

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Zürich

Sitzung vom 15. April 2026

413. Strassen (Greifensee, 744 Schwerzenbacher-/Dorf-/Seestrasse, Anpassung Eingangstore und Velomassnahmen, zusätzliche neue Ausgabe)

A. Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 814/2025 setzte der Regierungsrat das Projekt für die Anpassung der Eingangstore und die Velomassnahmen an der 744 Schwerzenbacher-/Dorf-/Seestrasse auf dem Gebiet der Gemeinde Greifensee fest und bewilligte dafür eine neue Ausgabe von Fr. 1 120 000 zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8400, Tiefbauamt. Bei der Projektierung ging man davon aus, dass die bestehenden Belagsschichten, der Verkehrslast entsprechend, genügende Schichtstärken aufweisen. Deshalb wurden nur die notwendigen Ergänzungen der Trag-/Binderschicht und ein Ersatz der Deckschicht vorgesehen. Während der laufenden Ausführung zeigte sich, dass die vorhandenen Belagsschichten zu gering sind und entsprechend vollständig ersetzt werden müssen.

Dies verursacht gegenüber der bewilligten Ausgabe Mehrkosten von Fr. 120 000. Die Mehrkosten setzen sich wie folgt zusammen:

- Mehrmengen Abbruch und Entsorgung von Belag;
- Mehrmengen Abtrag Fundation und Erstellung Planie.

B. Finanzierung und zusätzliche neue Ausgaben

Die vorliegend zu bewilligenden zusätzlichen Ausgaben ändern die Verteilung der gesamten Ausgaben gemäss Finanzplan vom 20. März 2026 wie folgt:

	Bewilligte Ausgaben in Franken	Zusätzliche Ausgaben in Franken	Zur Verfügung stehende Ausgabensumme in Franken
Landerwerb	3 000		3 000
Bauarbeiten	834 000	103 000	937 000
Nebenarbeiten	160 000		160 000
Technische Arbeiten	123 000	17 000	140 000
Total	1 120 000	120 000	1 240 000

Für die Mehrkosten ist eine zusätzliche neue Ausgabe von Fr. 120 000 gemäss § 37 Abs. 1 des Gesetzes über Controlling und Rechnungslegung (LS 611) zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8400, Tiefbauamt, zu bewilligen. In der Staatsbuchhaltung wird der Gesamtbetrag von Fr. 1 240 000 auf die einzelnen Projektbestandteile mit folgendem Kostenteiler verbucht:

Budgetierung		Gebundene Ausgaben in Franken	Neue Ausgaben in Franken	Total in Franken
<i>Investitionsrechnung</i>				
Konto 8400.50130 00000	100%		1 240 000	1 240 000
Fahrradanlagen				
Total	100%		1 240 000	1 240 000

Das Vorhaben verursacht jährliche Kapitalfolgekosten von Fr. 35 000. Sie berechnen sich nach IPSAS wie folgt:

Baukosten Kontierung		Kapitalfolgekosten			Betrag in Franken
		Anteil Baukosten in Franken	Zinsen (0,75%) in Franken	Abschrei- bungssatz	
Fahrradanlagen	100%	1 240 000	4 500	2,5%	31 000
Zwischentotal			4 500		31 000
Total	100%	1 240 000			35 500

Den gesamten Rechnungsvorkehr hat das Objekt Nr. 84S-74022, Greifensee, 744 Schwerzenbacher-/Dorf-/Seestrasse, aufzunehmen. Der Betrag ist im Budget 2026 enthalten sowie im Konsolidierten Entwicklungs- und Finanzplan 2026–2029 eingestellt.

Auf Antrag der Baudirektion

beschliesst der Regierungsrat:

I. Für die Anpassung der Eingangstore und die Velomassnahmen sowie die weiteren damit verbundenen Massnahmen an der 744 Schwerzenbacher-/Dorf-/Seestrasse in der Gemeinde Greifensee wird zur Ausgabenbewilligung gemäss RRB Nr. 814/2025 eine zusätzliche neue Ausgabe von Fr. 120 000 zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8400, Tiefbauamt, bewilligt. Die gesamte zur Verfügung stehende Ausgabensumme beträgt Fr. 1 240 000.

II. Dieser Betrag wird nach Massgabe des Schweizerischen Baupreisindex gemäss folgender Formel der Teuerung angepasst:

Bewilligte Ausgabe $\times$ Zielindex $\div$ Startindex (Indexstand April 2025)

III. Mitteilung an die Finanzdirektion und die Baudirektion.



Vor dem Regierungsrat
Die Staatsschreiberin:

Kathrin Arioli