

## **Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Zürich**

Sitzung vom 24. Juni 2026

### **698. Berufsfachschule Winterthur, Neubau, Baumeisterarbeiten (Vergabeerhöhung)**

Mit Beschluss vom 4. Dezember 2023 (Vorlage 5882) bewilligte der Kantonsrat einen Objektkredit von Fr. 78842000 für den Neubau der Berufsfachschule Winterthur.

Mit RRB Nr. 642/2024 wurden die Baumeisterarbeiten für Fr. 6131000 an die ARGE Landolt+Co. AG\_Hans Stutz AG, Kleinandelfingen, vergeben.

In der weiteren Ausführung sind folgende, nicht vorhersehbare, zusätzlich notwendige Leistungen erforderlich geworden:

- erhöhter Aufwand bei der Baustelleninstallation,
- erhöhter Aufwand durch erhöhte Genauigkeit der Tragwerkskonstruktion,
- erhöhter Aufwand für statische Massnahmen bei der Absenkung des Gebäudes,
- zusätzlicher Kran zur Beschleunigung des Bauablaufs,
- Mehrausmasse bei Bewehrungen,
- Mehrausmass beim Ortbeton.

Aufgrund der heutigen Kenntnisse können die Aufwendungen für die ausstehenden Arbeiten abgeschätzt werden. Sämtliche Nachträge wurden von der Bau- und der Projektleitung geprüft und entsprechende Offerten liegen vor.

Gemäss Kostenaufstellung des Baumanagements vom 28. Mai 2026 beträgt die dafür einzusetzende Vergabeerhöhung Fr. 750000. Die Zusatzarbeiten müssen durch dieselbe Auftragnehmerin ausgeführt werden, weil sie mit den bereits im Grundauftrag vergebenen Leistungen verbunden sind und damit die Austauschbarkeit mit den bisher erbrachten Leistungen gewährleistet ist. Deshalb ist gestützt auf Art. 21 Abs. 2 lit. e der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (LS 720.1) die Vergabesumme für die Baumeisterarbeiten von Fr. 6131000 um Fr. 750000 auf Fr. 6881000 (einschliesslich Unvorhergesehenes) zu erhöhen.

Die Vergabesumme ist durch den Objektkredit gedeckt und geht zu Lasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8750, Liegenschaftlichen Verwaltungsvermögen.

Auf Antrag der Baudirektion

beschliesst der Regierungsrat:

I. Der Betrag der Vergabe an die ARGE Landolt+Co. AG\_Hans Stutz AG, Kleinandelfingen, gemäss RRB Nr. 642/2024 für die Baumeisterarbeiten für den Neubau der Berufsfachschule Winterthur wird von Fr. 6 131 000 auf Fr. 6 881 000 (einschliesslich Unvorhergesehenes) erhöht.

II. Der Betrag geht zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8750, Liegenschaften Verwaltungsvermögen.

III. Mitteilung an die Bildungsdirektion und die Baudirektion.



Vor dem Regierungsrat  
Die Staatsschreiberin:

**Kathrin Arioli**