Linie: 703

Bezeichnung: ZH Oerlikon Nord – Wettingen

km: 22.596 – 42.734

01.01

Kanton: Zürich

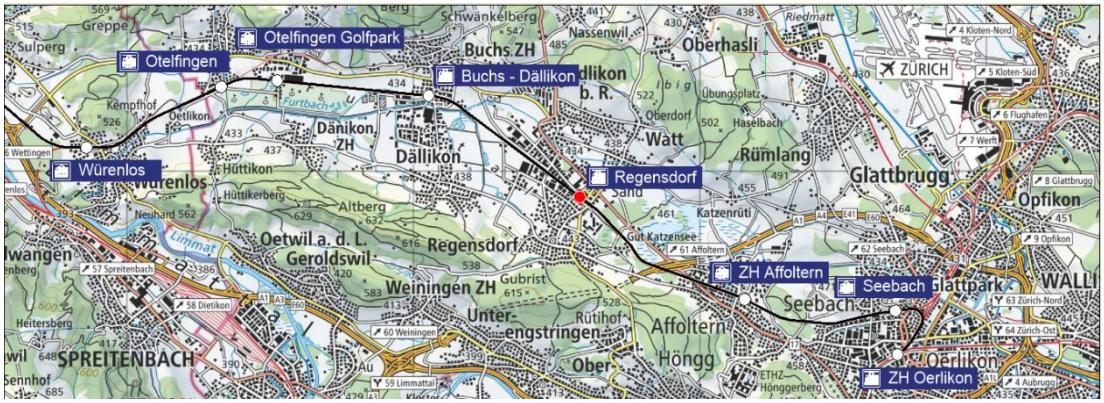
Gemeinde: Regensdorf

Projekt: Regensdorf, Freiverlad EdV

ISP-Nr.: 1166892

Phase: Auflageprojekt

Übersichtsplan:



Autoren:

Bauherrenvertretung SBB		Projektverfasser	
Abteilung/OE:	I-AEP-PJM-ROT-T4	Firma:	WBI AG
Name:	Daniele Gimnetti	Name:	Thomas Russenberger
Datum:	18.09.2026	Datum:	18.09.2026

Projektverfasser
(Original unterzeichnet durch)

Daniele Gimnetti

Projektverfasser
(Original unterzeichnet durch)

Thomas Russenberger

SBB CFF FFS

Bahnhof Regensdorf-Watt
Plangenehmigungsgesuch

Dok. Nr.: 21 158.01.01

Index:	Erstellt	Vis.	Geprüft	Vis.	Freigabe	Vis.
01	02.09.26	dg	08.09.26	tr	18.09.26	dg

Microfilm Nr.

Filename:

Linie: 703 km: 30.8 – 31.3

Format: A4

SBB AG, Infrastruktur, I-AEP-PJM-ROT
Vulkanplatz 11, 8048 Zürich

Erstellt auf Basisdaten der amtlichen Vermessung und der SBB-Geodaten
© Geodaten swisstopo 5704003351 © Alle Rechte an diesem Dokument stehen der SBB zu. Für die genaue Lage und die Vollständigkeit der unterirdischen Anlagen besteht keine Gewähr.

SBB CFF FFS

I-AEP-PJM-ROT-T4· CH-8048 Zürich Altstetten

Digital eingereicht

Bundesamt für Verkehr
Infrastruktur
Bewilligungen

3003 Bern

Zürich, 18. September 2026

Eisenbahnrechtliche Plangenehmigung
Ordentliches Verfahren ohne Enteignung *auf interoperables Ergänzungsnetz*
Erfordernisse des Verkehrs (EdV), Freiverlad Regensdorf-Watt (ISP-Nummer: 1166892)

Plangenehmigungsgesuch
Kanton: Zürich
Gemeinde: Regensdorf

Sehr geehrte Damen und Herren

Die SBB Infrastruktur, Ausbau- und Erneuerungsprojekte, stellt Ihnen folgendes Plangenehmigungsgesuch:

A N T R A G :

1. Es sei, gestützt auf Art.18 Abs.1, Abs.2 lit.a und Abs.3 des Eisenbahngesetzes (EBG, SR 742.101) das Projekt Freiverlad Regensdorf-Watt zu genehmigen.

2. In verfahrensrechtlicher Hinsicht sei das ordentliche Plangenehmigungsverfahren festzulegen.

B E G R Ü N D U N G:

A. Bauvorhaben

Im Wesentlichen ist der Bau eines neuen Freiverlads in Regensdorf vorgesehen. Für weitere Details wird auf die Unterlagen im Plangenehmigungsdossier hingewiesen.

C2 - Intern

B. Rechtliches

1. Nach Art.18 Abs.1 EBG dürfen Bauten und Anlagen, die ganz oder überwiegend dem Bau und Betrieb einer Eisenbahn dienen, nur mit einer Plangenehmigung erstellt und geändert werden. Genehmigungsbehörde ist gemäss Art.18 Abs.2 lit.a EBG das Bundesamt für Verkehr.

2. Das ordentliche Plangenehmigungsverfahren wird angewendet, soweit nicht die Voraussetzungen für ein vereinfachtes Verfahren vorliegen (Art.18i EBG), was hier nicht der Fall ist.

3. Die Unterlagen **h, i, j, l, m** die gemäss Art. 3 Abs**.** 2 VPVE dem Plangenehmigungsgesuch beizulegen wären, sind im vorliegenden Plandossier nicht vorhanden

   h. massgebende Lichtraumprofile;
   weil: die massgebenden Lichtraumprofile im Normalprofil/Querprofile dargestellt sind.

   i. Nutzungsvereinbarungen und Projektbasen der Tragwerke;
   weil: es keine Tragkonstruktionen im Projekt gibt.

   j. Gesuche um Bewilligungen für Abweichungen von Vorschriften der EBV und der AB-EBV (Art. 5 EBV) und um Genehmigungen im Einzelfall von in diesen Vorschriften vorgesehenen, unter gewissen Bedingungen möglichen Abweichungen;
   weil: es sind keine Ausnahmebewilligungen und keine Genehmigungen im Einzelfall erforderlich.

   l. Sicherheitsbewertungsberichte;
   weil: im Projekt keine signifikanten Änderungen vorhanden.

   m. Prüfberichte Sachverständiger mit Stellungnahme der Gesuchstellerin zur Umsetzung der Prüfergebnisse;
   weil: keine Prüfberichte von Sachverständigen notwendig sind.

4. Interoperabilität
   Es handelt sich um ein Vorhaben auf dem **interoperablen Ergänzungsnetz**. Die IOP-Anforderungen an das Ergänzungsnetz sind eingehalten. Es werden keine Ausnahmebewilligungen beantragt, die NTV und NNTV und damit die TSI im erforderlichen Umfang gemäss IOP-Richtlinie sind eingehalten.

   FRMCS (Future Rail Mobile Communication System) :
   - Das Teilsystem ist im Projekt nicht betroffen.

5. Die Realisierung des Bauvorhabens beansprucht Rechte Dritter. Der notwendige Land- und Rechtserwerb ist bereits hinreichend gesichert. Wir verweisen diesbezüglich ausdrücklich auf den Landerwerbsbericht, woraus ersichtlich ist, welche Rechte von wem und in welchem Umfang bereits freihändig erworben sind. Kopien der unterzeichneten Landerwerbsvereinbarungen bzw. Zustimmungserklärungen können bei Bedarf nachgereicht werden.

C2 - Intern

6. Gemäss Art.18c EBG werden vor der öffentlichen Auflage des Gesuchs die durch das geplante Werk bedingten Veränderungen im Gelände ausgesteckt und die Hochbauten durch Aufstellen von Profilen kenntlich gemacht. Zwecks zeitlicher Koordination der Aussteckung resp. Profilierung des vorliegenden Bauvorhabens mit der öffentlichen Auflage werden sich die SBB direkt mit der für die Publikation zuständigen kantonalen Behörde in Verbindung setzen.

7. Es ist keine Ausnahmebewilligung erforderlich.

C. Ansprechpartner der SBB

Bei der eingereichten Planvorlage handelt es sich um ein Projekt der Region Ost. Wir bitten Sie höflichst, sämtliche Korrespondenz während des Plangenehmigungsverfahrens an folgende Adresse zu richten:

Schweizerische Bundesbahnen SBB
Infrastruktur Ausbau- und Erneuerungsprojekte
Projektmanagement Region Ost
Vulkanplatz 11
8048 Zürich

Für projektspezifische und technische Fragen steht Ihnen Daniele Gimnetti, I-AEP-PJM-ROT-T4 (Tel. 079 254 07 48, E-Mail daniele.gimnetti@sbb.ch) und für allfällige rechtliche Fragen Michel Clerc, K-RC-I-BAU (Tel. 079 503 79 56) zur Verfügung.

Gestützt auf die obenstehenden Ausführungen sowie das beigelegte Projektdossier ersuchen wir Sie, nach erfolgter Vollständigkeitsprüfung das eisenbahnrechtliche Plangenehmigungsverfahren durchzuführen und das Bauvorhaben im Rahmen des ordentlichen Verfahrens zu genehmigen.

Bitte informieren Sie uns über den Zeitpunkt der Einleitung des Verfahrens.

Sollte das Dossier nicht Ihren Vorstellungen entsprechen bzw. unvollständig sein, ersuchen wir Sie um sofortige Mitteilung. Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse
SBB Ausbau- und Erneuerungsprojekte

Gerhard Steiner

18. Sep. 2026

QES Qualifizierte elektronische Signatur · Schweizer Recht
Signiert auf Skribble.com

Gerhard Steiner,

Zürich / Super User PGV

Daniele Gimnetti

Zürich, 18. Sep. 2026

QES Qualifizierte elektronische Signatur · Schweizer Recht
Signiert auf Skribble.com

Daniele Gimnetti,

Zürich / Projektleiter

Beilagen
- -/-

Kopie z.K. (ohne Beilagen, per E-Mail):

- K-RC-I-BAU Michel Clerc, michel.clerc@sbb.ch
- I-AEP-PJM-ROT-T1 Gerhard Steiner, gerry.steiner@sbb.ch
- I-NAT-NET-ROT Igbal Barekzei, igbal.barekzei@sbb.ch
- I-AEP-PJM-PNM-ROT-PO Denise Engel, denise.engel@sbb.ch

C2 - Intern