



Regierungsrat des Kantons Zürich
Neumühlequai 10
8090 Zürich

Männedorf, 3. Juli 2025

Teilrevision der Gemeindeordnung gemäss Gegenvorschlag des Gemeinderats "Kompetenzverschiebung vom Gemeinderat hin zur Gemeindeversammlung bzw. Urnenabstimmung"

Sehr geehrte Damen und Herren Regierungsräte

Wir bitten Sie um Genehmigung der folgenden Teilrevision der Gemeindeordnung
Männedorf, welche an der Urnenabstimmung vom 18. Mai 2025 gutgeheissen wurde.

Gegenvorschlag des Gemeinderats:

Gemeindeordnung bisher

Art. 7 Obligatorische Urnenabstimmung, Ziffer 9

Der Urnenabstimmung sind zu unterbreiten:
9. die Veräusserung von Liegenschaften des Finanzvermögens und Belastungen von Grundstücken mit dinglichen Rechten im Wert von über CHF 4'000'000,

Art. 12 Finanzbefugnisse, Ziffer 7

Die Gemeindeversammlung ist zuständig für:
7. die Veräusserung von Liegenschaften des Finanzvermögens und Belastungen von Grundstücken mit dinglichen Rechten im Wert über CHF 2'000'000 bis CHF 4'000'000,

Art. 18 Finanzbefugnisse, Ziffer 6

Der Gemeinderat ist zuständig für:
6. die Veräusserung von Liegenschaften des Finanzvermögens und Belastungen von Grundstücken mit dinglichen Rechten im Wert bis CHF 2'000'000,

Gemeindeordnung teilrevidiert

Art. 7 Obligatorische Urnenabstimmung, Ziffer 9

Der Urnenabstimmung sind zu unterbreiten:
9. die Veräusserung von Liegenschaften des Finanzvermögens und Belastungen von Grundstücken mit dinglichen Rechten im Wert **über** CHF 2'000'000,

Art. 12 Finanzbefugnisse, Ziffer 7

Die Gemeindeversammlung ist zuständig für:
7. die Veräusserung von Liegenschaften des Finanzvermögens und Belastungen von Grundstücken mit dinglichen Rechten im Wert **über** CHF 250'000 bis CHF 2'000'000,

Art. 18 Finanzbefugnisse, Ziffer 6

Der Gemeinderat ist zuständig für:
6. die Veräusserung von Liegenschaften des Finanzvermögens und Belastungen von Grundstücken mit dinglichen Rechten im Wert bis CHF 250'000,

Neu

Art. 29a Inkrafttreten der Änderungen vom 18. Mai 2025

Die Änderung dieser Gemeindeordnung tritt nach ihrer Annahme durch die Stimmberechtigten an der Urnenabstimmung und nach der Genehmigung durch den Regierungsrat in Kraft.

Besten Dank für Ihre Bemühungen.

Freundliche Grüsse


Wolfgang Annighöfer
Gemeindepräsident


Felix Oberhänsli
Gemeindeschreiber

Beilagen:

- Rechtskraftbescheinigung
- angepasste Gemeindeordnung

Durch den Regierungsrat am 27. August 2025 mit Beschluss Nr. 840
im Sinne der Erwägung 3 genehmigt.