

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Zürich

Sitzung vom 28. Februar 2024

178. Berufsfachschule Winterthur, Neubau (Vergabeerhöhung Generalplaner BKP 590)

Mit Beschluss vom 4. Dezember 2023 (Vorlage 5882) bewilligte der Kantonsrat für den Neubau der Berufsfachschule Winterthur einen Objektkredit von Fr. 73 112 000. Davon gehen Fr. 70 032 000 zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8750, Liegenschaften Verwaltungsvermögen, und Fr. 3 080 000 zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 7306, Berufsbildung.

Mit RRB Nr. 1053/2020 wurde das Generalplanermandat für die Projektierungsphase für den Teilauftrag 1 (Phasen 31–33 Vorprojekt, Kostenschätzung, Bauprojekt, Kostenvoranschlag, Bewilligungsverfahren/Auftragprojekt) und den Teilauftrag 2 (Phase 41 Ausschreibungsplanung, Ausschreibung, Vergabe und anteilig der Phase 51, vorgezogene Ausführungsplanung) im Rahmen des Projektkredits an die Generalplanerin Baumwerk, MAK architecture AG / Takt Baumanagement AG, Zürich (vormals: MAK architecture AG, Zürich), Gewinnerin des Projektwettbewerbs im offenen Verfahren, zum Betrag von Fr. 7 040 000 (einschliesslich MWSt und Unvorhergesehenes) vergeben.

Mit der Bewilligung des Objektkredits kann mit der weiteren Ausführungsplanung und der Realisierung des Projekts begonnen werden. Deshalb ist die Vergabesumme der Generalplanerleistungen für die Phasen Ausführungsplanung, Ausführung, Inbetriebnahme und Abschluss gemäss SIA-Ordnungen 102/103/108 zu erhöhen.

Die Auftragssumme des Generalplanerteams für Projektierung (Phasen 31, 32 und 33 nach SIA), Ausführungsplanung (Submissionen und Ausführungsprojekt, Phasen 41 und 51 nach SIA) und Realisierung (Ausführung und Inbetriebnahme, Phasen 52 und 53 nach SIA) beläuft sich gemäss Vertrag und bewilligter Nachträge auf Fr. 13 047 813 einschliesslich MWSt und kann sich für Unvorhergesehenes auf Fr. 14 355 000 erhöhen. Gestützt auf Art. 21 Abs. 2 lit. e der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (LS 720.1) ist die Vergabesumme des Generalplanermandats von Fr. 7 040 000 auf Fr. 14 355 000 zu erhöhen.

Die Vergabesumme ist durch den Objektkredit gedeckt und geht zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8750, Liegenschaften Verwaltungsvermögen.

Auf Antrag der Baudirektion

beschliesst der Regierungsrat:

I. Der Betrag der Vergabe an die Generalplanerin Baumwerk, MAK architecture AG / Takt Baumanagement AG, Zürich, gemäss RRB Nr. 1053/2020 wird für die Phasen 51, 52 und 53 des Projekts Neubau der Berufsfachschule Winterthur von Fr. 7 040 000 um auf Fr. 14 355 000 (einschliesslich Unvorhergesehenes) erhöht.

II. Der Betrag geht zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8750, Liegenschaften Verwaltungsvermögen.

III. Mitteilung an die Bildungsdirektion und die Baudirektion.



Vor dem Regierungsrat
Die Staatsschreiberin:

Kathrin Arioli