

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Zürich

Sitzung vom 31. Januar 2018

63. Bildungszentrum Uster, Um- und Neubau (Vergabeerhöhung Baumeisterarbeiten)

Mit Beschlüssen des Kantonsrates vom 3. März 2014 (Vorlage 5007a) und des Regierungsrates vom 10. Juli 2013 (RRB Nr. 849/2013) wurde ein Objektkredit von Fr. 73 702 000 bzw. eine gebundene Ausgabe von Fr. 55 143 500 für den Umbau des Bildungszentrums und den Neubau der Kantonsschule Uster bewilligt.

Mit RRB Nr. 1098/2015 wurden die Baumeisterarbeiten für Fr. 12 500 000 an die Barizzi AG, Bertschikon, vergeben.

Bei der Ausführung sind folgende, nicht vorhersehbare zusätzliche Leistungen erforderlich geworden:

Das Grundkonzept des Projektes sieht vor, die Bestandesbauten an Ort als Rohbauten zu übernehmen und in den Neubau zu integrieren. Dies entspricht einem haushälterischen Umgang mit vorhandenen Mitteln und einer nachhaltigen Lösung. Im Gegenzug mussten dazu Anpassungsarbeiten an den Bestandesbauten vorgenommen werden, die erst nach Baubeginn sicht- und quantifizierbar waren.

Zusätzlich konnten die Traglast der bestehenden Turnhalle auf die heutigen Anforderungen erhöht sowie Optimierungen in der Materialwahl umgesetzt werden.

Aufgrund der heutigen Kenntnisse können die Aufwendungen für die ausstehenden Arbeiten abgeschätzt werden. Gemäss Kostenaufstellung des Baumanagementes vom 29. März 2017 beträgt die dafür einzusetzende Vergabeerhöhung Fr. 1 000 000. Die Zusatzarbeiten müssen durch denselben Auftragnehmer ausgeführt werden, weil sie mit den bereits im Grundauftrag vergebenen Leistungen verbunden sind und damit die Austauschbarkeit mit den bisher erbrachten Leistungen gewährleistet ist. Deshalb ist gestützt auf § 10 Abs. 1 lit. f der Submissionsverordnung vom 23. Juli 2003 die Vergabesumme für die Baumeisterarbeiten von Fr. 12 500 000 um Fr. 1 000 000 auf Fr. 13 500 000 (einschliesslich Unvorhergesehenes) zu erhöhen.

Die Kosten sind in dem mit RRB Nr. 849/2013 bewilligten Objektkredit enthalten und gehen zulasten der Leistungsgruppe Nr. 7050, Hochbauinvestitionen Bildungsdirektion.

Auf Antrag der Baudirektion

beschliesst der Regierungsrat:

I. Der Betrag der Vergabe an die Barizzi AG, Bertschikon, gemäss RRB Nr. 1098/2015 wird für die Baumeisterarbeiten für den Um- und Neubau des Bildungszentrums Uster von Fr. 12 500 000 um Fr. 1 000 000 auf Fr. 13 500 000 (einschliesslich Unvorhergesehenes) erhöht.

II. Der Betrag geht zulasten der Leistungsgruppe Nr. 7050, Hochbauinvestitionen Bildungsdirektion.

III. Mitteilung an die Bildungsdirektion und die Baudirektion.



Vor dem Regierungsrat
Der Staatsschreiber:

Husi