



Mietobjektsuche

Lagerflächen für Foto- und Planarchiv

Für die öffentlichen Aufgaben hält der Kanton Zürich die betriebsnotwendigen Liegenschaften grundsätzlich im Eigentum. Sofern für den gesetzlichen Auftrag notwendig, tritt der Kanton Zürich auch als Mieter im Immobilienmarkt auf.

In **Zürich, Stettbach, Dübendorf und Umgebung** sind wir auf der Suche nach geeigneten Mietflächen für ein Foto- und Planarchiv mit folgenden Spezifikationen:

Fotoarchiv

Fläche:	ca. 100 m ² (+ ca. 10 m ² Puffer)
Raumhöhe:	ca. 2.20 m
Klima:	4–12 °C (je kühler, desto besser)
Luftfeuchtigkeit:	< 45 %
Vorraum:	ca. 10 m ² (falls möglich), idealerweise ca. 5 °C wärmer als der Hauptraum
Ausbau:	Boden, Wände, Decke und Beleuchtung in Lagerstandard
Stromanschlüsse:	für LEU-Net

Planarchiv

Stellfläche:	ca. 60 m ² (Planschränke, horizontale und hängende Lagerung)
Verkehrsflächen:	zusätzlich, insgesamt ca. 100–120 m ² (je nach Geometrie und Erschliessung)
Raumtemperatur:	stabil, ca. 14–20 °C
Luftfeuchtigkeit:	ca. 40 %, max. 60 %
Beleuchtung/Strom:	vorhanden
Arbeitsplatz:	temporärer, provisorischer Arbeitsplatz möglich (Tageslicht nicht erforderlich)



Grundsätzlich wäre es auch möglich, das Foto- und Planarchiv am gleichen Standort unterzubringen, sofern sich dafür geeignete Flächen anbieten.

Mietbeginn: nach Vereinbarung

Wir freuen uns über Ihr(e) Angebot(e) und stehen für Fragen oder Ergänzungen zu den Spezifikationen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

Kanton Zürich

Baudirektion

Immobilienamt

Immobilienmanagement

Mietgeschäfte

mietgeschaefte@bd.zh.ch