



Allgemeine Informationen

PDF Seitenlinks

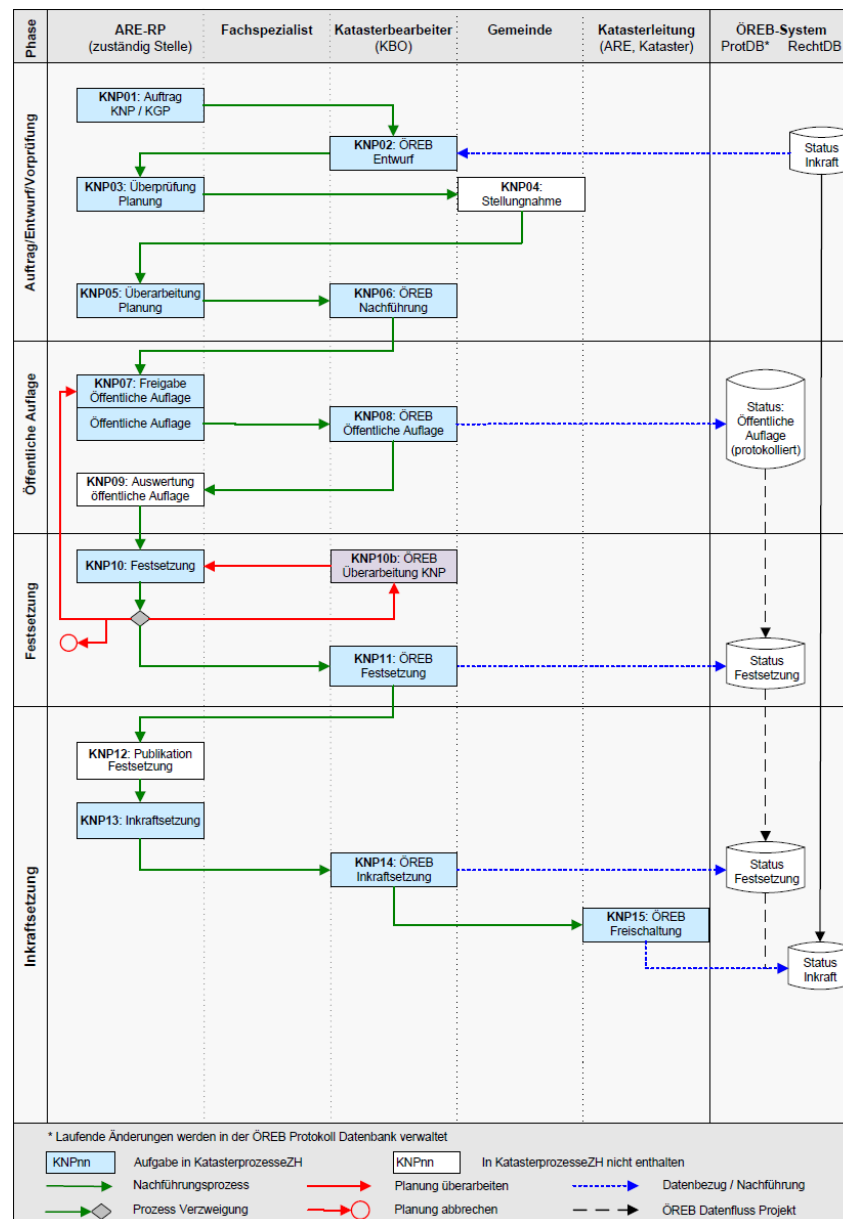
In diesem PDF sind die blau hinterlegten Aufgaben im Prozessschema rechts wie z.B. KNP02 mit den Angaben zu dieser Aufgabe verlinkt. Mit Klick auf die Aufgabe wird die entsprechende Seite angezeigt.

Projektart

Beim Prozessstart muss bei Art eingegeben werden, ob es sich um kantonale Nutzungszonen oder einen kantonalen Gestaltungsplan handelt.

In KatasterprozesseZH sind im Prozessablauf die nachfolgenden Prozessschritte in **derselben Aufgabe zusammengefasst**:

- KNP02, KNP06 ÖREB-Entwurf / Nachführung
- KNP03, KNP05, KNP07 Überprüfung Planung / öffentliche Auflage





Aufgabe: KNP01, Auftrag

Zuständigkeit: ARE-RP

ÖREB Weisung

KNP01, Auftrag KNP: Die Auftragserteilung zur Erstellung der geänderten kantonalen oder regionalen Nutzungszonen (Revision) erfolgt durch das Amt für Raumentwicklung (ARE).

Instruktion

Keine Beschreibung

Informationen zur Planung

Projektname: * Gemeinde: *

Art: *

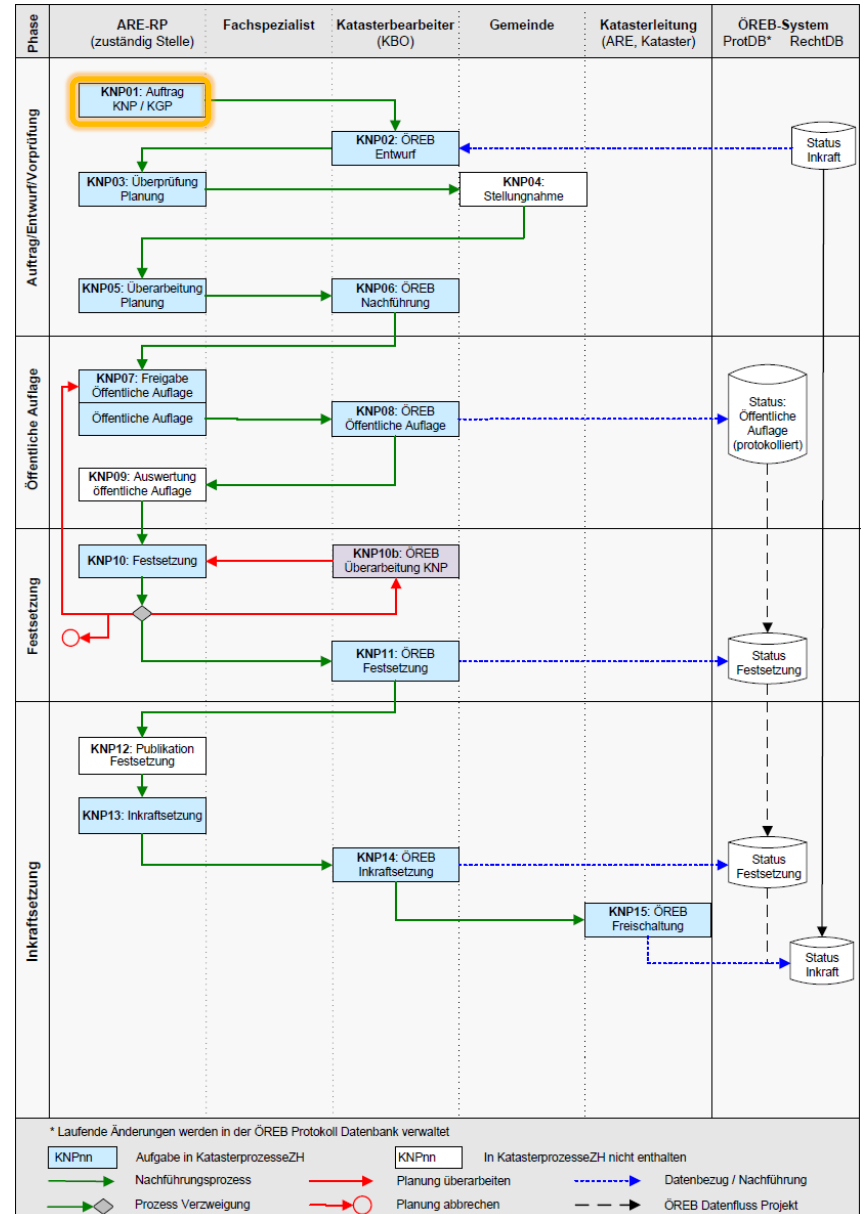
Dokumente

Planungsbericht nach Art. 47 RPV: Weitere Dokumente:

Pläne:

Geodaten:

Typ	Name	
Planungsbericht nach Art. 47 RPV	NP5003_GPSchönau_Planer_Auftrag_Planungsbericht47_V1	
Pläne	NP5003_GPSchönau_Planer_Auftrag_Plan_V1.pdf	





Aufgabe: KNP02/06, ÖREB Entwurf/Nachführung

Zuständigkeit: KBO

ÖREB Weisung

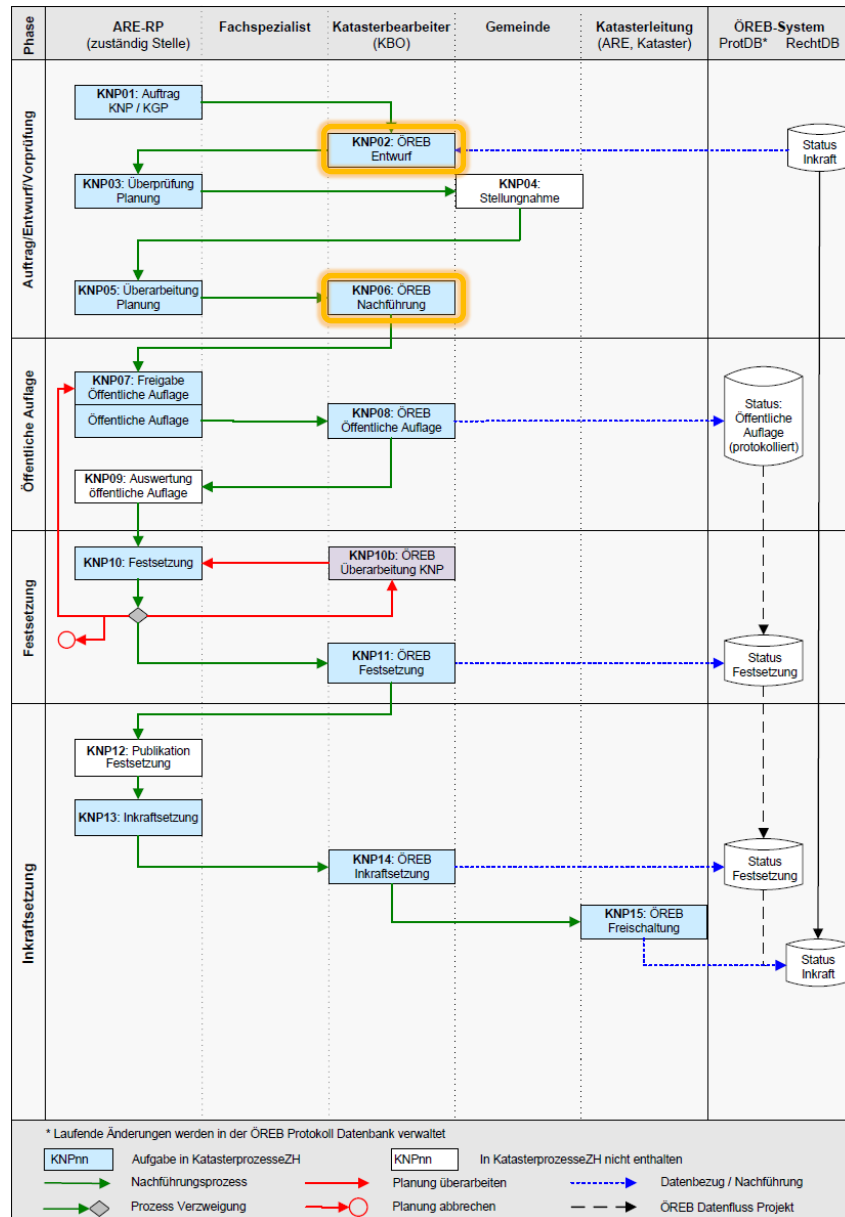
KNP02, ÖREB Entwurf: Die KBO erstellt auf der Grundlage der aktuellen, rechtsverbindlichen ÖREB-Daten den Entwurf und stellt diesen dem ARE zur Kontrolle zu.

Instruktion

Bearbeiten Sie die Planung und laden Sie die Dokumente für die Vorprüfung hoch. Konsultieren Sie dazu die Checkliste. Sofern bereits eine Vorprüfung durchgeführt wurde und keine weitere erfolgen soll, laden Sie die Dokumente z.H. der kantonalen Fachstelle für die öff. Auflage hoch.

▼ ÖREB Informationen

Mutationsnummer: * 0176-STWG-PNF





Aufgabe: KNP03/05/07, Überprüfung Planung/öffentliche Auflage **Zuständigkeit:** ARE-RP

ÖREB Weisung

KNP03, Überprüfung Planung: Das ARE prüft den Plan und erstellt den Planungsbericht nach Art. 47 RPV. Der Plan sowie der zugehörige Bericht werden der betroffenen Gemeinde zur Stellungnahme zugestellt.

KNP05, Überarbeitung Planung: Aufgrund der Rückmeldung der Gemeinde ist es möglich, dass die Planung durch das ARE überarbeitet wird und die KBO die Daten im ÖREB-Kataster anpassen muss, bevor die öffentliche Auflage gestartet werden kann.

KNP07, Freigabe Öffentliche Auflage: Das ARE verabschiedet den Planungsentwurf und gibt ihn für die öffentliche Auflage frei, definiert den Zeitraum der Auflage und informiert die KBO. Das ARE terminiert und organisiert die Publikation der öffentlichen Auflage im kantonalen Amtsblatt und im lokalen Publikationsorgan der betroffenen Gemeinden auf den Starttag.

Instruktion

Überprüfen Sie den Plan der kantonalen und regionalen Nutzungszonen und laden Sie die weiteren Dokumente zur Planung hoch (z.B. Bericht nach Art. 47 RPV). Wählen Sie danach die nächste Aktion.

Sofern als nächster Aktion die öffentliche Auflage erfolgen soll, ist zu prüfen, ob die Gemeinde vor der öffentlichen Auflage zur Stellungnahme eingeladen werden soll. Sollte dies der Fall sein, erfolgt die Zustellung des entsprechenden Schreibens nicht über die Plattform KatasterprozesseZH (nicht ÖREB-relevant).

Nächste Aktion

Aktion wählen: * Öffentliche Auflage durchführen

Berücksichtigen Sie eine Vorlaufzeit von ca. 10 Arbeitstagen für die Vorbereitung der gleichzeitigen Publikation im Publikationsorgan der Gemeinde (gleichzeitig mit kantonalem Amtsblatt) und physischer Auflage bei der Standortgemeinde. Zudem benötigt die KBO die Vorlaufzeit für die Aktualisierung des ÖREB-Katasters (wird nach Abschluss der Aufgabe informiert).

Öffentliche Auflage: BD-ARE

Behörde: *

Öffentliche Auflage von: * 01.12.2022

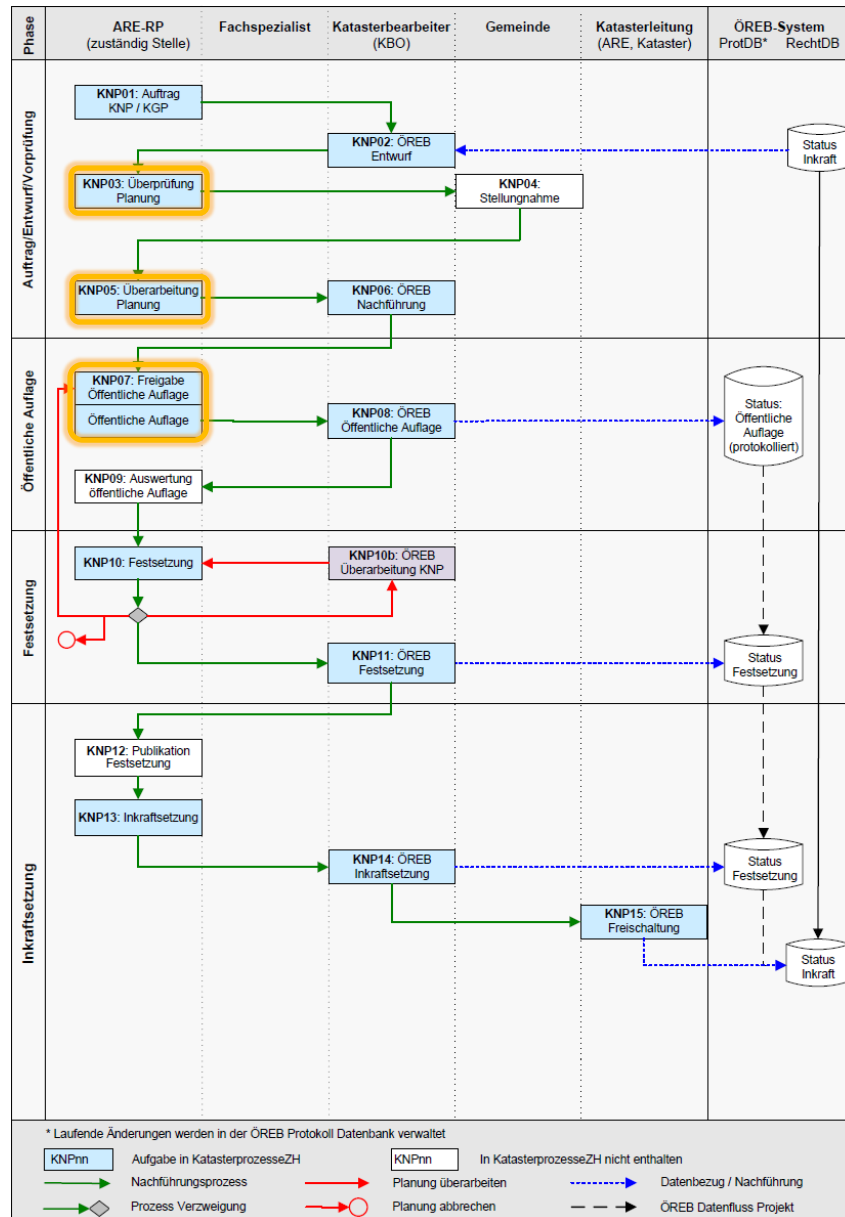
Öffentliche Auflage bis: * 31.12.2022

Verfügungsnummer: 1234/22

Verfügung zur öffentlichen Auflage: + Datei auswählen

Geko-Nr.: * 22-1234

Publiziert? *





Aufgabe: KNP08, ÖREB öffentliche Auflage

Zuständigkeit: KBO

ÖREB Weisung

KNP08, ÖREB Öffentliche Auflage: Die KBO schaltet den Entwurf der kantonalen und regionalen Nutzungszonen mit den zugehörigen Dokumenten zu einem vom ARE bestimmten Zeitpunkt (Start der öffentlichen Auflage) mit dem Status „öffentliche Auflage“ auf. Folgende Dokumente sind gleichzeitig in ÖREB-Docs in einem gemeinsamen PDF aufzuschalten:

- Verfügung
- Entwurf Plan kantonale und regionale Nutzungszonen
- Planungsbericht nach Art. 47 RPV

Instruktion

Projekt im ÖREB-Kataster erfassen resp. nachführen und aktualisieren

ÖREB Informationen

ÖREB-Docs Titel: * PNF Wald, öffentliche Auflage vom 01.0

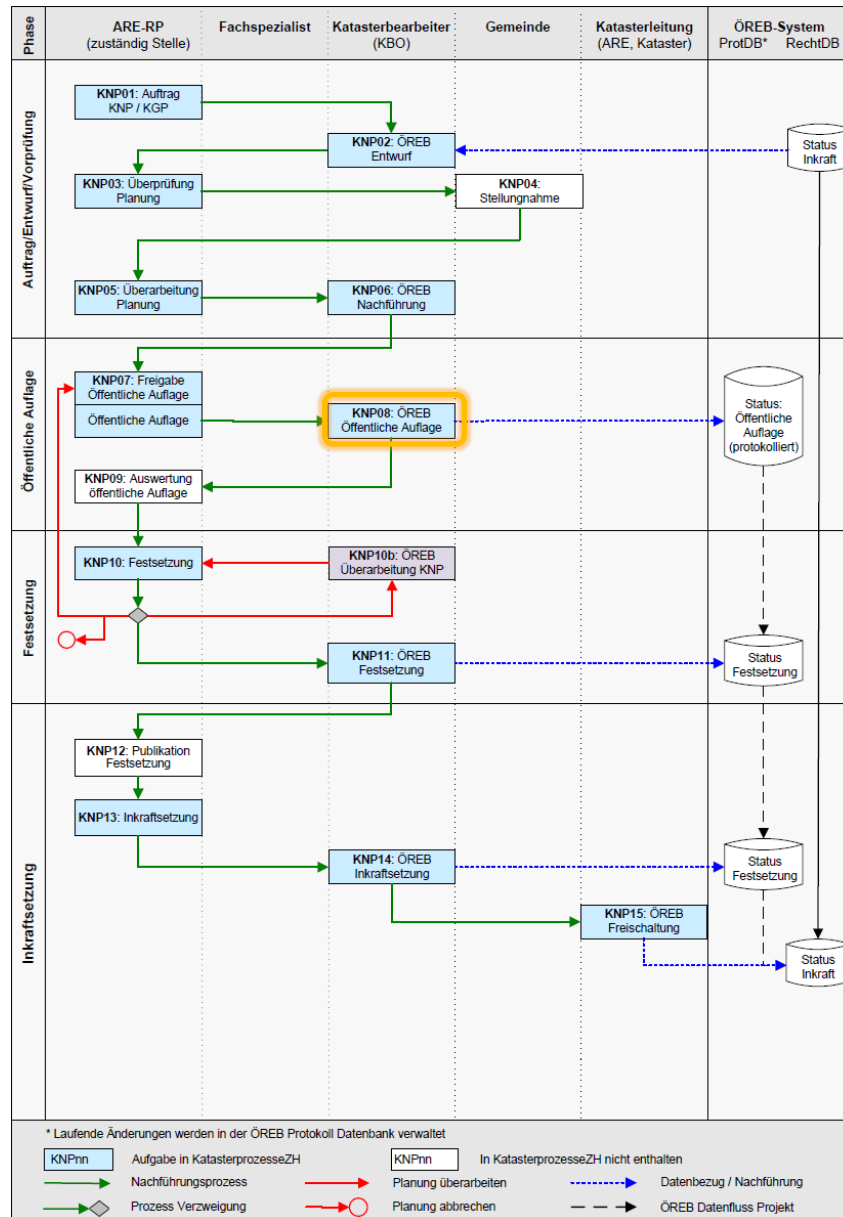
Mutationsnummer: * 0176-STWG-PNF

ÖREB-Docs Dokument: * NP5006_GPSchönau_K...

Projekt im ÖREB-Kataster protokolliert *

Für Nacherfassung bei bereits laufender Verfahren muss die DocID manuell eingegeben werden

Dokument (DocID) existiert bereits:





Aufgabe: KNP10, Festsetzung

Zuständigkeit: ARE-RP

ÖREB Weisung

KNP10, Festsetzung: Nach abgeschlossener Überarbeitung setzt die Baudirektion die kantonalen und regionalen Nutzungszonen fest.

Instruktion

Wählen Sie anhand der Resultate der öff. Auflage die nächste Aktion und aktualisieren Sie bei Bedarf die Dokumente. In der Dokumentenkachel sind dafür die überholten Dokumente zu löschen und die aktualisierten Dokumenten hochzuladen. Wird als nächste Aktion "Festsetzung" gewählt, ist zusätzlich unter der Kachel "Nächste Aktion" die Festsetzungsverfügung hochzuladen.

▼ Nächste Aktion

Aktion wählen: * Festsetzung

Berücksichtigen Sie eine Vorlaufzeit von ca. 10 Arbeitstagen für die Vorbereitung der gleichzeitigen Publikation im Publikationsorgan der Gemeinde (gleichzeitig mit kantonalem Amtsblatt) und physischer Auflage bei der Standortgemeinde. Zudem benötigt die KBO die Vorlaufzeit für die Aktualisierung des ÖREB-Katasters (wird nach Abschluss der Aufgabe informiert).

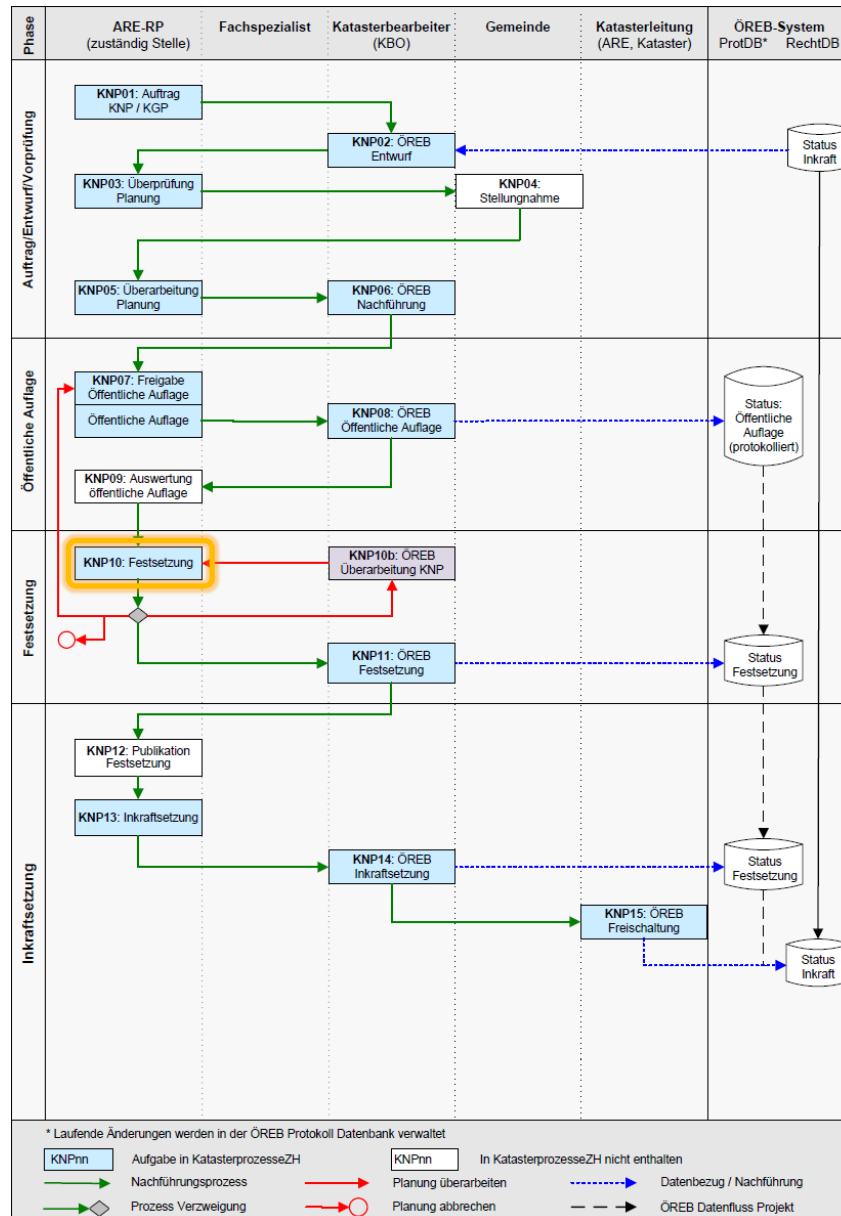
Publikationsdatum: * 01.01.2023

Festsetzungsdatum: * 10.01.2023

Verfügungsnummer: * 1234/20

Geko-Nr.: * 20-1234

Festsetzungsverfügung: * NP5008_GPSchönau_G...





Aufgabe: KNP10b, ÖREB Überarbeitung KNP

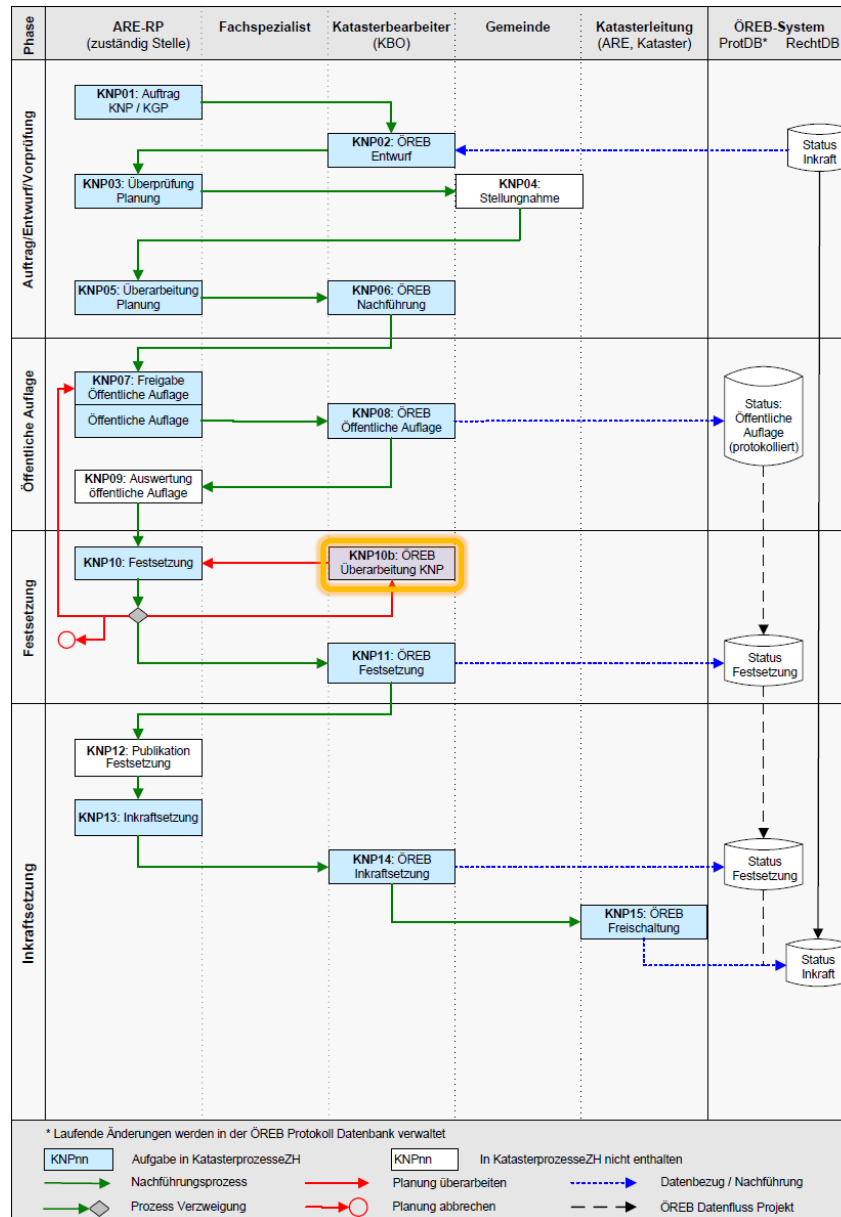
Zuständigkeit: KBO

ÖREB Weisung

KNP10b, Nicht beschrieben

Instruktion

Bearbeiten Sie die Planung und laden Sie die Dokumente für die Vorprüfung hoch. Konsultieren Sie dazu die Checkliste. Sofern bereits eine Vorprüfung durchgeführt wurde und keine weitere erfolgen soll, laden Sie die Dokumente z.H. der kantonalen Fachstelle für die öff. Auflage hoch.





Aufgabe: KNP11, ÖREB Festsetzung

Zuständigkeit: KBO

ÖREB Weisung

KNP11, ÖREB Festsetzung: Das ARE beauftragt die KBO die festgesetzten kantonalen und regionalen Nutzungszonen in den ÖREB-Kataster-Daten als projektierten Zustand zu erfassen. Die projektierten ÖREB-Kataster-Daten sind mit den zugehörigen Dokumenten zu dem vom ARE bestimmten Zeitpunkt (KNP12) zu protokollieren resp. aufzuschalten (Status „Festsetzung“). Folgende Dokumente sind zu verlinken:

- Verfügung
- Entwurf Plan kantonale und regionale Nutzungszonen
- Planungsbericht nach Art. 47 RPV (inkl. Bericht zu den nicht berücksichtigten Einwendungen)

Instruktion

Führen Sie den ÖREB-Kataster nach (gemäss Plan) und aktualisieren Sie das ÖREBDOCS-Dokument. Das aktuelle ÖREBDOCS-Dokument finden Sie hier: <https://oerebdocs.zh.ch/getDoc?docid=nnnn>

ÖREB Informationen

ÖREB-Docs Titel: * PNF Wald, Festsetzung vom 10.02.2023

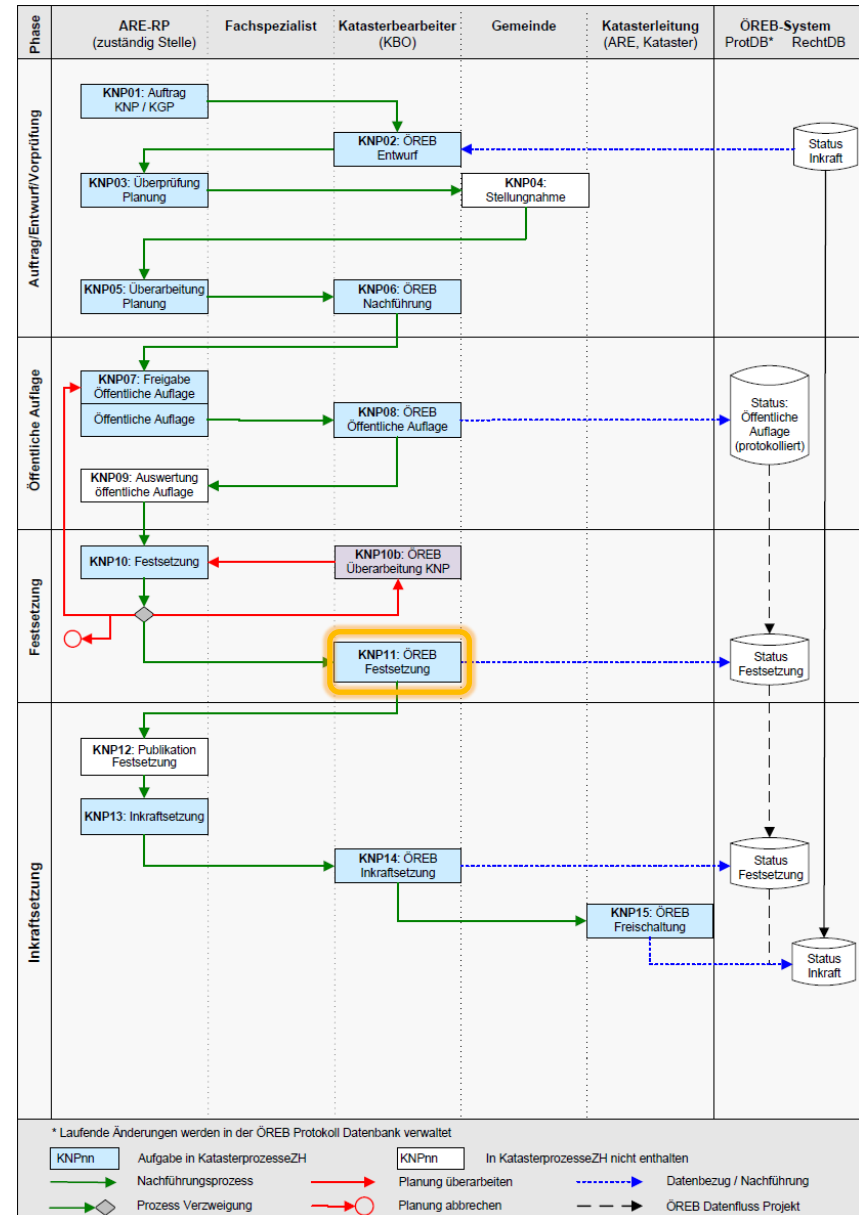
Mutationsnummer: * 0176-STWG-PNF

ÖREB-Docs Dokument: * NP5009_GPSchönau_K...

Projekt im ÖREB-Kataster protokolliert *

Für Nacherfassung bei bereits laufender Verfahren muss die DocID manuell eingegeben werden

Dokument (DocID) existiert bereits:





Aufgabe: KNP13, Inkraftsetzung

Zuständigkeit: ARE-RP

ÖREB Weisung

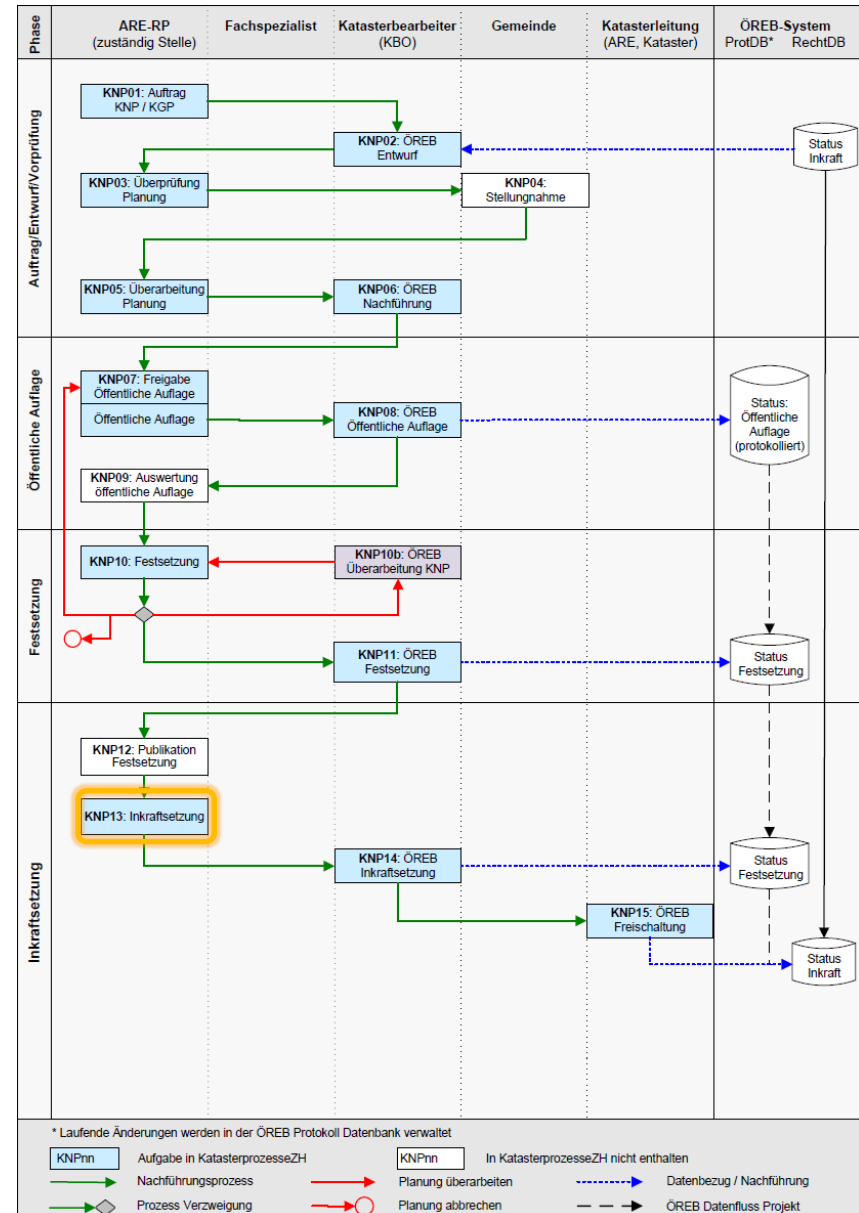
KNP13, Inkraftsetzung: Nach Vorliegen der Rechtskraftbescheinigung oder des letztinstanzlichen Entscheids publiziert die Baudirektion die Inkraftsetzung der kantonalen und regionalen Nutzungszonen im kantonalen und lokalen Amtsblatt der betroffenen Gemeinde.

Instruktion

Publizieren Sie die Inkraftsetzung im kantonalen Amtsblatt und im kommunalen Publikationsorgan.

▼ Inkraftsetzung

Wurden Rechtsmittel ergriffen?: *	Ja	▼
Inkraftsetzung verunmöglicht?: *	Nein	▼
Planung überarbeiten? *	Nein	▼
Rechtskraftbescheinigung: * NP5013_GPSchönau_G...		
Inkraftsetzungsbehörde: *	BD-ARE	
Publikationsnr. Kant. Amtsblatt:		
Publiziert? *	<input checked="" type="checkbox"/>	
Publikationsdatum: *	16.01.2023	
Publikation im Amtsblatt:	+ Datei auswählen	





Aufgabe: KNP14, ÖREB Inkraftsetzung

Zuständigkeit: KBO

ÖREB Weisung

KNP14, ÖREB Inkraftsetzung: Die KBO trägt die Inkraftsetzungs-Attribute (Datum, Behörde) ein, fügt dem PDF-Dokument die Publikation der Inkraftsetzung (Auszug aus dem kantonalen Amtsblatt) bei und stellt bei der Katasterleitung den Antrag auf Freischaltung des rechtskräftigen Zustands im ÖREB-Kataster.

Instruktion

Bitte aktualisieren Sie den ÖREB-Kataster und das ÖREBDOCS-Dokument.

ÖREB Informationen

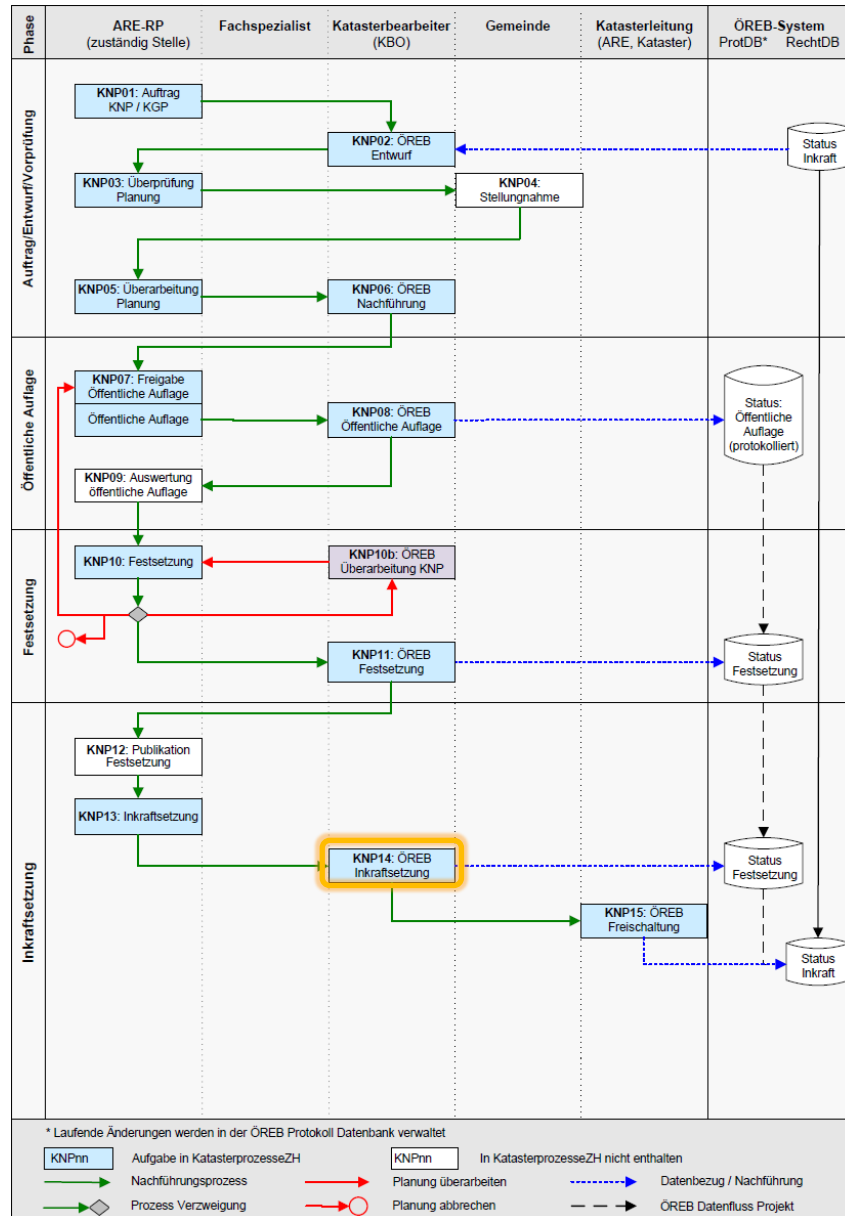
ÖREB-Docs Titel: * **PNF Wald, Inkraftsetzung vom 10.02.20**

Mutationsnummer: * **0176-STWG-PNF**

ÖREB-Docs Dokument: * **NP5014_GPSchönau_K...**

DocID: **15617**

Projekt im ÖREB-Kataster protokolliert *





Aufgabe: KNP15, ÖREB Freischaltung

Zuständigkeit: KL

ÖREB Weisung

KNP15, ÖREB Freischaltung: Die Katasterleitung führt eine technische/formale Kontrolle der Geometrie- und Sachdaten durch. Anschliessend werden die Änderungen in die rechtsgültigen Daten im ÖREB-System überführt und die zuständigen Stellen informiert.

Instruktion

Bitte überprüfen Sie das Projekt. Anschliessend setzen Sie die Erfassung rechtskräftig, um den Prozess abzuschliessen.

ÖREB Informationen

ÖREB Inkraftsetzung bestätigen:

