

Beilage zum Generalplanervertrag

B1.1

Präzisierungstabelle zu B1

PRA

Prämisse: - Die Honorierung erfolgt nach effektivem Zeitaufwand mit Kostendach und basiert auf der jeweiligen Offerte des Generalplaners.

Projektbeteiligte | Präzisierung

Fachgebiet	Verweis B1	zusätzliche Honorierung HBA	Grundsatz Entschädigung	Anmerkung
Generalplaner (GP)	01	nein	Tabelle B4, Projektspezifischer Faktor sGP	
Architekt	02	nein	aufwandbestimmende Baukosten (SIA 102) gem. Tabelle B4	
Bauleitung	03	nein	Teilleistung Architekt (02)	
Bauingenieur	04	nein	aufwandbestimmende Baukosten (SIA 103) gem. Tabelle B4	
Elektroingenieur	05	nein	aufwandbestimmende Baukosten (SIA 108) gem. Tabelle B4	
HKLK-Ingenieur	06	nein	aufwandbestimmende Baukosten (SIA 108) gem. Tabelle B4	
Sanitäringnieur	09	nein	aufwandbestimmende Baukosten (SIA 108) gem. Tabelle B4	
Landschaftsarchitekt	10	nein	aufwandbestimmende Baukosten (SIA 105) gem. Tabelle B4	
Geometer	11	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	
Geologe, Geotechniker	12	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	
Innenarchitekt	13	nein	Teilleistung Architekt (02)	
Bauphysik	14	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	bauphysikalische Konstruktionsberatung und Werkplankontrollen sind Teil der Grundleistungen, Simulationen im Zeitaufwand auf Anfrage
Akustiker	15	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	
Fachkoordination	16	nein	aufwandbestimmende Baukosten (SIA 108) gem. Tabelle B4	Faktoren Tabelle B4 inkl. Leistungen technische Fachkoordination und Leiter Gebäudetechnik
Gebäudeautomationsingenieur	17	nein	aufwandbestimmende Baukosten (SIA 108) gem. Tabelle B4	
Fassadeningenieur	18	nein	Teilleistung Architekt (02)	
Gastroplaner	19	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	Essensausgabe, Produktionsküche und zugehörige Systeme
Lichtplaner	20	nein	Teilleistung Architekt (02) und Elektroingenieur (05)	Standardleuchten Teil der Grundleistungen , Honorierung für Beleuchtung Spezialräume wie z.B. Hörsaal, Mensa im Zeitaufwand auf Antrag
Brandschutzingenieur	26	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	
Signaletiker	28	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	
Spezialist Kunst am Bau	29	nein	Teilleistung Architekt (02)	
Laborplaner	31	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	
Logistikplaner	32	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	
Verkehrsplaner	33	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	
Sicherheitsplaner	34	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	
Nachhaltigkeit/Ökologieplaner	35	ja	Tabelle B4, Faktor s1	Zusatzaufwand durch SGNi Ziele des Bauherrn inkl. Berechnung der LCC-Kosten sind durch s1-Faktor abgegolten
BIM-Planung	36	ja	Tabelle B4, Faktor s1	Zusatzaufwand durch BIM Ziele des Bauherrn durch s1-Faktor abgegolten
AV-Planung	37	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	nur Hörsaal
Wasserbauingenieur	38	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	
Sim. Material- und Personenfluss	39	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	
Baulegistikplaner	40	nein	Teilleistung Architekt (02)	
Baudynamik	41	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	Erschütterung für Labore
Werkleutungsplaner	42	nein	Teilleistung Architekt (02)	Spezialistenleistungen von Sanitäringenieur (09) in Honorar Architekt (02) enthalten
Sprinklerplanung	43	nein	Teilleistung Sanitäringenieur (09)	Honorarberechtigte Bausumme Teil von Bausumme Sanitär
RWA/RDA-Planung	44	nein	Teilleistung HLKK-Ingenieur (06)	Hon. Bausumme Teil von Bausumme Lüftung, Honorierung Simulationen im Zeitaufwand auf Antrag
Gewerbliche Kälte Planung	45	nein	Teilleistung HLKK-Ingenieur (06)	Honorarberechtigte Bausumme Teil von Bausumme Kälte
Technische Fachkoordination	46	nein	Teilleistung Fachkoordination (16)	Durch Fachkoordinationsfaktor 0.2 abgegolten
Leiter Gebäudetechnik	47	nein	Teilleistung Fachkoordination (16)	Durch Fachkoordinationsfaktor 0.2 abgegolten
Blitzschutzplanung	48	nein	Teilleistung Elektroingenieur (05)	
Planung Photovoltaikanlage	49	nein	Teilleistung Elektroingenieur (05)	Honorarberechtigte Bausumme Teil von Bausumme Elektro
Drehbuch Integrale Tests	50	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	Mitarbeit durch Planer in Grundleistung inbegriffen
Raumdatenbank	51	ja	Tabelle B4, Faktor s1	ist durch s1-Faktor abgegolten
Projektbezogenes Qualitätsmanageme	52	bauherrenseitig		Zuarbeit durch Planer in Grundleistungen enthalten
Qualitätssicherung (QS)	53	bauherrenseitig		Zuarbeit durch Planer in Grundleistungen enthalten
Schadstoffe / Altlasten	54	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	
Projektspezifische Integrale Tests	55	ja	effektiver Zeitaufwand (Offerte mit Leistungsbeschreibung)	
Türplaner	56	nein	Teilleistung Architekt (02)	
SGNI Auditor	57	ja	Tabelle B4, Faktor s1	Zusatzaufwand durch SGNi Ziele des Bauherrn durch s1- Faktor abgegolten