

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Zürich

Sitzung vom 14. Januar 2009

61. Wasserbau, Erweiterung Werkhof Neugut, Andelfingen (Kreditabrechnung)

Mit Beschluss Nr. 1199/1999 bewilligte der Regierungsrat einen Objektkredit von Fr. 1 400 000 für eine Erweiterung und Einbauten im AWEL-Werkhof Andelfingen. Diese Investition war nötig, weil Fahrzeuge und Maschinen infolge Platzmangels ohne Witterungsschutz im Freien abgestellt oder in auswärtigen Werkhöfen eingelagert werden mussten. Die Bauarbeiten waren auf den Herbst 1999 bis Sommer 2001 geplant. Die Anfrage KR-Nr. 300/1999 verlangte jedoch für die Werkhöfe der Baudirektion in der Region Andelfingen ein neues Werkhofkonzept. Diese Überprüfung verursachte eine Verzögerung des Baubeginns um ein Jahr; das Bauvorhaben konnte deshalb erst im März 2002 fertiggestellt werden.

Die Kosten des Bauvorhabens gliedern sich wie folgt:

Baukredit (RRB Nr. 1199/1999)	Fr. 1 400 000.00	(100,00%)
Teuerung	Fr. 143 500.00	(10,25%)
Bewilligter Kredit	Fr. 1 543 500.00	
Bauabrechnung	Fr. 1 732 843.45	
– davon auf Konto Nr. 3010.5030.015 (Hochbauamt)	Fr. 88 025.30	
– davon auf Konto Nr. 8500 5030 0020 85P-425 (AWEL)	Fr. 1 644 818.15	
Mehrkosten gegenüber Baukredit (teuerungsbereinigt)	Fr. 189 343.45	(12,27%)

Da der Regierungsrat mit Beschluss Nr. 2444/1998 die Konto- und Finanzzuständigkeiten für Bauvorhaben neu regelte, mussten die vor dem 1. Januar 2000 bewilligten Kredite auf den Kontonummern des Hochbauamtes per Zahlungsstand 31. Dezember 1999 abgerechnet werden. Deshalb ist die vorliegende Abrechnung auf zwei verschiedene Leistungsgruppen aufgeteilt: Konto Nrn. 3010.5030.015 (bis 31. Dezember 1999), Hochbauamt, und 8500 5030 0020 /85P-425 (ab 1. Januar 2000), Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft (AWEL).

Die Mehrkosten von 12,27% begründen sich wie folgt: Ein Wassereinbruch in der Baugrube machte zusätzliche Sicherungsmassnahmen nötig; der Montagebau in Holz (Holzdecke) war im Kostenvoranschlag zu niedrig veranschlagt und die Anpassungsarbeiten an der Haustechnik (Elektro, Sanitär, Heizung, Abwasser) im bestehenden Gebäudeteil waren viel aufwendiger als angenommen.

Das Objekt-Konto 8500 5030 0020 /85P-425 (Umbau von Liegenschaften) wird aufgelöst.

Auf Antrag der Baudirektion

beschliesst der Regierungsrat:

I. Die Kreditabrechnung für die Erweiterung und die Einbauten im AWEL-Werkhof Neugut in Andelfingen über Fr. 1 732 843.45 zulasten der Investitionsrechnungen der Leistungs-Nrn. 8100, Hochbauamt, und 8500, AWEL, wird genehmigt.

II. Mitteilung an die Finanzdirektion und die Baudirektion sowie an die Finanzkontrolle.



Vor dem Regierungsrat
Der Staatsschreiber:

Husi