



Kanton Zürich  
Baudirektion  
Amt für  
Abfall, Wasser, Energie und Luft  
Abfallwirtschaft und Betriebe

Betriebl. Umweltschutz/Störfallvorsorge

# Private Kontrolle

## im betrieblichen Umweltschutz

Liste der Befugten  
Stand 22. April 2024

Liste der zur Ausübung der Privaten Kontrolle befugten natürlichen und juristischen Personen gemäss §§ 4-7 Besondere Bauverordnung I (BBV I) vom 6. Mai 1981

Der Prüfbericht für Projekte bei Industrie- und Gewerbebetrieben besteht aus einem Deckblatt (Formular A) und den Formularen B bis G

Die **Formulare A bis G** sind wie folgt zu **unterzeichnen**:

- Bauherrschaft oder Vertretung sowie Bewilligungsbehörde: auf dem Deckblatt (Formular A)
- Befugte zur Privaten Kontrolle: auf den Formularen B bis G (§ 4 BBV I). Die untenstehende Tabelle gibt Auskunft, welche Befugnis nötig ist, um ein Formular bei "Private Kontrolle" unterzeichnen zu dürfen:

Fachbereich:		Formular						
		A	B	C	D	E	F	G
Industrieabwasser/-abfälle	IA			X	X			
Löschwasser-Rückhalt, Absicherung Güterumschlag (inkl. Lagerung)	LG					X	X	X
Liegenschaftentwässerung bei Industrie und Gewerbe	LW		X					

## Rechtliche Grundlagen der Privaten Kontrolle

Besondere Bauverordnung I (BBV I) vom 6. Mai 1981 (LS 700.21)

§ 4. Im Anhang zur Verordnung werden Bereiche bezeichnet, die primär der Privaten Kontrolle unterstehen.

Diese Kontrolle wird durch private Fachleute ausgeübt; sie bestätigen unterschriftlich zuhanden der Baubehörde auf den Plänen und in einem Bericht, der die Prüfung in nachvollziehbarer Form enthalten muss, dass ein Projekt den massgebenden Bestimmungen entspricht, nach den bewilligten Plänen ausgeführt worden ist oder nach Fertigstellung vorschriftsgemäss betrieben werden kann. Wird in einem Fachbereich eines Bauvorhabens die Private Kontrolle durchgeführt, müssen sowohl das Projekt als auch die Ausführung in diesem Fachbereich von der Privaten Kontrolle erfasst werden.

Wird eine Ausnahmegewilligung im Sinne von § 220 PBG beansprucht oder wird aus wichtigen Gründen von beachtlich erklärten Richtlinien, Normalien und Empfehlungen im Sinne von § 360 Abs. 3 PBG abgewichen, ist die Baubehörde auf dem Plan oder im Bericht ausdrücklich darauf aufmerksam zu machen.

Wo die Private Kontrolle gilt, ist die zuständige Baubehörde zu eigenen Sachabklärungen befugt, aber nicht verpflichtet.

§ 5. Die Befugnis zur Privaten Kontrolle wird jenen natürlichen oder juristischen Personen erteilt, die oder deren Mitarbeiter über die nötigen Fachkenntnisse verfügen und einen guten Leumund besitzen; Bei Missbrauch, bei grober Unsorgfältigkeit oder bei Wegfall der Eignungsvoraussetzungen kann die Befugnis entzogen werden.

Die Eignung in fachtechnischer Hinsicht wird jenen Personen zuerkannt, die ihr Fachwissen durch eine ausreichende Fachausbildung oder Berufspraxis nachweisen können.

Für die Erteilung der Befugnis wird in der Regel der Besuch eines Einführungskurses vorausgesetzt.

Zur Deckung des Aufwandes für Administration, Information und Vollzugshilfen erhebt die Baudirektion pro Fachbereich eine Aufnahme- und eine Jahresgebühr. Werden die Gebühren nicht bezahlt, wird die Erteilung der Befugnis verweigert oder die erteilte Befugnis entzogen.

§ 6. Die Befugnis zur Privaten Kontrolle wird durch Aufnahme des Gesuchstellers in eine Liste erteilt, die ständig nachgeführt wird und in die jedermann bei der örtlichen Baubehörde Einblick nehmen kann.

Über die Aufnahme in die Liste entscheidet die Baudirektion auf Antrag der Kommission.

Sofern nötig, überprüft die Kommission Gesuchsteller auf ihre fachtechnische Eignung, sie kann damit im Einverständnis mit der Baudirektion aussenstehende Experten beauftragen.

§ 7. Die Baudirektion wird in den Belangen der Privaten Kontrolle von einer Kommission beraten, der auch Vertreter von Gemeinden, Berufsverbänden und gewerblichen Fachverbänden angehören. Die Baudirektion bestellt die Kommission.

## Zur Ausübung der Privaten Kontrolle befugte natürliche und juristische Personen

Befugnis Fachbereich

IA LG LW

Stand 22. April 2024

X	X	AFRY Schweiz AG (5457)		Herostrasse 12 Postfach 8048 Zürich 044 355 55 55 knut.leikam (at) afry.com
X	X	AFRY Schweiz AG, Leikam Knut (10360)	Dr. Bauing. TU	Herostrasse 12 Postfach 8048 Zürich 044 355 55 55 knut.leikam (at) afry.com
	X	Alco-Haustechnik AG, Lippuner Urs (10446)	Ingenieur FH	Leutschenbachstrasse 45 8050 Zürich 043 210 30 70 urs.lippuner (at) alco-haustechnik.ch
X	X	AWU AG, Wiedmer Andreas (10320)	Tiefbauzeichner	Rütisbergstrasse 12 8156 Oberhasli 044 810 66 66 box (at) awu.ch
X	X	BABU GmbH (10556)		Rautistrasse 13 8047 Zürich 043 311 10 40 babu (at) babu.ch
X	X	BABU GmbH, Reichard Petra (11220)	Geologin, Dr.sc.nat.	Rautistrasse 13 8047 Zürich 043 311 10 47 p.reichard (at) babu.ch
X	X	BABU GmbH, Schwerzmann Rosmarie (11007)	Dr. phil, dipl. Mikrobiologie	Rautistrasse 13 8047 Zürich 043 311 10 44 r.schwerzmann (at) babu.ch
	X	Bänziger Kocher Ingenieure AG (9663)		Dorfstrasse 9 8155 Niederhasli 044 850 11 81 info (at) bk-ing.ch
	X	Bänziger Kocher Ingenieure AG, Ebnet Christian (13154)	dipl. Bauingenieur FH	Dorfstrasse 9 8155 Niederhasli 044 850 11 81 christian.ebnet (at) bk-ing.ch
	X	Bänziger Kocher Ingenieure AG, Kocher Andreas (10345)	Bauing. HTL	Dorfstrasse 9 8155 Niederhasli 044 850 11 81 andreas.kocher (at) bk-ing.ch

## Zur Ausübung der Privaten Kontrolle befugte natürliche und juristische Personen

Befugnis Fachbereich

IA LG LW

Stand 22. April 2024

X	X	X	Basler & Hofmann AG (10397)		Bachweg 1 8133 Esslingen 044 387 15 22 zuerich (at) baslerhofmann.ch
		X	Basler & Hofmann AG, Günther Uwe Karsten (12475)	Bauingenieur	Bachweg 1 8133 Esslingen 044 387 15 22 uwe.guenther (at) baslerhofmann.ch
X			Basler & Hofmann AG, Rotzler Andreas (10469)	Verfahrens-Umweltingenieur	Bachweg 1 8133 Esslingen 044 387 16 82 andreas.rotzler (at) baslerhofmann.ch
	X	X	Basler & Hofmann AG, Rytz Isabelle (10380)	dipl. Kult.-ingenieurin ETH	Bachweg 1 8133 Esslingen 044 387 15 22 isabelle.rytz (at) baslerhofmann.ch
	X		Beck Schwimmbadbau AG, Käser Marcel (12036)	BSc Umweltingenieur FH	Bürglistrasse 29 8400 Winterthur 052 224 00 87 marcel.kaeser (at) beck-schwimmbadbau.ch
		X	berum.ch gmbh, Jäger Hanspeter (10395)	dipl. Bauleiter (Tiefbau)	Neinemstrasse 53 8542 Wiesendangen 052 238 10 50 hpjaeger (at) berum.ch
	X	X	Birnbreier Robert (10379)	Dipl. Bauing. TH	052 635 13 80 robert.birnbreier (at) shpower.ch
	X		CSD Ingenieure AG, Brüllhardt Claudia (11699)	dipl. Umweltnaturwiss. ETH	Giesshübelstrasse 62 8021 Zürich 044 577 40 20 c.bruellhardt (at) csd.ch
		X	EBP Schweiz AG, Reinecke Martin (10420)	Dipl. Kultur Ing. ETH	Mühlebachstrasse 11 8032 Zürich 044 395 12 64 tino.reinecke (at) ebp.ch
	X	X	EFP AG (7255)		Affolternstrasse 18 8105 Regensdorf 044 843 41 41 info (at) efp.ch

## Zur Ausübung der Privaten Kontrolle befugte natürliche und juristische Personen

### Befugnis Fachbereich

IA LG LW

Stand 22. April 2024

X	X	X	EFP AG, Benz Heinz (10266)	Umweltwissenschaftler NDS Uni Zürich	Affolternstrasse 18  8105 Regensdorf 044 843 41 41 heinz.benz (at) efp.ch
	X	X	Geoinfra Ingenieur AG, Brändli Felix (10409)	Bauing. HTL	Rapperswilerstrasse 41 8620 Wetzikon ZH 044 934 30 10 f.braendli (at) geoinfra.ch
X	X	X	Gossweiler Ingenieure AG (5854)		Lindenstrasse 23 8302 Kloten 044 815 51 00 wi (at) gossweiler.com
X	X	X	Gossweiler Ingenieure AG, Rochat Armand (11845)	BSc Umweltingenieur FH	Lindenstrasse 23 8302 Kloten 044 815 51 27 roa (at) gossweiler.com
X	X	X	Gossweiler Ingenieure AG, Trunz Simon (13266)	BSc Umweltingenieur FH	Schaffhauserstrasse 55 8180 Bülach simon.trunz (at) gossweiler.com
X	X	X	Gossweiler Ingenieure AG, Widmer Ralph (8718)	dipl. Ingenieur ETH	Lindenstrasse 23 8302 Kloten 044 815 51 20 wi (at) gossweiler.com
X	X	X	Hunziker Betatech AG (7045)		Pflanzschulstrasse 17 8400 Winterthur 052 234 50 50 info (at) hunziker-betatech.ch
	X	X	Hunziker Betatech AG, Albert Reto (11247)	dipl. Umweltingenieur ETH	Pflanzschulstrasse 17 8400 Winterthur 052 234 50 81 reto.albert (at) hunziker-betatech.ch
X			Hunziker Betatech AG, Gurtner Andrea (13069)	BSc Umweltingenieur FH	Pflanzschulstrasse 17 8400 Winterthur 052 234 50 67 andrea.gurtner (at) hunziker-betatech.ch
X	X	X	InduArch AG, Eggenschwiler Kuno (10668)	Dipl. Architekt HTL	Dänikerstrasse 37 8108 Dällikon kuno.eggenschwiler (at) forag.ch

---

## Zur Ausübung der Privaten Kontrolle befugte natürliche und juristische Personen

Befugnis Fachbereich

IA LG LW

Stand 22. April 2024

---

X	Ingenieurbüro Gujer AG (10557)		Hofwisenstrasse 50a 8153 Rümlang 044 512 43 00 info (at) gujerag.ch
X	Ingenieurbüro Gujer AG, Blunsch Michel (10289)	dipl. Umweltingenieur ETH	Hofwisenstrasse 50a 8153 Rümlang 044 512 43 50 michel.blunsch (at) gujerag.ch
X	Ingenieurbüro Gujer AG, Rieck Tobias (12068)	Diplomingenieur für Wasserwirtschaft	Hofwisenstrasse 50a 8153 Rümlang 044 512 43 78 tobias.riek (at) gujerag.ch
X X	Ingenieurbüro Gujer AG, Varallo Severino (13263)	Dipl. Techniker HF	Hofwisenstrasse 50a 8153 Rümlang 044 512 43 00 severino.varallo (at) gujerag.ch
X X X	Jäckli Geologie AG, Roth Simon (10466)	dipl. Geologe ETH/SIA	Hermann Götz-Strasse 21 8400 Winterthur 052 214 06 72 roth (at) jaeckli.ch
X	Landis AG (6716)		Steinhaldenstrasse 28 28 8954 Geroldswil
X	Landis AG, Kluge Angelika (10889)	dip. Umweltingenieur TU	Steinhaldenstrasse 28 28 8954 Geroldswil 043 500 45 24 angelika.kluge (at) swrplus.ch
X X X	magma AG, Kreikenbaum Eike (11500)	Dipl.-Geogr. Uni Bochum	Josefstrasse 92 8005 Zürich 044 240 44 33 e.kreikenbaum (at) magma-ag.ch
X X X	Müller Ingenieure AG, Bossart Christian (11880)	dipl. Umweltingenieur ETH	Geerenstrasse 6 8157 Dielsdorf 043 422 70 23 christian.bossart (at) mueller-ing.ch
X X	Neosys AG, Gerber Rolf (10260)	dipl. Masch.-Ing. ETH	Privatstrasse 10 4563 Gerlafingen 032 674 45 02 rolf.gerber (at) neosys.ch

## Zur Ausübung der Privaten Kontrolle befugte natürliche und juristische Personen

Befugnis Fachbereich

IA LG LW

Stand 22. April 2024

X	X	X	Ruf Hans-Rudolf (10299)	dipl. Chem. (Universität)	Dorfstrasse 251 4612 Wangen b. Olten 076 325 31 57 hans-rudolf.ruf (at) gmx.net
X	X	X	Sieber Cassina + Partner AG, Kindle Peter J. (10465)	Dr. sc. nat.	Langstrasse 149 8004 Zürich 044 297 70 90 peter.kindle (at) scpag.ch
X	X	X	Sieber Cassina Partner AG,  Reist David (14103)	Master of Science UZH in Geographie	Zürcherstrasse 21  8400 Winterthur 044 578 13 14 david.reist (at) scpag.ch
X	X		Stadt Illnau-Effretikon, Hofmann Thomas (10227)	Tiefbauzeichner	Märtplatz 29 8307 Effretikon 052 354 25 98 thomas.hofmann (at) ilef.ch
X	X		suisseplan Ingenieure AG (11138)		Thurgauerstrasse 60 8050 Zürich 058 310 57 00
	X		suisseplan Ingenieure AG, Kemmler Judith (10973)	dipl. Biologin	Thurgauerstrasse 60 8050 Zürich 058 310 57 00 judith.kemmler (at) suisseplan.ch
X			suisseplan Ingenieure AG, Leander-Bleiker Tanja (11358)	Bachelor of Science	Thurgauerstrasse 60 8050 Zürich 058 310 57 00 tanja.leander-bleiker (at) suisseplan.ch
X			SV Easy Plan GmbH, Veseloski Sami (10230)	dipl. Bauingenieur	Schlossstrasse 20 8207 Schaffhausen 052 654 32 70 sami.veseloski (at) sveasyplan.ch
X			Swiss Safety Center AG, Stenske Andreas (12087)	Technischer Betriebswirt	Richtstrasse 15 8304 Wallisellen 044 877 63 73 andreas.stenske (at) safetycenter.ch
X			Umweltplanung Eugster Ehmann, Ehmann-Meyer Brigitte (10329)	dipl. Umweltnaturwiss. ETH	Zürcherstrasse 191 8500 Frauenfeld 052 720 25 00 brigitte.ehmann (at) up2e.ch

---

## Zur Ausübung der Privaten Kontrolle befugte natürliche und juristische Personen

Befugnis Fachbereich

IA LG LW

Stand 22. April 2024

---

X	Umweltplanung Eugster Ehmann, Eugster Kathrin (10336)	dipl. Kult.-ingenieurin ETH	Zürcherstrasse 191 8500 Frauenfeld 052 720 25 00 kathrin.eugster (at) up2e.ch
X X	UNIMON GmbH, Hofer Martina (10887)	dipl. Ing. FH / MAS	Vorbühlstrasse 21 8962 Bergdietikon 043 444 95 56 m.hofer (at) unimon.ch
X X X	ZH / ERZ / Abwasser (10233)		Hagenholzstrasse 110 8050 Zürich 044 417 53 07 iaw.erz (at) zuerich.ch
X X	ZH / ERZ / Abwasser, Benz Martin (10447)	Ökologe NDS/UWL	Hagenholzstrasse 110 8050 Zürich 044 417 53 07 martin.benz (at) zuerich.ch
X	ZH / ERZ / Abwasser, Lenherr Martin (10891)	Sanitärinstallateur	Hagenholzstrasse 110 8050 Zürich 044 417 52 52 martin.lenherr (at) zuerich.ch
X	ZH / ERZ / Abwasser, Lüthy Michael (10893)	Spengler Sanitär Installateur	Hagenholzstrasse 110 8050 Zürich 044 417 52 52 michael.luethy (at) zuerich.ch
X X X	ZH / ERZ / Abwasser, Stauffer Beat (12468)	Umweltingenieur BSc ZHF	Hagenholzstrasse 110 8050 Zürich 044 417 53 83 beat.stauffer (at) zuerich.ch
X X	ZH / ERZ / Abwasser, Straumann Marcel (10235)	Techniker TS	Hagenholzstrasse 110 8050 Zürich 044 417 53 07 marcel.straumann (at) zuerich.ch