

A U S Z U G

aus dem Grundbuch

Eigentümer

Kanton Zürich, UID CHE-114.809.327, Postfach, 8090 Zürich, als Alleineigentümer

Grundstücksbeschreibung

Gemeinde Thalwil

Grundbuch Blatt 783, Liegenschaft, Kataster 4553, EGRID CH846241778255, Thalwil

Angaben der amtlichen Vermessung:

Kataster 4553, EGRID CH846241778255, Thalwil, Plan 1
153 m², mit folgender Aufteilung:

Gebäude:

- Gebäude Wohnen, Nr. 14100703, Ludretikonerstrasse 9 71 m²

Bodenbedeckungsarten:

- Gebäude 71 m²
- befestigte Fläche 52 m²
- Gartenanlage 30 m²

Anmerkungen, Vormerkungen, Grundlasten und Grundpfandrechte

Keine

Dienstbarkeit

Recht / Last / Grunddienstbarkeit

Fusswegrecht (SP 148)

zugunsten und zulasten

Grundbuch Blatt 259, Kataster 4554, EGRID CH858241776236, Thalwil

Grundbuch Blatt 300, Kataster 4737, EGRID CH934177628202, Thalwil

Grundbuch Blatt 316, Kataster 5982, EGRID CH167741628262, Thalwil

zugunsten

Grundbuch Blatt 230, Kataster 5981, EGRID CH158241776280, Thalwil

dat. 23.11.1921, Beleg 446, (TB), EREID CH4518-0000-0026-53058

Bemerkung: Derzeit erfolgt die Umstellung auf das elektronische Grundbuch. In dieser Übergangszeit ist es möglich, dass die Darstellung der Grundstücke unterschiedlich ist, da gewisse Daten noch aus dem handgeschriebenen Hauptbuch und andere Daten aus dem elektronischen System ergehen. In diesem Zusammenhang erfolgt auch eine Umstellung auf die EGRID (eidg. Grundbuchidentifikations-Nummer).

Desgleichen erhalten alle beschränkten dinglichen Rechte neu eine EREID Nummer. Wir danken für Ihr Verständnis.

Thalwil

FÜR RICHTIGEN AUSZUG

Datum/Zeit:
29.07.2022, 08:00 Uhr

GRUNDBUCHAMT THALWIL

A22-004402
Auszug 2022/1533



Gebühr Fr. 30.00

Daniela Rutz, Grundbuchsekretärin

Coll: nh / ml