



Impuls Mobilität

Beispiel Mobilitätskonzept

Amstein + Walthert AG, Standort Zürich

Lage

Andreasstrasse 5, 8050 Zürich

Eigentümerschaft

Aktiengesellschaft im Besitz der Amstein + Walthert Holding AG

Objekt- und Standort- beschreibung

in Betrieb seit:

- 2002 Bezug des neuerbauten Zürcher Firmensitzes, gleichzeitig Einführung des Mobilitätskonzepts
- 2018 Umzug in unmittelbar neben dem bisherigen Firmensitz gelegenen Andreasturm (Hochhaus im Besitz von SBB Immobilien)

Nutzende:

ca. 450 Mitarbeitende, ca. 50 Besucherinnen und Besucher pro Tag

Erschliessung:

- ÖV: durch Lage direkt am Bahnhof Oerlikon lokal, regional wie auch überregional hervorragend erschlossen, ÖV-Güteklasse A
- Fuss/Velo: gute Anbindung an Fuss- und Velowegnetz der Stadt Zürich, unmittelbar an einer Velohaupttroute gelegen
- MIV: gute Anbindung ans städtische Strassen- wie auch ans Nationalstrassennetz, in Morgen- und Abendspitzenstunden kommt es in der Umgebung allerdings regelmässig zu stockendem Verkehr bzw. Stau
- Fahrzeugabstellplätze:
 - Auto: 25 Parkplätze, davon 10 für Firmenfahrzeuge, 1 für das Personalrestaurant, 10 für Mitarbeitende, 4 für Besucherinnen und Besucher. Als Mieterin der Büroflächen wie auch der Parkplätze hatte Amstein + Walthert keinen Pflichtparkplatznachweis zu erbringen.
 - Velo: rund 120 Abstellplätze für das ganze Gebäude (werden nicht den einzelnen Mietparteien zugeordnet)

Auslöser Mobilitäts- konzept

- Firmeneigene Nachhaltigkeitsziele bedingen eine energieeffiziente und ressourcenschonende Mobilität auf Geschäftsfahrten und Arbeitswegen.
- Das Parkplatzangebot ist stark limitiert (25 Parkplätze für ca. 450 Mitarbeitende).

Planungsinstrumente

keine, freiwilliges betriebliches Mobilitätsmanagement

Kurzbeschreibung Mobilitätskonzept

Zielsetzungen:

Die Zielsetzungen für die Nachhaltigkeit des Unternehmens werden im Nachhaltigkeitsbericht festgehalten. Dies umfasst auch die Mobilität:

- Mit geeigneten Mobilitätslösungen soll der ökologische Fussabdruck möglichst gering sein.
- Amstein + Walthert bezieht an allen Standorten ausschliesslich Energie aus erneuerbaren und inländischen Quellen, ab 2018 für Strom und nachfolgend für Wärme und für die Firmenflotte.

Massnahmen:

- Wahl eines Standorts mit hervorragender ÖV-Erschliessung
- Gut zugängliche Veloabstellanlage mit Anschlussmöglichkeit in der Tiefgarage
- Duschen und Umkleide für Damen und Herren
- Zwei Firmen-Velos und zwei Firmen-Elektrovelos
- SBB-Gutschein im Wert eines Halbtax-Abos für Mitarbeitende
- Geschäftsfahrten: Vergütung Bahnreisen auf Halbtax-Basis, Tageskarten und Einzelfahrten für Fahrten in der Stadt Zürich
- Drei übertragbare Mobility-Abos für Geschäftsfahrten

- Firmenflotte mit sparsamen, leichten und kleinen Fahrzeugen (Smarts)
- Parkplatz-Gebührenmodell (Parkplatzmiete: 250 Franken/Monat), Mitarbeitende mit einem Arbeitsweg mit dem öV über 80 Minuten haben Vorrang
- Fahrgemeinschaften werden auf Eigeninitiative der Mitarbeitenden organisiert
- Regelmässige Teilnahme an der Aktion «bike to work»
- Durchführung von EcoDrive-Kursen (Simulator)
- Homeoffice und flexible Arbeitszeiten möglich

Wirkungskontrolle:

Für den jährlichen Nachhaltigkeitsbericht werden mehrere Mobilitätskennzahlen (Verhältnis ÖV zu Auto bei Geschäftsfahrten und Modal Split der Arbeitswege) standortspezifisch erfasst.

Erfahrungen seit Inbetriebnahme

- Der Nachhaltigkeitsbericht 2017 weist für den Standort Zürich bei Geschäftsfahrten ein Verhältnis von 52% ÖV zu 48% Auto (sowohl Firmen-, Mobility- wie auch Privatfahrzeuge) auf sowie einen distanzbezogenen Modal Split der Arbeitswege von 74% ÖV, 22% MIV und 4% Fuss- und Veloverkehr.
- Im Vergleich von 2017 zu 2015 hat sich der Modal Split der Arbeitswege verbessert: Für Geschäftsfahrten wurde vermehrt der ÖV und weniger das Auto genutzt. Sowohl die nicht erneuerbare Primärenergie als auch die Treibhausgasemissionen pro Vollzeitstelle konnten um rund 25% reduziert werden.
- Die Massnahmen stiessen bei den Angestellten auf breite Akzeptanz, vor allem dank dem zusätzlich entstanden Nutzen für die Mitarbeitenden.
- Die firmeneigenen Velos und Elektrowelos werden für Geschäftsfahrten im Nahdistanzbereich rege genutzt.

Weitere Informationen / Kontakte

Amstein + Walthert AG
Andreasstrasse 5
8050 Zürich

E-Mail: nachhaltigkeit@amstein-walthert.ch
Website: <https://www.amstein-walthert.ch>