Kanton Zürich
Baudirektion

Hochbauamt Querschnitt 2017

Zürich, 16. Januar 2018

Hochbauamt Querschnitt 2017

Geschätzte Mitarbeitende und Partner des Hochbauamtes

Sie halten den Querschnitt 2017 in den Händen: vielseitig und doch schlank, farbig aber nicht kunterbunt, routiniert und effizient zusammengestellt und doch sorgfältig aufgearbeitet. Ganz und gar typisch für das Hochbauamt vermittelt er Ihnen eine komprimierte Zusammenfassung unseres Jahres 2017.

Wie immer ist das Spektrum unserer Aufgaben faszinierend und die Auswahl der Bilder war nicht einfach. So wird der Leser vielleicht die eine oder andere Baustelle vermissen. Denn noch nie sind auf so vielen Grossbaustellen des Kantons die Betonmischer aufgefahren wie in diesem Jahr: Bildungszentrum Zürichsee, fünfte Etappe am Campus Irchel, Neubau Kantonsspital Winterthur oder PJZ. Auch von den vielen Wettbewerben und Planerwahlverfahren hat nur eine kleine Auswahl Platz im Querschnitt gefunden. Sie stellen heute schon sicher, dass wir auch künftig von vielen lebhaften Baustellen berichten können.

Vom Immobilienmanagement oder von unserem Strategieprojekt HBA 2020 finden sich überhaupt keine Bilder, obschon wir daran intensiv gearbeitet und sie eine grosse Bedeutung für das Hochbauamt haben. Das Immobilienmanagement prägt unsere künftige Zusammenarbeit mit Direktionen, Spitälern oder Universität, mit HBA 2020 stellen wir uns proaktiv auf diese spannende Zusammenarbeit ein.

Die Höchstleistungen des Amtes im vergangenen Jahr ist dem grossen Engagement der Mitarbeitenden zu verdanken. Sie haben das Hochbauamt durch ein Jahr mit höchsten Ansprüchen und Belastungen getragen. Ich danke allen Mitarbeitenden, welche mit enormem Einsatz die Bauprojekte und alle anderen Vorhaben geführt und geprägt haben und dies auch im neuen Jahr tun werden.

Die heutigen Leistungen und die künftigen Vorhaben des Hochbauamtes sind eng geknüpft an die gute Zusammenarbeit mit unseren Schwesterämtern und an die grosse Unterstützung in der Baudirektion. Besonders prägend werden dabei die künftigen Regeln des Mietermodelles, welche nun zunehmend Schwung und ein positives Gesicht bekommen. Wir danken unseren Partnern und unseren Kolleginnen und Kollegen in der Baudirektion für die konstruktive Zusammenarbeit und die wertvolle, aktive Unterstützung im letzten Jahr.

Wie jedes Jahr freuen wir uns über viele Komplimente unserer Partner in den anderen Direktionen, an welche wir erfolgreich abgeschlossene Projekte übergeben durften.

Das neue Jahr wird wieder grosses Engagement verlangen, im Zuge des künftigen Immobilienmanagements. Auch wird es Veränderungen mit sich bringen. Diese mögen uns zu Beginn des Jahres noch belasten, aber mit grosser Offenheit für den Austausch, für neue Ideen und für neue Wege werden wir schliesslich mehr Raum und Energie schaffen, nicht nur für die Bauprojekte, sondern auch für die Weiterentwicklung aller Mitarbeitenden.

Ich wünsche allen Mitarbeitenden und Partnern des Hochbauamtes im neuen Jahr viel Freude und Erfolg und auch die Offenheit für nötige Veränderungen.

Viel Vergnügen mit dem Querschnitt 2017 wünscht Ihnen allen

Dr. Matthias Haag, Kantonsbaumeister

6
Agrovet-Strickhof, Bildungs- und Forschungszentrum, Lindau

10
Allgemeine Berufsschule Zürich

12
Begutachtung, Verein Christuszentrum Zürich

14
Berufsschule Wetzikon, Scheller-Areal

16
Berufsbildungsschule Winterthur

18
Berufsschule Mode und Gestaltung Zürich

20
Berufsschule Winterthur

22
Bezirksgebäude Dietikon

24
Bildungszentrum Uster

26
Bildungszentrum Zürichsee, Horgen

28
Burgruine Freienstein

30
Grossmünster Zürich

32
HBASOCCER – the happy Kägi-Frets!

34
Hochschulgebiet Zürich Zentrum/Stadtraumkonzept

36
Integrierte Psychiatrie Winterthur – Zürcher Unterland

38
Kantonales Steueramt Zürich

40
Kantonsapotheke Schlieren

44
Kantonsschule Büelrain, Winterthur

46
Kantonsschulen Freudenberg und Enge Zürich

48
Kantonsschule Hottingen

50
Kantonsschule Im Lee, Winterthur

52
Kantonsschule Küsnacht

54
Kantonsschule Limmattal, Urdorf

56
Kantonsschule Rychenberg, Winterthur

58
Kantonsschule Uetikon am See

62
Kantonsschule Zürcher Oberland, Wetzikon

64
Kantonsspital Winterthur

80
Klinik für Kinder- und Jugendpsychiatrie und Psychotherapie

84
Klosterinsel Rheinau

88
Kunstsammlung Kanton Zürich

92
Natur- und Heimatschutzfonds, Horgen

94
Polizei- und Justizzentrum Zürich

96
Rathaus Zürich

98
Schloss Laufen

100
Sportzentrum Kerenzerberg, Filzbach

102
Staatsarchiv des Kantons Zürich

104
Universität Zürich

110
Universitätsspital Zürich

116
Villa Bühler-Egg, Winterthur

118
Zeughaus Gebäude B, AMZ Zürich

120
Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften, Wädenswil

122
Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften, Winterthur

Agrovet-Strickhof, Bildungs- und Forschungszentrum, Lindau
Fotografie: Andrea Wittwer, Hochbauamt Kanton Zürich

Persönliche Einladung
zur Eröffnung
von AgroVet-Strickhof
Freitag, 1. September 2017
Kanton Zürich
Regierungsrat
ETH zürich
Universität
Zürich
AgroVet
Strickhof

Agrovet-Strickhof, Bildungs- und Forschungszentrum, Lindau
Neubau
Stücheli Architekten AG

Allgemeine Berufsschule Zürich
Gesamtsanierung Berufsschulgebäude
Arthur Rüegg, Architekt ETH/SIA BSA und Silvio Schmed, Architekt BSA/SWB
Fotografie: Alexander Troehler

Berufsschule Wetzikon, Scheller-Areal
Spezialausbau/Ausstattung
Dürig AG
Visualisierung: uas AG

Berufsbildungsschule Winterthur
Instandsetzung Aula
Walser Zumbrunn Wäckerli Architektur GmbH
Fotografie: Hannes Henz

Berufsschule Mode und Gestaltung Zürich
Gesamtinstandsetzung
Projekteingabe von Susanne Hofer
«Joyeux Tropiques», zur Realisierung empfohlen

Berufsschule Winterthur
Vorstudie Neubau
Suter, von Känel, Wild AG
Skizze: Rotzler Krebs Partner GmbH

26/7/2016 MK
Einbindung Kontakt
Lindegut
parkquartier
promenadenring
Park
adlergarten
Sequenz
T-platz ...?
obe
- Rettenbachweg als Freiraum-Linke zw. promenadenring und Adlergut
- grüner Wegkorridor
- Bäume/grünzug
- Tosstalstrasse - freie Bauabstände
- Platz beidseits Tosstalstrasse
→ zusätzliche Querungen
→ Allee ergänzen (urban Boulevard Hauptachse)
- gute Sequenz
- Durchgängig angrenzende Stadtschollen fördern
→ Anbindung parkquartier
- Teuchelweiher platz adäquat ?

Bezirksgebäude Dietikon
Umbau Loge und Zentrale
LIIS Architektur
Fotografie: Mark Röthlisberger

Gute
Architektur
macht
Schule.
BZU
AUFRICHTE 2017

Bildungszentrum Zürichsee, Horgen
Instandsetzung und Erweiterung
Berger + Schmidlin AG
Fotografie: Fabian Schnyder, GMS Partner AG

Burgruine Freienstein
Instandsetzung 2. Etappe
Hochbauamt Kanton Zürich
Fotografie: Fernando Hilber, T. Neuweiler Restaurationen GmbH

Grossmünster Zürich
Neugestaltung Shop und Empfang
Harder Spreyermann Architekten ETH/SIA/BSA AG
Fotografie: Lorenz Leuenberger, Hochbauamt Kanton Zürich

Information

Hochbauamt
Messie
09
Hochbauamt
Auslober
15

Hochschulgebiet Zürich Zentrum/Stadtraumkonzept
BERTHOLD – Das Zürcher Zentrum für Universitäre Medizin
Studio Vulkan/KCAP Architekten
Visualisierung: Werk 3

cafe

Integrierte Psychiatrie Winterthur – Zürcher Unterland
Ersatz- und Ergänzungsbau
Bollhalder Eberle Architektur
Visualisierung: Play Time

Kantonales Steueramt Zürich
Sicherheitsmassnahmen
AMZ Architekten AG
Fotografie: Mark Röthlisberger

EG

Kantonsapotheke Schlieren
Büro- und Laborneubau
Landolt & Haller Architekten AG/GHZ Schlieren AG
Fotografie: Beat Bühler

Kantonsapotheke

Kantonsapotheke Schlieren
Büro- und Laborneubau
Landolt & Haller Architekten AG/GHZ Schlieren AG
Fotografie: Beat Bühler

Kantonsschule Büelrain, Winterthur
Ersatzneubau
ARGE Jonas Wüest Architekten/GMS Partner
Fotografie: Thorsten Nölle, Hochbauamt Kanton Zürich

Kantonsschulen Freudenberg und Enge Zürich
Instandsetzung Pergola
Schader Hegnauer Ammann Architekten AG
Fotografie: Juliet Haller, Amt für Städtebau Zurich

Kantonsschule Hottingen
Mediathek, Instandsetzung Teilbereich Westtrakt
B.E.R.G. Architekten
Fotografie: Jens Daldrop, Hochbauamt Kanton Zürich

Kantonsschule Im Lee, Winterthur
Gesamtinstandsetzung und Ausbau Dachgeschoss
Meletta Strebel Architekten AG

Kantonsschule Küsnacht
Galerieeinbau
Bétrix & Consolascio AG

Kantonsschule Limmattal, Urdorf
Erweiterungsneubauten
PENZISBETTINI. Architekten ETH/SIA

Kantonsschule Rychenberg, Winterthur
Mensa, Instandsetzung und Erweiterung
Stutz Bolt Partner Architekten AG
Fotografie: David Honold-Fontana, Hochbauamt Kanton Zürich

Kantonsschule Uetikon am See
Neubau Provisorium
B.E.R.G. Architekten und Baubüro in situ AG
Skizze: Baubüro in situ AG

Kantonsschule Uetikon am See
Chemische Fabrik, entscheidungsorientierte Zustandsanalyse der Bausubstanz
ARGE Ecosens/Brandenberg & Müller
Fotografie: Jens Daldrop, Hochbauamt Kanton Zürich

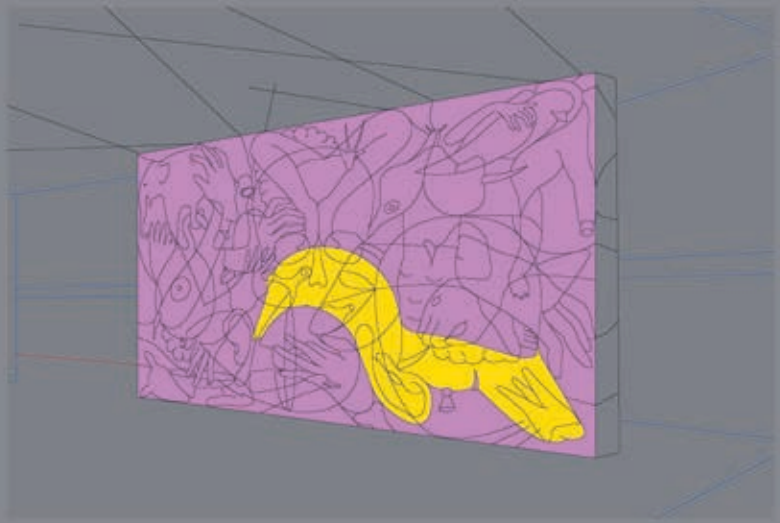
Kantonsschule Zürcher Oberland, Wetzikon
Grosser Spezialtrakt
Leuppi & Schafroth Architekten AG

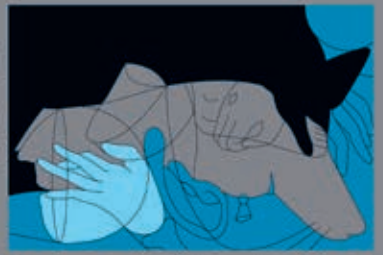
Kantonsspital Winterthur
Geräteersatz ZSVA im Verbindungstrakt
ARGE RA-B-Architekten
Fotografie: Mark Röthlisberger

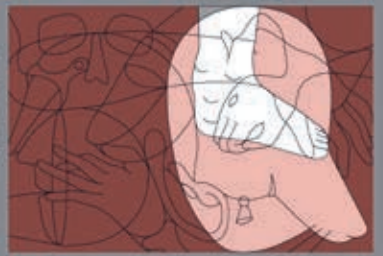
Kantonsspital Winterthur
Provisorium Passarelle
ARGE RA-B-Architekten
Fotografie: Mark Röthlisberger

Kantonsspital Winterthur
Ersatzneubau Hochhaus
ARGE RA-B-Architekten
Fotografie: Christoph Bantli, Kantonsspital Winterthur

Kantonsspital Winterthur
Ersatzneubau Hochhaus
Studienauftrag Kunst am Bau, Yves Netzhammer





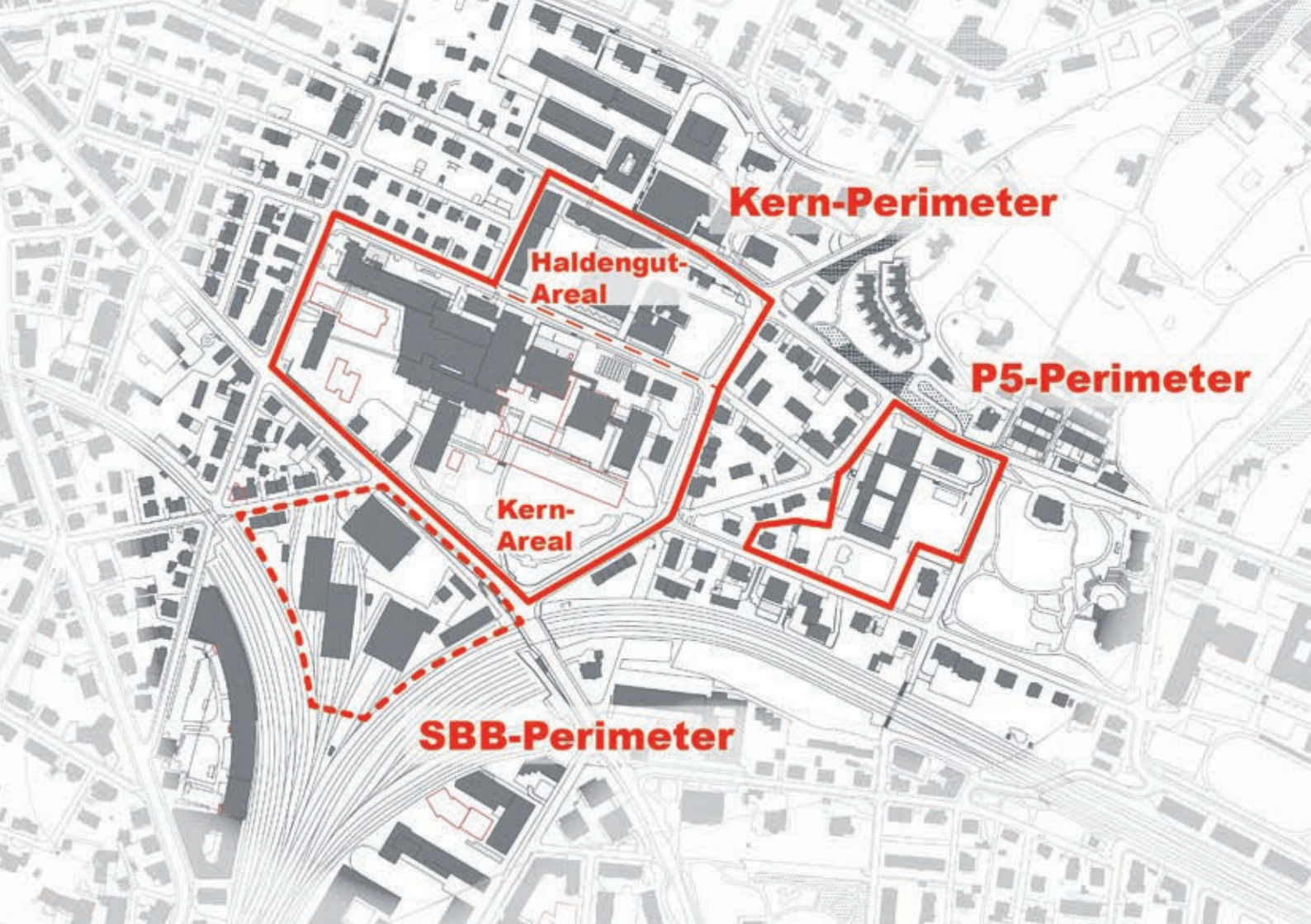


Kantonsspital Winterthur
Energie- und Logistiktunnel
ARGE RA-B-Architekten
Fotografie: Axel Brog

Kantonsspital Winterthur
Radio-Onkologie
ARGE RA-B-Architekten
Fotografie: Mark Röthlisberger

Kantonsspital Winterthur
Angliederung Kindernotfall im Behandlungstrakt / Therapiebad
Stutz Bolt Partner Architekten AG

Notfallstation
Empfang
Auskunft


Kern-Perimeter
Haldengut-
Areal
P5-Perimeter
Kern-
Areal
SBB-Perimeter

Klinik für Kinder- und Jugendpsychiatrie und Psychotherapie
Neubau, Sanierung und Umgebungsgestaltung Kinderstation «Brüschhalde» Männedorf
Osterhage Riesen Architekten
Studienauftrag Kunst am Bau, André Becchio
Fotografie: Beat Bühler

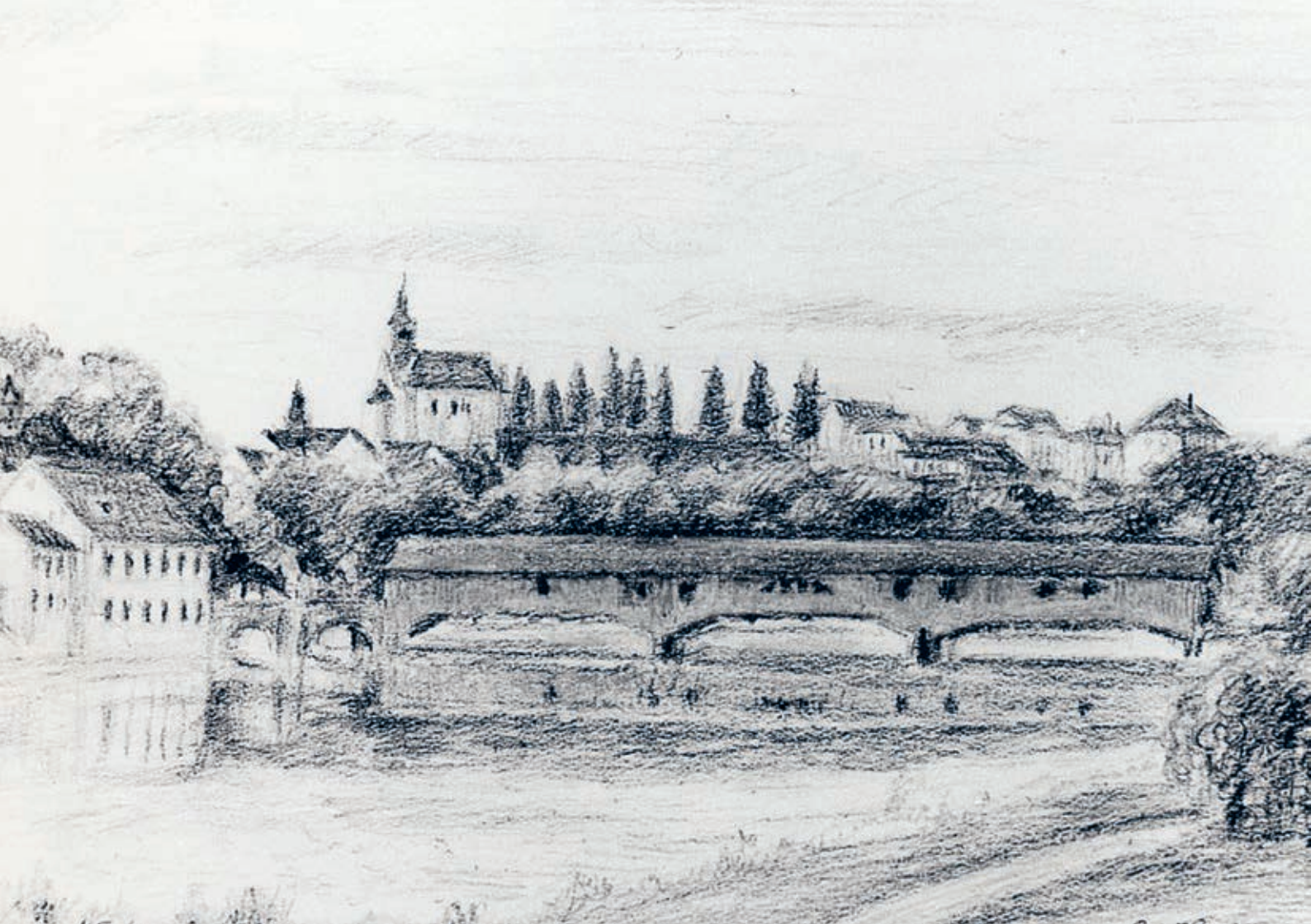
Klinik für Kinder- und Jugendpsychiatrie und Psychotherapie
Neubau, Sanierung und Umgebungsgestaltung Kinderstation «Brüschhalde» Männedorf
Osterhage Riesen Architekten
Fotografie: Beat Bühler

Klosterinsel Rheinau
Festsaal
Beer Bembé Dellinger
Fotografie: Volker Suschke, Hochbauamt Kanton Zürich

Klosterinsel Rheinau
Neugestaltung Klosterhof
Studienauftrag Kunst am Bau, Ana Roldan

Pipilotti
Rist
für
alle.
Ganz
direkt.

Kunstsammlung Kanton Zürich
Gedeckte Holzbrücke bei Rheinau, 1958
Paul Johann Zuppinger (1896-1982), Ölkreide auf Papier



Natur- und Heimatschutzfonds, Horgen
Instandsetzung Villa Stünzi
ahA-zweifel gmbh
Fotografie: Mark Röthlisberger

Polizei- und Justizzentrum Zürich
Grundsteinlegung und Baustart
Theo Hotz Partner AG
Fotografie: Till Forrer

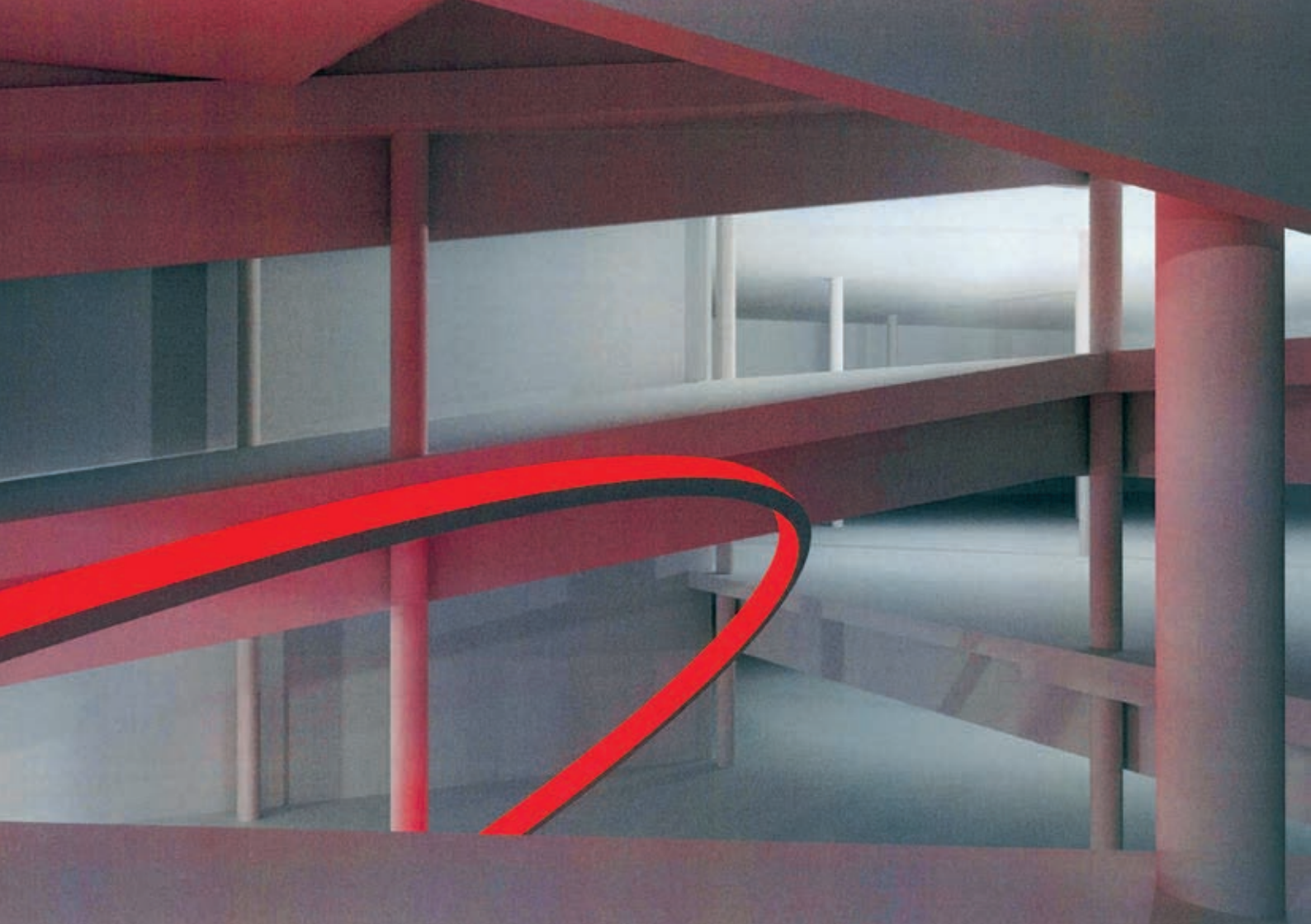
Rathaus Zürich
Reinigung Wandbehang Ratssaal
Prevart GmbH
Künstlerin: Lissy Funk
Fotografie: Karin von Lerber

Schloss Laufen
Instandsetzung Schiffsanlegestelle
meyer stegemann architekten ag

Sportzentrum Kerenzerberg, Filzbach
Erweiterung und Umbau
Burkard Meyer Architekten AG

Staatsarchiv des Kantons Zürich
Neubau Erweiterung Bau 3
architektick AG – Tina Arndt, Daniel Fleischmann
Fotografie: Staatsarchiv des Kantons Zürich

Universität Zürich
Parkaus Irchel
Direktauftrag Kunst am Bau, Christian Herdeg
Ausführung 2018



Universität Zürich
Provisorischer Büro- und Laborbau, Institut für Medizinische Mikrobiologie (IMM)
ARGE Keller.Hubacher & Seifert Architekten

Universitätsspital Zürich
Instandsetzung Personalwohnhaus Plattenstrasse 10
Edelmann Krell Architekten GmbH
Fotografie: Archiv gta

Villa Bühler-Egg, Winterthur
Gesamtinstandsetzung
Pfister Schiess Tropeano & Partner Architekten AG
Fotografie: Münzkabinett und Antikensammlung

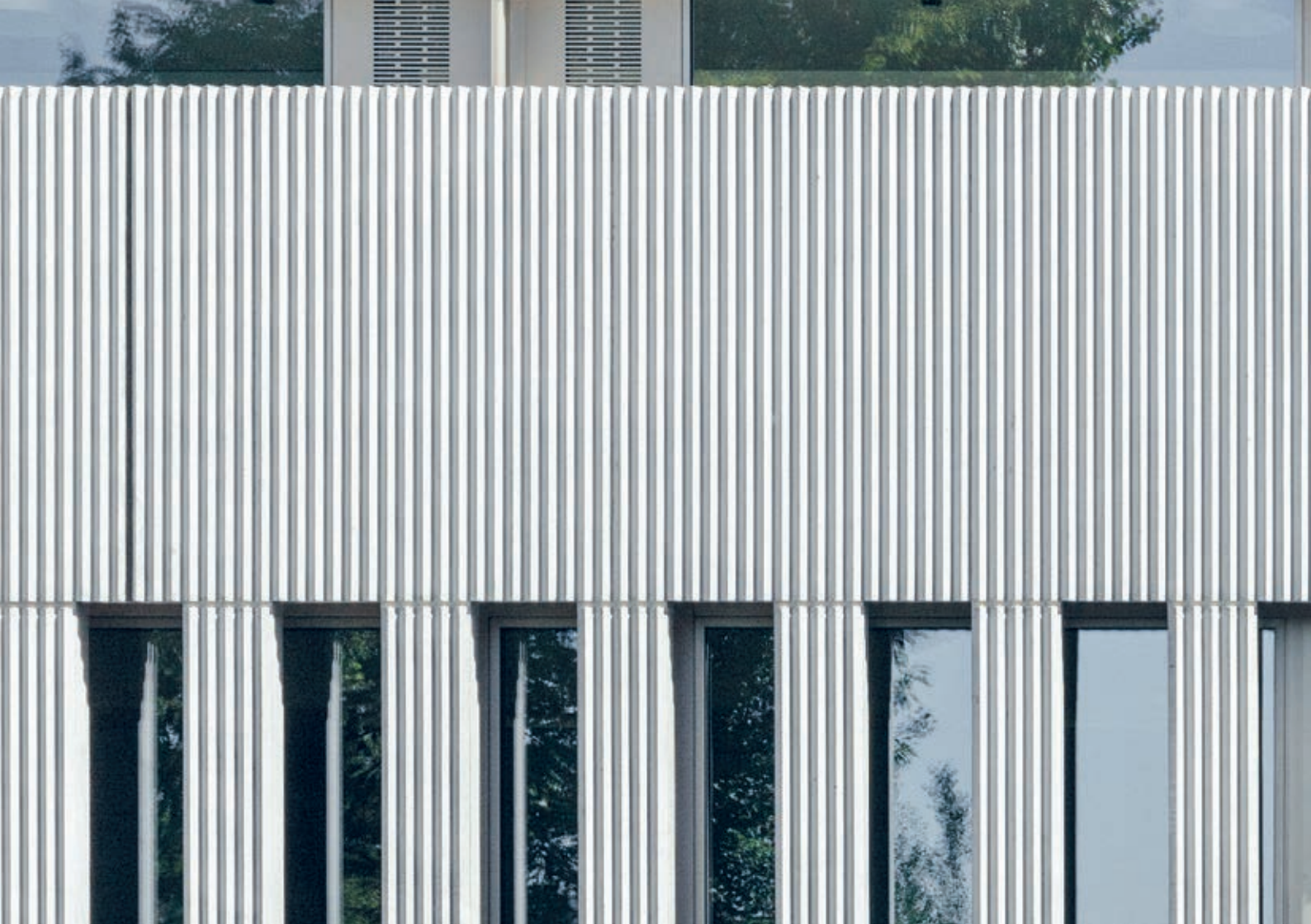
Zeughaus Gebäude B, AMZ Zürich
Fassadensanierung
Meier + Steinauer Partner AG

Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften, Wädenswil
Laborneubau Gebäude RD
Leutwyler Partner Architekten AG
Visualisierung: maaars architektur visualisierungen

zh
aw

Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften, Winterthur
Neubau Halle 141
BEAT ROTHEN ARCHITEKTUR GMBH

Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften, Winterthur
Wettbewerb Neubauten 1. Etappe
Fotografie: Dürig AG

Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften, Winterthur
Neubau Haus Adeline-Favre
pool Architekten

Impressum
Redaktion und Gestaltung
David Vogt, Arno Bandli, Sascha Schurtenberger, Hochbauamt Kanton Zürich
Fotografie Umschlag: Beat Bühler
Auflage: 700 Exemplare
Herausgeberin: © 2018 Baudirektion Kanton Zürich, Hochbauamt