). Heute dient es als Wohn- und Geschäftshaus. Es wurde dementsprechend 1978 als Mehrfamilienhaus mit Laden umgebaut.

Erhaltungszustand und Gefährdungen

Das Gebäude ist in einem recht guten Erhaltungszustand, wurde aber im 20. Jahrhundert tiefgreifend umgebaut.

Würdigung

Das Gebäude, das in seinem Kern ins frühe 19. Jahrhundert datiert, gehört zur historischen Bebauungsstruktur an der Wehntalerstrasse. Es prägt als freistehender Bau und mit seiner traufständigen Stellung den Strassenraum sowie das Ortsbild von Endhöri. Architektonisch wurde das Gebäude



Wehntalerstrasse 35, 26.06.2018.



Wehntalerstrasse 35, 26.06.2018.



Wehntalerstrasse 35, 26.06.2018.

stark verändert. Vom historischen Kernbau haben sich vor allem die Kubatur, Dachgestaltung sowie der Riegelwerkaufbau erhalten.

Empfehlung

Das Gebäude ist ein Inventarobjekt von kommunaler Bedeutung und sollte in seiner historischen Struktur und Substanz aussen wie innen erhalten und zukünftig aufgewertet werden. Zudem sollte der Bau in seiner freistehenden Lage erhalten und in seinen Freiräumen aufgewertet werden.

Mit dem GRB 238/2020 vom 2020.11.17 wurde das Objekt im kommunalen Inventar behördenverbindlich festgesetzt.

Material

- Bauarchiv Gemeinde Hori