

## **Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Zürich**

Sitzung vom 25. Oktober 2017

### **973. Universität Zürich Irchel, Laborneubau 5. Etappe (Vergabeerhöhung Generalplanerleistungen)**

Mit Kantonsratsbeschluss vom 25. Februar 2013 (Vorlage 4909) wurde für den Laborneubau 5. Bauetappe im Campus Irchel ein Objektkredit von Fr. 195 000 000 bewilligt.

Die Generalplanerleistungen wurden mit RRB Nr. 666/2015 an die Weber Hofer Partner AG, Zürich, Gewinnerin des Wettbewerbs, zum Betrag von Fr. 23 766 005 vergeben. Die Vergabe umfasst die Generalplanerleistungen bis zur Ausschreibungsphase (Teilaufträge TA1, TA2 und TA3). Es war vorgesehen, das Gebäude von einem Generalunternehmer erstellen zu lassen.

Das Vergabeverfahren des Generalunternehmers musste im November 2016 abgebrochen werden, weil die eingereichten Angebote der Anbieter wesentlich höher waren, als dies im Kostenvoranschlag berechnet war. Das Gebäude soll nicht mehr durch einen Generalunternehmer, sondern mit Einzelleistungsträgern verwirklicht werden. Da die weiteren Planerleistungen nun nicht durch einen Generalunternehmer erbracht werden, sind diese durch den bisherigen Generalplaner zu erbringen. Hierzu wurde ein Zusatzauftrag TA4 ausgearbeitet.

Mit der Bearbeitung des bisherigen Generalplaners können die Planungs- und Bauarbeiten unterbruchsfrei weitergeführt werden. Gemäss Kostenzusammenstellung beträgt das Generalplanerhonorar für alle Leistungen Fr. 36 200 000. Die Vergabesumme kann sich für Unvorhergesehenes auf Fr. 37 700 000 erhöhen. Die Vergabesumme für die Generalplanerleistungen ist deshalb gestützt auf § 10 Abs. 1 lit. f der Submissionsverordnung von Fr. 25 000 000 um Fr. 12 700 000 auf Fr. 37 700 000 zu erhöhen.

Die Vergabesumme ist durch den Objektkredit gedeckt und geht zu Lasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 7401, Universität (Beiträge und Liegenschaften).

Das Vorhaben ist im KEF 2018–2020 mit Fr. 28 500 000 eingestellt.

Auf Antrag der Baudirektion

beschliesst der Regierungsrat:

I. Der Betrag der Vergabe an Weber Hofer Partner AG, Zürich, gemäss RRB Nr. 666/2015 wird für die Generalplanerleistungen im Rahmen des Laborneubaus 5. Bauetappe Universität Zürich Irchel von Fr. 25 000 000 um Fr. 12 700 000 auf Fr. 37 700 000 einschliesslich Unvorhergesehenes erhöht.

II. Der Betrag geht zulasten der Investitionsrechnung der Leistungsgruppe Nr. 7401, Universität (Beiträge und Liegenschaften).

III. Mitteilung an die Bildungsdirektion und die Baudirektion.



Vor dem Regierungsrat  
Der Staatsschreiber:

**Husi**