

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Zürich

Sitzung vom 4. Juni 2025

589. Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften, Winterthur, Campus Technikumstrasse, Neubau und Ersatzneubau Gebäude TL, 1. Etappe, Generalplanermandat, Vergabeerhöhung

Der Kantonsrat bewilligte am 11. März 2024 (Vorlage 5902) einen Objektkredit von Fr. 301 960 000 für die Realisierung der ersten Etappe des Masterplans für die Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften an der Technikumstrasse 9 in Winterthur («Campus T, 1. Etappe»).

Auf der Grundlage des Angebots vom 12. Februar 2019 vergab der Regierungsrat die Generalplanerleistungen an die ARGE Graber Pulver Architekten / Takt Baumanagement, Zürich, für den Teilauftrag 1 (Vorprojekt, Bauprojekt und Bewilligung) zum Betrag von Fr. 18 930 000 (RRB Nr. 255/2019). Das Hochbauamt beauftragte im Anschluss den Generalplaner entsprechend mit dem Generalplanervertrag Teilauftrag 1.

Auf der Grundlage des Angebots vom 10. Juni 2022 für eine Revision des Bauprojekts und die Vorbereitung der Ausschreibungsplanung bewilligte der Regierungsrat mit Beschluss Nr. 1087/2022 die Vergabeerhöhung für die Projektierungsleistungen durch den Generalplaner ARGE Graber Pulver Architekten / Takt Baumanagement um Fr. 6 620 000 auf insgesamt Fr. 25 550 000.

Auf der Grundlage des Angebots vom 12. Juli 2023 für den Teilauftrag 2 (Anteil Phasen Ausschreibungs- und Ausführungsplanung sowie Anteil Phase Ausführung) bewilligte der Regierungsrat mit Beschluss Nr. 996/2023 die Vergabeerhöhung für die Projektierungsleistungen durch den Generalplaner ARGE Graber Pulver Architekten / Takt Baumanagement um Fr. 9 820 000 auf insgesamt Fr. 35 370 000.

Über den Teilauftrag 3 (Anteil Phasen Ausschreibungs- und Ausführungsplanung, Anteil Phase Ausführung, Inbetriebnahme und Abschluss sowie einen Nachtrag für den Mehraufwand bei Planung, Ausschreibung und Realisierung überwiegend hochspezifischer und prototypischer Einzelräume) liegt ein Angebot des Generalplaners ARGE Graber Pulver Architekten / Takt Baumanagement vom 12. März 2025 über Fr. 27 267 000 vor. Damit der Auftrag erteilt werden kann, ist eine Erhöhung der Vergabesumme um Fr. 27 267 000 notwendig. Die Gesamtsumme von Fr. 27 267 000 kann sich für Unvorhergesehenes auf Fr. 29 830 000 erhöhen.

Die Erhöhung der Vergabesumme auf insgesamt Fr. 65 200 000 ist durch den Objektkredit gedeckt und geht zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8750, Liegenschaften Verwaltungsvermögen.

Auf Antrag der Baudirektion

beschliesst der Regierungsrat:

I. Der Betrag der Vergabe an die ARGE Graber Pulver Architekten / Takt Baumanagement, Zürich, gemäss RRB Nrn. 255/2019, 1087/2022 und 996/2023 wird gemäss Angebot vom 12. März 2025 für den Anteil Phasen Ausschreibungs- und Ausführungsplanung und Anteil Phase Ausführung, Inbetriebnahme und Abschluss des Projekts Campus T, 1. Etappe, von Fr. 35 370 000 auf Fr. 65 200 000 erhöht (einschliesslich Unvorhergesehenes).

II. Der Betrag geht zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8750, Liegenschaften Verwaltungsvermögen.

III. Mitteilung an die Bildungsdirektion und die Baudirektion.



Vor dem Regierungsrat
Die Staatsschreiberin:

Kathrin Arioli