

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Zürich

Sitzung vom 6. März 2024

230. Kantonsschulen, verschiedene Standorte, Rahmenvertrag Montagebau als Leichtkonstruktion (Vergabe)

An verschiedenen Schulen der Sekundarstufe II muss zur Deckung des temporären Platzdefizites provisorischer Schulraum für insgesamt bis zu 2000 Schülerinnen und Schüler geschaffen werden. In den nächsten zehn Jahren sollen daher an folgenden Standorten neue Schulraumprovisorien erstellt werden:

- Kantonsschule Stadelhofen, Filiale Dübendorf
- Kantonsschule Limmattal, Filiale Affoltern am Albis
- Weitere, noch nicht bekannte Standorte

Für die Vorbereitungsleistungen der Ausschreibung Holzmodulbauten der Schulraumprovisorien im Kanton Zürich wurde mit Verfügung der Baudirektion vom 27. September 2022 eine gebundene Ausgabe von Fr. 950 000 bewilligt.

Die Arbeiten für die Totalunternehmerleistungen (Planung ab Bauprojekt und Ausführung von BKP 215 Montagebau als Leichtkonstruktion) werden als Rahmenvertrag zu höchstens 165 Mio. Franken an die Blumer Lehmann AG, Gossau, vergeben. Die Vergabe stützt sich auf das öffentliche Submissionsverfahren «45546 Totalunternehmerleistungen Holzmodulbau (Rahmenvertrag)» vom 6. Oktober 2023. Die Blumer Lehmann AG hat von zwei Angeboten die Eignungs- und Zuschlagskriterien am besten erfüllt.

Gestützt auf diesen Rahmenvertrag Totalunternehmerleistungen können während einer Laufzeit von zehn Jahren Einzelverträge bis auf die erwähnte Höchstsumme abgeschlossen werden. Die Kosten gehen zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8750, Liegenschaften Verwaltungsvermögen, Konto 87G-45455-420.

Bedingung für den Abschluss der Einzelverträge bzw. den Abruf aus dem Rahmenvertrag sind die Bewilligungen der jeweiligen Objektkredite für die einzelnen Standorte.

Mit RRB Nr. 33/2024 wurde für den Standort Kantonsschule Zürich Stadelhofen, Filiale Dübendorf, Provisorium Huebwiesen, bereits eine gebundene Ausgabe von Fr. 58 000 000 bewilligt.

Auf Antrag der Baudirektion

beschliesst der Regierungsrat:

I. Der Rahmenvertrag Totalunternehmerleistungen (Planung ab Bauprojekt und Ausführung von BKP 215 Montagebau als Leichtkonstruktion) für Schulprovisorien der Sekundarstufe II einschliesslich Sport- und Aussenanlagen wird gemäss Angebot vom 15. Dezember 2023 zu höchstens Fr. 165 000 000 an die Blumer Lehmann AG, Gossau, vergeben.

II. Der Betrag geht zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8750, Liegenschaften Verwaltungsvermögen.

III. Dieser Beschluss ist bis zur Veröffentlichung des Zuschlags auf simap.ch nicht öffentlich.

IV. Mitteilung an die Bildungsdirektion und die Baudirektion.



Vor dem Regierungsrat
Die Staatsschreiberin:

Kathrin Arioli