

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Zürich

Sitzung vom 1. Juli 2020

666. Militärkaserne Zürich, Gesamtinstandsetzung und Umnutzung (Vergabe Generalplaner BKP 590)

Mit Beschluss Nr. 665/2020 wurde für die Gesamtinstandsetzung der alten Militärkaserne an der Kasernenstrasse 49 / Militärstrasse 3 in Zürich und für deren Umnutzung in das Bildungszentrum für Erwachsene eine gebundene Ausgabe für die Projektierungskosten und die vorgezogene Ausführungsplanung von Fr. 22 198 000 bewilligt.

Für die Generalplanerleistungen liegt aufgrund eines im selektiven Verfahren durchgeführten Projektwettbewerbs eine Empfehlung der Jury vor. Aufgrund der Empfehlung des Preisgerichts sind die Generalplanerleistungen gemäss § 10 Abs. 1 lit. i der Submissionsverordnung (LS 720.11) an die spillmann echsle architekten ag, Zürich, zu vergeben. Die Offertsumme gemäss Angebot vom 18. Mai 2020 für die Teilaufträge 1 (Vorprojekt, Kostenschätzung, Bauprojekt, Kostenvoranschlag, Bewilligungsverfahren/Auflageprojekt) und 2 (Ausschreibungsplanung) von Fr. 10 317 600 (einschliesslich MWSt) kann sich für Spezialistinnen und Spezialisten, Beratung und Unvorhergesehenes auf Fr. 12 500 000 (einschliesslich MWSt) erhöhen. Dies erfolgt aufgrund der Phasengenauigkeit und Komplexität des Bauwerks sowie der Bereinigung der Schnittstellen.

Die Vergabesumme ist durch den Projektierungskredit gedeckt und geht zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8750, Liegenschaften Verwaltungsvermögen.

Auf Antrag der Baudirektion

beschliesst der Regierungsrat:

I. Die Generalplanerleistungen für die Gesamtinstandsetzung der alten Militärkaserne an der Kasernenstrasse 49 / Militärstrasse 3 in Zürich und für deren Umnutzung in das Bildungszentrum für Erwachsene werden gemäss Angebot vom 18. Mai 2020 für die Teilaufträge 1 und 2 zu Fr. 10 317 600 (einschliesslich MWSt) an die spillmann echsle architekten ag, Zürich, vergeben. Die Vergabesumme kann sich für Spezialistinnen und Spezialisten, Beratung und Unvorhergesehenes auf Fr. 12 500 000 (einschliesslich MWSt) erhöhen.

II. Der Betrag geht zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 8750, Liegenschaften Verwaltungsvermögen.

III. Dieser Beschluss ist bis zur Veröffentlichung des Zuschlags auf simap.ch nicht öffentlich.

IV. Mitteilung an die Baudirektion und die Bildungsdirektion.



Vor dem Regierungsrat
Die Staatsschreiberin:

Kathrin Arioli