



**Kanton Zürich
Baudirektion**

Volksabstimmung zum Energiegesetz

**Regierungsrat Martin Neukom, Baudirektor
30. September 2021**

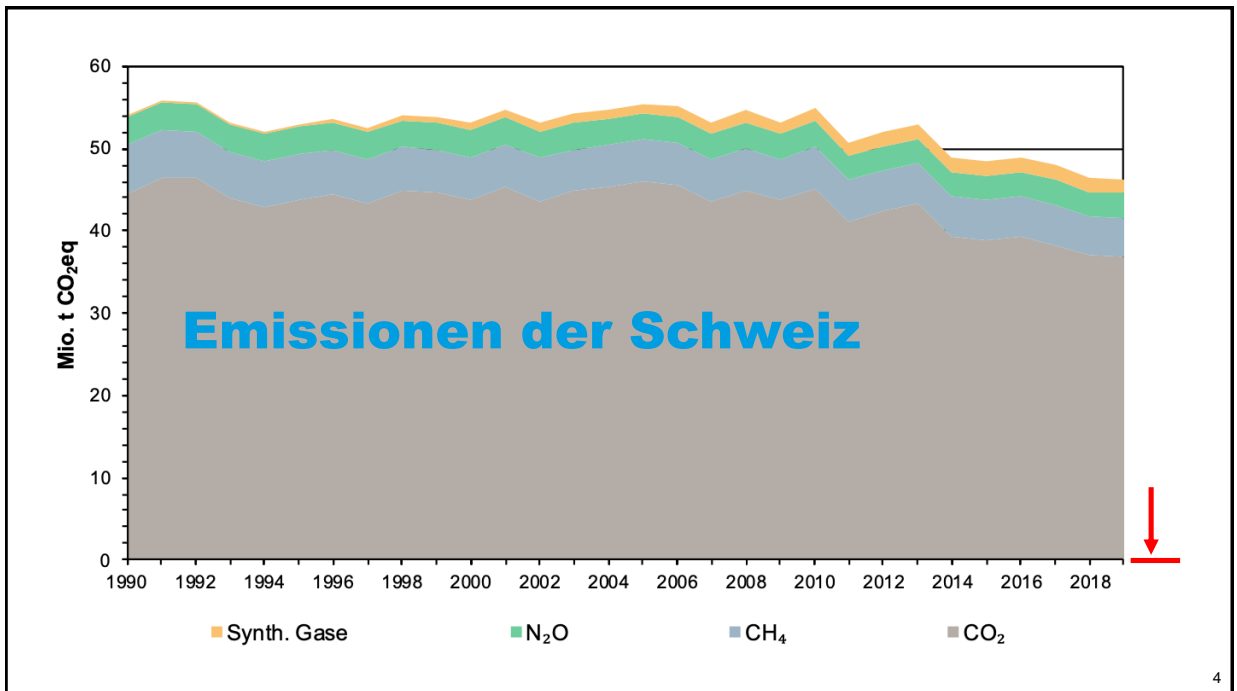
1



**Wenn das +1°C ist,
was bedeutet dann +2°C?**



Klimaschutz passiert nicht von alleine.

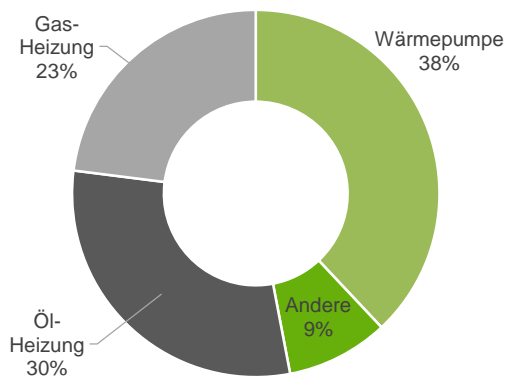


Gebäude

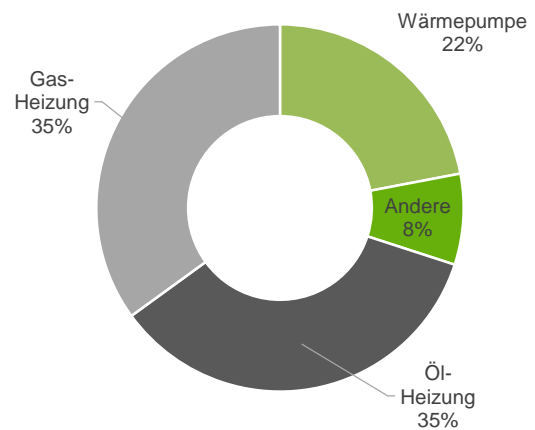


Heizungersatz Kanton Zürich 2021

Heizungersatz EFH

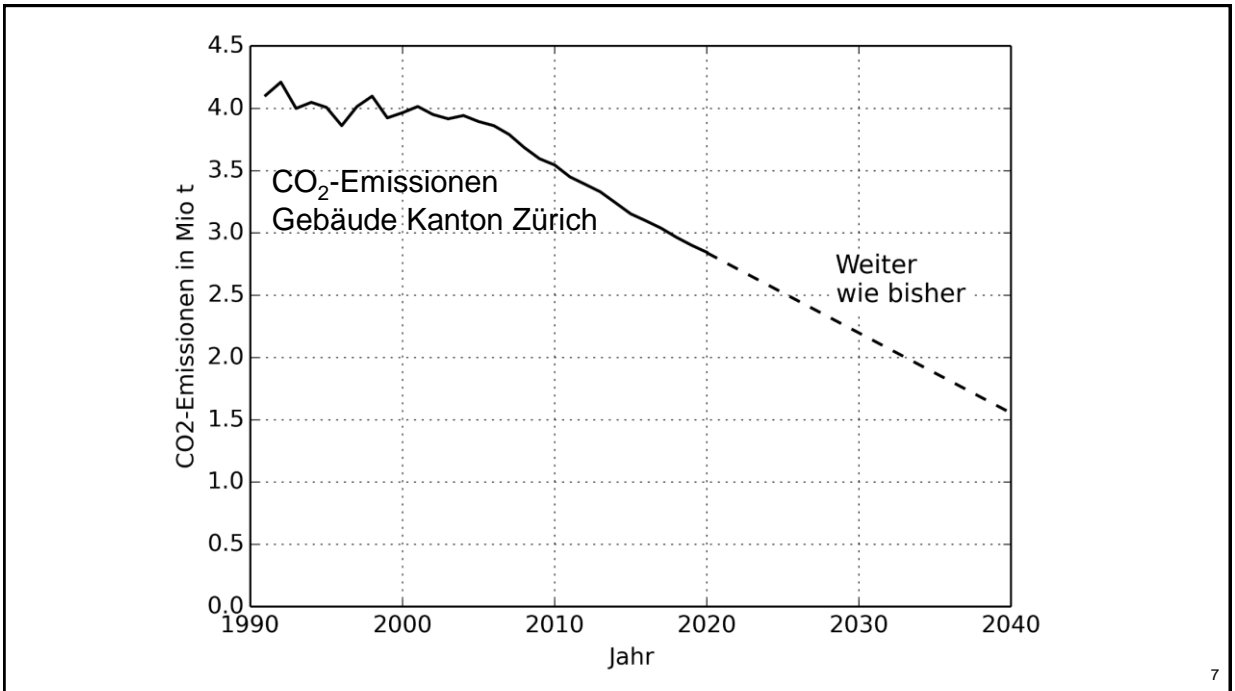


Heizungersatz MFH



1. Halbjahr 2021, Quelle: WüestPartner, 29.7.2021

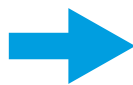
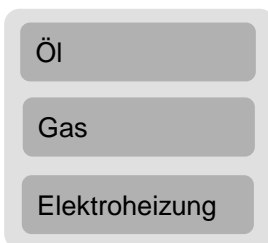
6



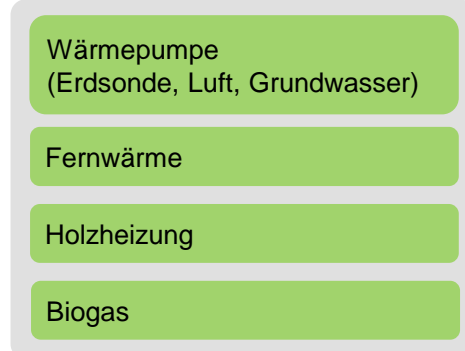
7

Regelung Heizungsersatz

Alte Heizung



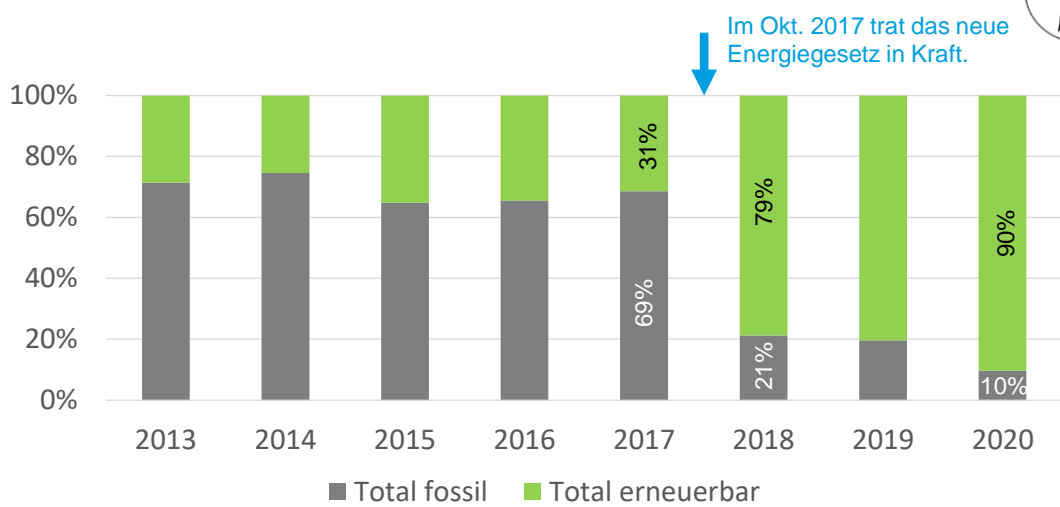
Neue Heizung



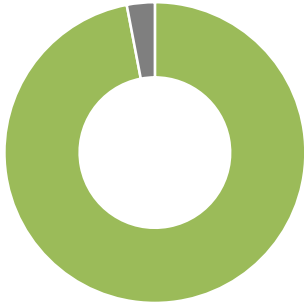
8

Ist das machbar?

Heizungersatz in Basel Stadt

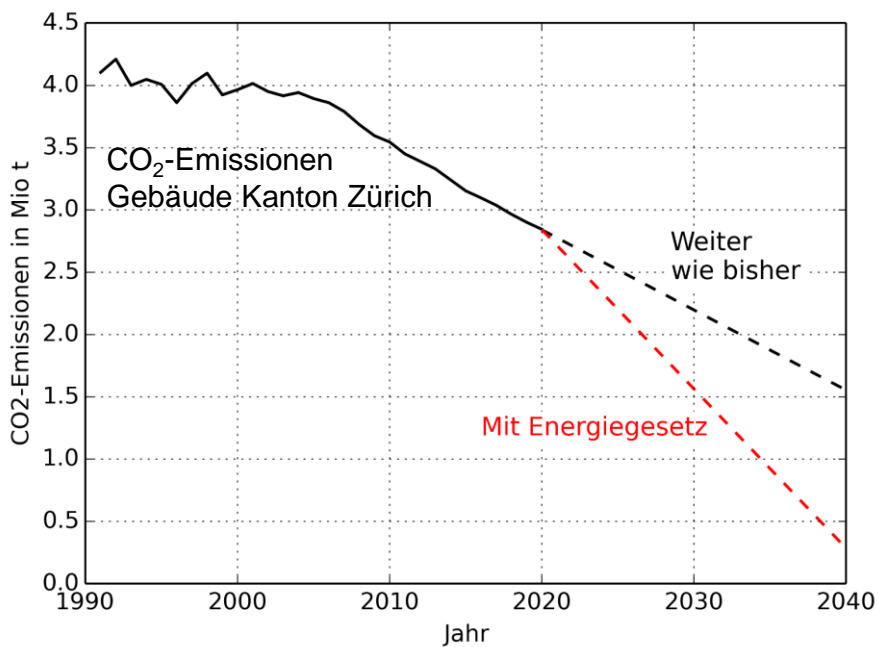


Heizungersatz in Kanton Freiburg



3% fossil
97% erneuerbar

11



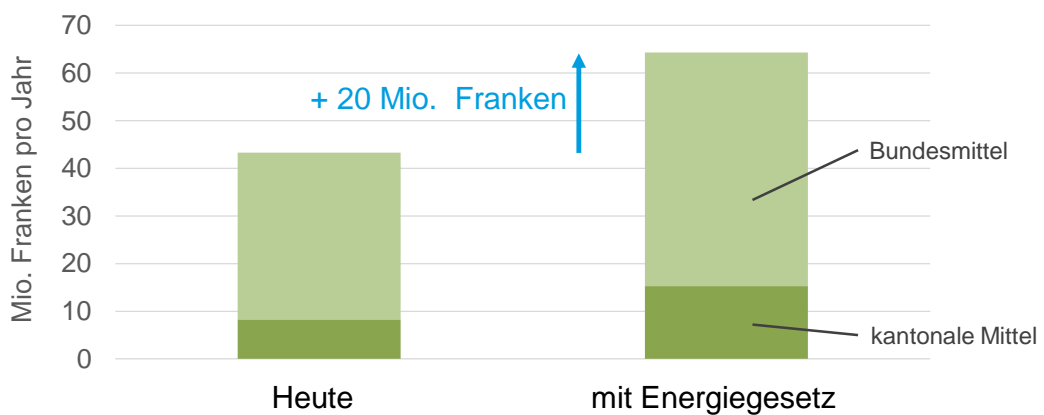
12

Klima-Deal

Finanzielle Förderung

Umstiegspflicht, wenn wirtschaftlich

Förderung



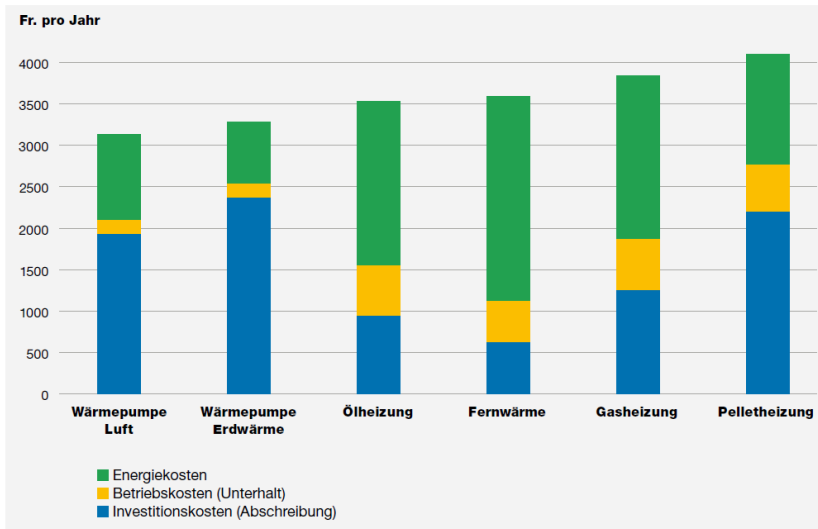


Klima-Deal

Finanzielle Förderung

Umstiegspflicht, wenn wirtschaftlich

Heizkosten



Quelle: Erneuerbar Heizen, EnergieSchweiz

Ausnahmen

Max 5% Mehrkosten über Lebensdauer

Falls Finanzierung mittels Hypothek nicht möglich, gilt der Härtefall.

Weitere Härtefälle in Kompetenz der Gemeinden

17

Auswirkungen

Leerkündigungen?



Es gibt nie eine Leerkündigung wegen einem Heizungsersatz. Die Heizung steht im Keller. Leerkündigungen erfolgen aus anderen Gründen*.

Zwangsverkäufe?



Wer die Hypothek nicht erhöhen kann ist ein Härtefall. Es kommt daher zu keinen Zwangsverkäufen.

*Sanierung von Küche und Bad, Eigenbedarf oder Marktwertanpassungen

18

Übersicht Kantone

Standard MuKEN



Basel-Landschaft



Vaud



Obwalden



Luzern



Jura



Appenzell
Innerrhoden



Ticino



Grischun



St. Gallen



Nidwalden



Schwyz

Heizungersatz ambitionierter als MuKEN



Basel-Stadt



Schaffhausen



Neuchâtel



Thurgau



Fribourg



Glarus

19

Wer hat's erfunden?



