

## **Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Zürich**

Sitzung vom 22. Mai 2024

### **542. Kantonspolizei, Seepolizei-Stützpunkt Oberrieden, Gesamtinstandsetzung Betriebsgebäude (Generalplaner, Vergabe)**

Mit RRB Nr. 979/2022 wurde für die Gesamtinstandsetzung des Betriebsgebäudes des Seepolizei-Stützpunkts in Oberrieden eine gebundene Ausgabe von Fr. 33 413 000 (einschliesslich MWSt) für Projektierungs- und Bauleistungen einschliesslich anteiliger Vorbereitungsarbeiten, Baunebenkosten und Reserve bewilligt.

Für die Generalplanerleistungen liegt aufgrund eines im offenen Verfahren durchgeführten Wettbewerbs ein Angebot vom 14. März 2024 über Fr. 6 000 000 (einschliesslich MWSt) vor. Aufgrund der Empfehlung der Jury und Würdigung im Bericht des Preisgerichts sind die Leistungen an die BF Architekten GmbH, Zürich, zu vergeben.

Mit der vorliegenden Vergabe werden die gesamten Planungsleistungen für die Projektierung, Ausschreibung und Realisierung des Bauvorhabens (Phasen 31–53 gemäss Norm SIA 112:2014) freigegeben. Dazu ist eine Vergabe von Fr. 8 650 000 notwendig. Die Offertsumme von Fr. 6 000 000 gemäss Angebot vom 14. März 2024 kann sich für Unvorhergesehenes auf Fr. 8 650 000 erhöhen.

Die gesamte Vergabesumme für die Teilaufträge 1–3 ist in der mit RRB Nr. 979/2022 bewilligten Ausgabe enthalten und geht zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8750, Liegenschaften Verwaltungsvermögen, sowie der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 3100, Kantonspolizei.

Die Planerleistungen wurden gesamthaft ausgeschrieben, damit der gleiche Planer das Bauvorhaben projektieren, ausschreiben und realisieren kann. Das gesamte Planerhonorar wird durch die erwähnte Ausgabenbewilligung gedeckt. Die Planerleistungen werden in Teilaufträge aufgeteilt und in Etappen mit entsprechenden Vertragsergänzungen in Auftrag gegeben.

Auf Antrag der Baudirektion

beschliesst der Regierungsrat:

I. Die Generalplanerleistungen für die Gesamtinstandsetzung des Betriebsgebäudes des Seepolizei-Stützpunkts in Oberrieden werden gemäss Angebot vom 14. März 2024 für die Teilaufträge 1, 2 und 3 zu Fr. 6 000 000 an die BF Architekten GmbH, Zürich, vergeben. Die Vergabesumme kann sich für Unvorhergesehenes auf Fr. 8 650 000 erhöhen.

II. Der Betrag geht anteilig zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8750, Liegenschaften Verwaltungsvermögen, sowie der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 3100, Kantonspolizei.

III. Dieser Beschluss ist bis zur Veröffentlichung des Zuschlags auf [simap.ch](http://simap.ch) nicht öffentlich.

IV. Mitteilung an die Sicherheitsdirektion und die Baudirektion.



Vor dem Regierungsrat  
Die Staatsschreiberin:

**Kathrin Arioli**